



**COMUNE DI
BARDONECCHIA**

Area Tecnica – Sportello Unico
Edilizia

DIRITTI DI SEGRETERIA E ISTRUTTORIA

(a partire dal 12.01.2017)

Allegato alla D.G.C. n. 3 del 12.01.2017

ALLEGATO A

ID	Voce	Importo €
1	CDU - Certificati di destinazione urbanistica previsti dall'art. 8, comma 2° Legge 28.02.1985 n. 47 e s.m.i.:	
1.1	Fino a n. 5 mappali	30,00
1.2	da n. 6 a n. 20 mappali	45,00
1.3	da n. 21 a n. 30 mappali	55,00
1.4	da n. 31 a n. 40 mappali	65,00
1.5	oltre n. 40 mappali	75,00
2	Autorizzazioni di vario genere (es. paesaggistiche, vincolo idrogeologico, scarichi acque reflue, , ecc.)	
2.1	Autorizzazioni / Accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi del D. Lgs. 42/2004 - Aut. vincolo idrogeologico ex L.R. 45/89, - Aut. allo scarico di acque reflue in corpo idrico superficiale o nel suolo - Aut. deroga acustica ordinaria con provvedimento espresso- Autorizzazioni de hors	70,00
2.2	Altre autorizzazioni (Estensione area di cantiere - Taglio alberature, Deroga acustica semplificata con provvedimento implicito)	30,00
3	Certificati ed attestazioni in materia urbanistica ed edilizia, con esclusione dei certificati di cui alla lettera a), comprese attestazioni su interventi edilizi a fini fiscali	
3.1	Certificati in materia edilizia/urbanistica	30,00
3.2	Attestazioni idoneità alloggiativa	30,00
3.3	Assegnazione numerazione civica (su espressa richiesta)	30,00
4	Agibilità - Certificazioni/Attestazioni di agibilità/Segnalazione Certificata di agibilità	75,00

ID	Voce	Importo €
5	Permessi di costruire / SCIA (destinazione residenziale - residenza rurale) anche in sanatoria o variante	
5.1	Per interventi minori (riconducibili alla manutenzione straordinaria, recinzioni, cancelli, locali tecnici, piccole pertinenze, movimenti terra e sistemazioni del terreno, fabbricati accessori quali tettoie, bassi fabbricati (tranne autorimesse), muri sostegno, pergolati, piccoli depositi, demolizioni, pavimentazioni esterne)	100,00
5.2	Ristrutturazione/restauri-risanamenti cons. interessanti parzialmente il fabbricato, fino 2 unità immobiliari interessate	150,00
5.3	Ristrutturazione/restauri-risanamenti cons. interessanti l'intero fabbricato, ovvero parzialmente il fabbricato oltre 2 unità immobiliari interessate, ovvero con ampliamento volumetrico, esclusa la demolizione totale e ricostruzione	300,00
5.4	Varianti a Permessi di Costruire /DIA/SCIA che non incidono sui parametri urbanistici (altezza, volumetria, superficie coperta, s.u.l.) e non variano il numero di unità immobiliari (in caso contrario si applicano le tariffe relative all'intervento originario)	100,00
5.5	Nuovi fabbricati o demolizione/ricostruzione di fabbricati	500,00
5.6	Autorimesse non pertinenti all'edificio principale o realizzate separatamente rispetto l'intervento sull'edificio	200,00
5.7	Condoni edilizi (L. 47/85, L. 724/94, L. 326/2003)	100,00
6	Permessi di costruire / SCIA (destinazioni turistico/ricettiva - commerciale - artigianale - produttiva - agricola - direzionale - cimiteriale) anche in sanatoria o variante	
6.1	Per interventi minori (riconducibili alla manutenzione straordinaria, recinzioni, cancelli, locali tecnici, piccole pertinenze, movimenti terra e sistemazioni del terreno, fabbricati accessori quali tettoie, bassi fabbricati (tranne autorimesse), muri sostegno, pergolati, piccoli depositi, demolizioni, pavimentazioni esterne)	100,00
6.2	Ristrutturazione/restauri-risanamenti cons. per attività/negozi/strutture fino a 150 mq di sup. lorda, esclusa la demolizione totale e ricostruzione	150,00
6.3	Ristrutturazione/restauri-risanamenti cons. per attività/negozi/strutture oltre 150 mq di sup. lorda , ovvero con ampliamento volumetrico	300,00
6.4	Nuovi fabbricati/impianti o demolizione/ricostruzione di fabbricati	500,00
6.5	Varianti a Permessi di Costruire /DIA/SCIA che non incidono sui parametri urbanistici (altezza, volumetria, superficie coperta, s.u.l.) e non variano il numero di unità immobiliari (in caso contrario si applicano le tariffe relative all'intervento originario)	100,00
6.6	Ristrutturazione - Nuovi sepolcreti / tombe di famiglia	100,00
6.7	Autorimesse non pertinenti all'edificio principale o realizzate separatamente rispetto l'intervento sull'edificio	200,00
6.8	Condoni edilizi (L. 47/85, L. 724/94, L. 326/2003)	100,00
7	CILA - Comunicazioni di inizio lavori ex art. 6 bis del D.P.R. 380/2001	20,00

ID	Voce	Importo €
8	Permessi di costruire in deroga o in variante al PRGC	500,00
9	Permessi di costruire opere di urbanizzazione	200,00
10	Pareri preventivi	
10.1	Pareri preventivi su interventi edilizi richiesti alla CEC o alla CLP, nei limiti regolamentari	100,00
10.2	Pareri preventivi in ordine urbanistico	100,00
10.3	Parere CLP ex art. 49 della L.R. 56/77	70,00
11	Richiesta convocazione conferenza dei servizi	300,00
12	Proroga di permesso di costruire	40,00
13	Permessi di costruire convenzionati (anche in attuazione a SUE)	540,00
14	Autorizzazioni per l'attuazione di SUE	
14.1	Per piani di Recupero di iniziativa privata	100,00
14.2	Per lottizzazione di aree (PEC)	600,00
15	Volture titoli edilizi/autorizzazioni	40,00
16	Deposito opere strutturali ex artt. 65 e 93 del D.P.R. 380/2001	10,00
17	Visure pratiche di archivio	10,00
18	Copie elaborati cartografici P.R.G.C. e progetti	
18.1	informatizzate (se disponibili) senza supporto magnetico	5,00
18.2	informatizzate (se disponibili) con supporto magnetico	7,00

Dalle voci precedenti sono esclusi i rimborsi per stampati nonché eventuali diritti di segreteria necessari per la produzione di atti quali scritture private, convenzioni, ecc. per i quali saranno applicate le voci previste dalla L. 604/1962 e s.m.i.

Modalità di pagamento:

versamento/bonifico alla Tesoreria Comunale - UNICREDIT BANCA – Filiale di Bardonecchia, Via Medail 31 coordinate IBAN – IT 58 X 02008 30080 000000798787, o tramite bollettino di C.C.P. n. 30758106 intestato a “Comune di Bardonecchia - Servizio Tesoreria”, riportando nella causale il numero di “pratica edilizia” riportata in oggetto - “diritti di segreteria”.