



COMUNE DI BARDONECCHIA

Provincia di Torino CAP. 10052



**UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI**

**AVVISO PUBBLICO - SCADENZA 07/11/2011**

**CIG NR.344232479F**

**AVVISO PUBBLICO PER L’AFFIDAMENTO DI INCARICHI  
PROFESSIONALI PER SERVIZI DI INGEGNERIA E  
ARCHITETTURA RELATIVI A LAVORI PUBBLICI**

**"INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
FINALIZZATA AL RISPARMIO ENERGETICO  
DELL’IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO  
PALAZZETTO DELLO SPORT"**

*(Importo posto a base di gara: € 48.970,00 oltre oneri previdenziali e fiscali)*

Il Responsabile dell’Area Tecnica Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, visti gli artt.90 comma 6, 91 comma 2 e 57 comma 6 del D.Lgs. nr.163/2006 e s.m.i. e l’art.267 del D.P.R. nr.207/2010,

**INVITA**

i soggetti di cui all’art.90 comma 1 lettera d, e, f, f bis, g ed h del D.Lgs. nr.163/2006 e s.m.i. a presentare domanda di partecipazione alla selezione per l’affidamento dell’incarico per servizi tecnici professionali attinenti all’architettura ed all’ingegneria per la realizzazione dell’intervento di:

<b>Tipologia intervento</b>	<b>Importo progetto</b>	<b>Servizi da affidare</b>
Interventi di manutenzione straordinaria finalizzata al risparmio energetico dell’immobile comunale denominato “Palazzetto dello Sport”. Interventi in parte finanziati dalla Regione Piemonte nell’ambito del Programma Operativo Regionale “Competitività regionale ed occupazione - FESR 2007/2013 Asse II - Sostenibilità Attività Il 1.3 - Efficienza energetica” ed in parte da finanziare con mutuo da contrarre con il Credito Sportivo.	€ 750.000,00 di cui € 570.234,53 per lavori ed € 174.765,47 per somme a disposizione.	Progettazione definitiva comprensiva di relazioni ed elaborati richiesti sia dalla Regione Piemonte che dal Credito Sportivo, esecutiva comprensiva di relazioni ed elaborati richiesti sia dalla Regione Piemonte che dal Credito Sportivo, adempimenti di cui al D.Lgs. nr.8120/08 e s.m.i. in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori, misura e contabilità e collaudo. Importo servizi a base di gara: € 48.970,00 oltre oneri previdenziali e fiscali.

L'avviso verrà pubblicato unicamente all'albo pretorio del Comune di Bardonecchia e sul sito internet istituzionale [www.comune.bardonecchia.to.it](http://www.comune.bardonecchia.to.it).

Con il presente avviso si invitano gli operatori interessati alla selezione in possesso dei necessari requisiti professionali a produrre, entro e non oltre le ore 12.00 di lunedì 07/11/2011, la propria candidatura unitamente al proprio curriculum professionale al seguente indirizzo: Comune di Bardonecchia, Ufficio Protocollo - Piazza A.De Gasperi nr.1 - 10052 BARDONECCHIA (TO).

Per il rispetto del predetto termine faranno fede unicamente la data e l'orario di ricevimento apposte dall'Ufficio Protocollo del Comune. Il termine di scadenza indicato è perentorio. Le candidature ricevute dopo la scadenza sopra indicata, ancorché spedite nei termini attraverso il servizio postale o corrieri espresso non saranno prese in considerazione: a tal fine farà fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'Ufficio Protocollo comunale. Sono ammessi tutti tipi di spedizione e consegna, inclusa la consegna a mano. L'Amministrazione non si assume responsabilità alcuna per la dispersione di comunicazioni dipendente da inesatta indicazione del recapito da parte del concorrente oppure da mancata o tardiva comunicazione del cambiamento dell'indirizzo indicato nella domanda, né per eventuali disguidi postali o comunque imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

I requisiti minimi richiesti sono:

- possesso di adeguato titolo di studio: diploma di laurea o di laurea specialistica in ingegneria/architettura;
- abilitazione per svolgere le mansioni di cui al D.Lgs. nr.81/2008 e s.m.i. nella fase di progettazione e di esecuzione;
- abilitazione per la sottoscrizione della relazione tecnica prescritta dall'art.28 della Legge 09 gennaio 1991 nr.10;
- regolare iscrizione agli ordini/albi professionali;
- aver avuto un fatturato pari almeno ad euro 50.000,00 nell'arco dell'ultimo triennio nell'espletamento di servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura in classe I categoria c;
- possesso dei requisiti di ordine generale e professionali di cui agli artt.38 e 39 del D.Lgs. nr.163/2006 e s.m.i.

La candidatura dovrà essere formalizzata dalla seguente documentazione:

1. Istanza di partecipazione redatta in bollo (€ 14,62) sottoscritta a cura dell'interessato o, nel caso di raggruppamento già costituito, a cura del legale rappresentante della capogruppo, unitamente a fotocopia di valido documento di identità del sottoscrittore ai sensi dell'art.38 del D.P.R. nr.445/2000 nonché mandato conferito alla capogruppo risultante da scrittura privata autenticata.

Per i costituenti raggruppamenti di professionisti, l'istanza deve essere firmata da ciascun professionista facente parte del costituendo raggruppamento corredata dalle fotocopie dei rispettivi documenti di identità in corso di validità ex D.P.R. nr.445/2000 e contenere altresì l'impegno a formalizzare il raggruppamento prima dell'eventuale affidamento dell'incarico mediante apposita scrittura privata autenticata di conferimento di mandato collettivo speciale con rappresentanza alla capogruppo. Non è consentito ad un professionista singolo o associato presentare contemporaneamente offerte in diversi raggruppamenti a pena di esclusione di tutte le diverse candidature/offerte presentate.

E' cura dei partecipanti l'indicazione completa dei dati personali utili ai fini professionali e l'attestazione ex artt.46 e 47 del D.P.R. nr.445/2000 e s.m.i. (corredata di fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore) dei seguenti requisiti e dichiarazioni a pena di esclusione:

- di essere in possesso del diploma di laurea o di laurea specialistica in ingegneria/architettura;
- di essere in possesso dell'abilitazione per svolgere le mansioni di cui al D.Lgs. nr.81/2008 e s.m.i. nella fase di progettazione e di esecuzione;
- di essere in possesso dell'abilitazione per la sottoscrizione della relazione tecnica prescritta dall'art.28 della Legge 09 gennaio 1991 nr.10;
- di essere iscritto all'ordine/albo professionale indicando i relativi dati;
- che i curricula allegati sono autentici e veritieri;
- di non trovarsi in una delle clausole di esclusione di cui agli artt.38 e 39 del D.Lgs. nr.163/2006 e s.m.i.;

- di avere preso visione dell'avviso pubblico della presente selezione e di essere a conoscenza di tutte le prescrizioni e condizioni ivi previste;
  - di essere in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali ai sensi della vigente normativa in materia;
  - nel caso di raggruppamenti tra professionisti/società, qualora le prestazioni professionali delle singole specializzazioni (strutture, impianti, sicurezza, ecc...) vengano svolte da altri professionisti del raggruppamento direttamente responsabili, indicazione dei nominativi di coloro che svolgeranno le singole prestazioni e della persona che svolgerà la funzione di integrazione e coordinamento delle varie attività specialistiche di progettazioni e similari;
  - di aver svolto per conto del Comune di Bardonecchia, negli ultimi cinque anni antecedenti la data del presente avviso, i seguenti incarichi: \_\_\_\_\_;
2. Curriculum professionale contenente l'elenco dei servizi richiesti per la partecipazione alla selezione dal quale risultino chiaramente i servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura in classe I categoria c espletati nell'arco dell'ultimo triennio con indicazione del committente, della data di conferimento dell'incarico, dell'oggetto, importo e suddivisione in classi e categorie dell'incarico, lo stato dei lavori e ogni altro elemento valido per la dimostrazione dei requisiti minimi di partecipazione. Saranno inoltre valutati il numero di progetti di livello esecutivo di riqualificazione energetica di edifici pubblici o privati.

All'esito dell'esame della documentazione pervenuta, questo Ente si riserva di procedere con l'invito ufficiale in forza della documentazione inviata e comprovante i requisiti richiesti e di selezionare gli operatori da invitare alla presentazione dell'offerta nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, concorrenza, rotazione e trasparenza. Il criterio di aggiudicazione sarà quello del massimo ribasso offerto sull'importo a base d'asta ai sensi dell'art.82 comma 2 lettera b del D.Lgs. nr.163/2006 e s.m.i.. Si procederà ad affidare il servizio professionale al candidato che abbia presentato la migliore offerta economica (massimo ribasso sull'importo della prestazione posta a base di gara). Nel caso di offerte uguali si procederà al sorteggio tra le stesse. Si precisa che si procederà con l'invio delle lettere d'invito anche qualora risultassero un numero di istanze inferiore a 5.

I candidati selezionati saranno invitati a presentare l'offerta economica con apposito invito scritto dell'Ente inviato esclusivamente mezzo fax. Verrà assegnato inoltre un termine non superiore a 10 giorni naturali e consecutivi per la presentazione dell'offerta.

Si ritiene opportuno specificare che la concessione definitiva del contributo regionale sarà subordinata all'esito positivo dell'istruttoria che verrà effettuata dalla Regione Piemonte sul progetto definitivo dell'intervento. Con la presente procedura si intende pertanto identificare sin d'ora il professionista che eseguirà oltre alla progettazione definitiva degli interventi, anche tutte le successive fasi (progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità e collaudo) subordinando l'espletamento delle medesime alla effettiva concessione del contributo da parte della Regione Piemonte. Qualora l'esito dell'istruttoria regionale fosse negativo, l'Amministrazione comunale non procederà con l'esecuzione degli interventi e pertanto il rapporto contrattuale con l'aggiudicatario si limiterà alla redazione del progetto definitivo degli interventi.

Si ritiene inoltre opportuno specificare che, ai fini della prevenzione incendi, gli immobili comunali denominati "Palazzetto dello Sport" e "Piastra Polivalente" devono essere considerati un complesso unitario vista la presenza di impianti ed accessi comuni e che attualmente il complesso sportivo sopra determinato non dispone del Certificato di Prevenzione Incendi. L'Amministrazione comunale sta valutando l'opportunità di integrare il progetto di riqualificazione energetica con tutti quegli interventi edili, impiantistici e funzionali di gestione necessari per l'ottenimento del C.P.I. del complesso comunale denominato "Palazzetto dello Sport" e "Piastra Polivalente". Nella lettera di invito verrà pertanto chiarita tale possibilità con conseguente adeguamento dell'importo dei servizi di ingegneria posto a base di gara.

Si fa inoltre espressamente presente quanto segue:

- il presente avviso non vincola in alcun modo l'Amministrazione comunale trattandosi di affidamento ai sensi dell'art.91 comma 2 del D.Lgs. nr.163/2006 e s.m.i.;
- l'Amministrazione comunale richiederà al concorrente aggiudicatario la seguente documentazione in corso di validità: certificato dei carichi pendenti, certificato del casellario

- giudiziale e DURC. Il concorrente, con la manifestazione di interesse alla presente procedura di affidamento, si impegna pertanto a fornire la documentazione sopra riportata a semplice richiesta dalla stazione appaltante entro 5 giorni dalla data di aggiudicazione provvisoria;
- gli affidamenti di cui al presente avviso avverranno sulla base di apposito contratto predisposto da questo Ente. Detto incarico, qualora si proceda all'affidamento di cui sopra, sarà conferito e formalizzato con apposita determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio;
  - le prestazioni richieste comprendono la progettazione definitiva comprensiva di relazioni ed elaborati richiesti sia dalla Regione Piemonte sia dal Credito Sportivo, esecutiva comprensiva di relazioni ed elaborati richiesti sia dalla Regione Piemonte sia dal Credito Sportivo, adempimenti di cui al D.Lgs. nr.81/2008 e s.m.i. in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori, misura e contabilità e collaudo oltre ad ogni altra prestazione professionale necessaria;
  - la progettazione dovrà essere sviluppata in base al progetto preliminare allegato alla deliberazione di Giunta Comunale nr.162 del 01/12/2010;
  - il progetto definitivo dovrà essere consegnato per la verifica e la successiva approvazione entro e non oltre il 15/12/2011;
  - il subappalto è ammesso nei limiti di cui all'art.91 comma 3 del D.Lgs. nr.163/2006 e s.m.i.;
  - l'importo dell'onorario posta a base di gara, comprensivo degli oneri accessori per rimborso spese, è determinato ai sensi della tariffa di cui al D.M. 04/04/2001 con applicazione dello sconto del 20% riservato alla pubblica amministrazione la cui applicazione consente una attendibile quantificazione economica delle prestazioni connesse ai servizi in affidamento. Sarà consentito il massimo ribasso unico sull'importo complessivo della prestazione oltre l'aggiunta degli oneri previdenziali e fiscali;
  - in deroga all'art.7 della legge 143/49, in caso di incarico collegiale a raggruppamenti anche temporanei o comunque a più professionisti, il compenso previsto dal disciplinare di incarico sarà corrisposto una sola volta;
  - l'incarico potrà essere sempre revocato qualora sia riconosciuta per l'affidatario una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la pubblica amministrazione come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo;
  - ai sensi dell'art.269 del D.P.R. nr.207/2010 il progettista incaricato dovrà produrre polizza assicurativa secondo le indicazioni contenute nel medesimo articolo.

Lo scrivente Comune si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione delle prestazioni in oggetto, qualora, per qualunque motivo, vengano modificate le esidenze dell'Ente. In tal caso i partecipanti alla selezione nulla potranno pretendere.

Si procederà alla pubblicizzazione dell'avvenuto affidamento degli incarichi in argomento con gli stessi mezzi di pubblicità utilizzati per il presente avviso.

L'Amministrazione comunale si riserva altresì di ritenere acquisita la disponibilità manifestata dagli operatori interessati alla presente selezione al fine di selezioni prodromiche a negoziazioni da espletare per servizi di tipologia ed importi analoghi a quelli di cui all'oggetto da effettuare nel termine di anni uno a decorrere dalla presente pubblicazione.

Ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, nr.196, si informa che i dati personali che verranno acquisiti saranno trattati esclusivamente per finalità connesse alla procedura di selezione ovvero per dare esecuzione ad obblighi di informazione o accesso agli atti previsti dalla legge.

Si informa inoltre che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott.Ing.Luca NERVO Responsabile dell'Area Tecnica Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio e che per richiesta di chiarimenti e delucidazioni è possibile contattare l'ufficio scrivente al nr.0122-909931 o presentarsi presso gli sportelli il lunedì e mercoledì dalle ore 9,00 alle ore 12,00.

Bardonecchia, lì 21/10/2011.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Dott.Ing.Luca NERVO

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal \_\_\_\_\_

Registro Pubblicazioni n. \_\_\_\_\_

**Il Responsabile dell'Albo**