

COMUNE DI BARDONECCHIA

(Provincia di Torino)

AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA RELATIVI A LAVORI PUBBLICI AI SENSI DEGLI ARTT.90 COMMA 6, 91 COMMA 2 E 57 COMMA 6 DEL D.LGS. NR.163/2006 E S.M.I. E DELL'ART.267 DEL D.P.R. NR.207/2010.

LOTTO NR.1: "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA AL RISPARMIO ENERGETICO DELL'IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO PALAZZETTO DELLO SPORT". CIG NR.344232479F.

LOTTO NR.2: "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SICUREZZA E PREVENZIONE INCENDI DEL COMPLESSO SPORTIVO COMUNALE DENOMINATO PALAZZETTO DELLO SPORT E PIASTRA POLIVALENTE FINALIZZATI ALL'OTTENIMENTO DEL C.P.I.". CIG NR.344232479F.

(con aggiudicazione al massimo ribasso)

VERBALE DI APERTURA BUSTE

Il giorno 15 del mese di novembre dell'anno duemilaundici alle ore 14,30 nella sede comunale,

PREMESSO E CONSIDERATO

- 1) che con determinazione nr.217 del 14/10/2011, a firma del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Bardonecchia, è stato dato avvio alla procedura per la scelta del contraente per l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo, esecutivo, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità e collaudo degli interventi denominati "Interventi di manutenzione straordinaria finalizzata al risparmio energetico del Palazzetto dello Sport" ai sensi dell'art.267 del D.P.R. nr.207/2010 e s.m.i.;
- 2) che l'avviso è stato affisso all'Albo Pretorio e sul sito internet www.comune.bardonecchia.to.it del Comune di Bardonecchia per giorni 15 dal 21/10/2011 come da documentazione agli atti;
- 3) che con determinazione nr.220 del 07/11/2011, a firma del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Bardonecchia, sono stati approvati la lettera di invito ed i relativi allegati per la ricerca degli operatori economici interessati indicando:
 - la procedura di selezione per l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e certificazione di regolare esecuzione ai sensi degli artt.90 comma 6, 91 comma 2 e 57 comma 6 del D.Lgs. nr.163/2006 e s.m.i. e dell'art.267 del D.P.R. nr.207/2010 degli interventi denominati: LOTTO NR.1: "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA AL RISPARMIO ENERGETICO DELL'IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO PALAZZETTO DELLO SPORT". CIG NR.344232479F;
 - la procedura di selezione per l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione preliminare, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione ai sensi degli artt.90 comma 6, 91 comma 2 e 57 comma 6 del D.Lgs. nr.163/2006 e s.m.i. e dell'art.267 del D.P.R. nr.207/2010 degli interventi denominati: LOTTO NR.2: "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO

SICUREZZA E PREVENZIONE INCENDI DEL COMPLESSO SPORTIVO COMUNALE DENOMINATO PALAZZETTO DELLO SPORT E PIASTRA POLIVALENTE FINALIZZATI ALL'OTTENIMENTO DEL C.P.I.". CIG NR.344232479F.

4) che con lettera d'invito prot. nr.14993 del 07/11/2011 sono stati invitati nr.09 professionisti ed in particolare:

Nr	Nominativo	Indirizzo
1	ARCH. MASSARA MARCO PAOLO	Via Barbaroux nr.13 - 10100 TORINO (TO)
2	R.T. 2C INGEGNERIA S.r.l. EXERGIA S.A.S. ING. NOTARFRANCESCO ANTONELLO	Via Lamarmora nr.53 - 10100 TORINO (TO)
3	A.T.P. ING. BARISON GIOVANNI BATTISTA ARCH. PRONO ROBERTO	Via Teofilo Rossi nr.3 - 10123 TORINO (TO)
4	R.T. ARCH. CORSICO CHIARA ARCH. CORSICO VIRGILIO ING. GALVAGNO FRANCO ARCH. MICONO CARLO ARCH. PEQUIN FRANCOIS MARIE ING. REMONDA ALESSANDRO	Via Giolitti nr.39 - 10123 TORINO (TO)
5	STUDIO TECNICO ASSOCIATO PROGETTAZIONI GENERALI TORINO	Via Cialdini nr.13 - 10138 TORINO (TO)
6	ING. POVERO VINCENZO	Corso Peschiera nr.238 - 10139 TORINO (TO)
7	STUDIO TECNICO CASSETTA & DEL PIANO INGEGNERI ASSOCIATI	Via Tunisi nr.114 - 10134 TORINO (TO)
8	R.T. ARCH. LONGHI STEFANO ONLECO S.R.L.	Corso Trapani nr.98 - 10141 TORINO (TO)
9	BBE S.R.L.	Corso Stati Uniti nr.43 - 10059 SUSÀ (TO)

3) che entro le ore 12.00 del giorno 15/11/2011 sono pervenute nr.7 (sette) offerte da parte delle sotto elencate ditte:

Nr.	Pervenute		Nominativo	Indirizzo
	Prot.	Data		
1	15298	14/11/2011	R.T. 2C INGEGNERIA S.r.l. EXERGIA S.A.S. ING. NOTARFRANCESCO ANTONELLO	Via Lamarmora nr.53 - 10100 TORINO (TO)
2	15373	15/11/2011	STUDIO TECNICO CASSETTA & DEL PIANO INGEGNERI ASSOCIATI	Via Tunisi nr.114 - 10134 TORINO (TO)
3	15374	15/11/2011	R.T. ARCH. LONGHI STEFANO ONLECO S.R.L.	Corso Trapani nr.98 - 10141 TORINO (TO)
4	15375	15/11/2011	STUDIO TECNICO ASSOCIATO PROGETTAZIONI GENERALI TORINO	Via Cialdini nr.13 - 10138 TORINO (TO)
5	15385	15/11/2011	R.T. ARCH. MASSARA MARCO PAOLO ING. COMI LORENZO	Via Barbaroux nr.13 - 10100 TORINO (TO)
6	15387	15/11/2011	R.T. ARCH. CORSICO CHIARA	Via Giolitti nr.39 - 10123 TORINO (TO)

7	15390	15/11/2011	BBE S.R.L.	Corso Stati Uniti nr.43 - 10059 SUSÀ (TO)
----------	--------------	-------------------	-------------------	--

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il Dott.Ing.Luca NERVO nella sua qualità di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Bardonecchia assume la presidenza della gara, assistono alle operazioni la Sig.ra Carla LAMBERT in qualità di Segretario, il Dott.Arch.Claudia FOLLIS ed il Geom.Mario SIGNORINI dipendenti comunali in qualità di testimoni, entrambi noti ed idonei.

Presenza inoltre alle operazioni il Dott.Arch.MASSARA Marco Paolo, soggetto interessato alle operazioni di gara in qualità di partecipante alla procedura.

Il presidente dà atto che il Dott.Arch.MASSARA Marco Paolo ha partecipato in raggruppamento temporaneo con il Dott.Ing.COMI Lorenzo e con il Dott.Arch.ROERO Elena al fine di poter garantire il requisito richiesto dell'iscrizione negli elenchi del ministero dell'interno di cui all'art.16 del D.Lgs. nr.139 del 08/03/2006 e la presenza nel raggruppamento di un professionista abilitato all'esercizio della professione da meno di anni cinque.

Si procede con l'apertura della busta contenente l'offerta economica e la proposta di parcella dando lettura della percentuale di ribasso con il risultato in appresso indicato:

Nr.	Nominativo	Indirizzo	Ribasso %
1	R.T. 2C INGEGNERIA S.r.l. EXERGIA S.A.S. ING. NOTARFRANCESCO ANTONELLO	Via Lamarmora nr.53 - 10100 TORINO (TO)	27,000
2	STUDIO TECNICO CASSETTA & DEL PIANO INGEGNERI ASSOCIATI	Via Tunisi nr.114 - 10134 TORINO (TO)	53,510
3	R.T. ARCH. LONGHI STEFANO ONLECO S.R.L.	Corso Trapani nr.98 - 10141 TORINO (TO)	43,750
4	STUDIO TECNICO ASSOCIATO PROGETTAZIONI GENERALI TORINO	Via Cialdini nr.13 - 10138 TORINO (TO)	29,383
5	R.T. ARCH. MASSARA MARCO PAOLO ING. COMI LORENZO ARCH. ROERO ELENA	Via Barbaroux nr.13 - 10100 TORINO (TO)	46,160
6	R.T. ARCH. CORSICO CHIARA	Via Giolitti nr.39 - 10123 TORINO (TO)	27,200

7	BBE S.R.L.	Corso Stati Uniti nr.43 - 10059 SUSÀ (TO)	55,000
---	-------------------	--	---------------

Essendo sette il numero delle offerte ammesse, il 10% è pari a 0,7 con arrotondamento ad 1. Si procede all'individuazione della soglia di anomalia, che risulta essere 47,807. Ai sensi dell'art.86 comma 3 del D.Lgs. nr.163 del 12/04/2006 e s.m.i., le ditte i cui ribassi offerti risultano pari o superiori a tale valore saranno sottoposte a valutazione di congruità, partendo dalla prima in graduatoria (Studio BBE S.r.l. con sede in Corso Stati Uniti, 43 - 10059 SUSÀ (TO), con un ribasso del 55,000%) così come stabilito all'art.88 comma 7 del D.Lgs. nr.163 del 12/04/2006 e s.m.i..

Il Presidente pertanto dichiara lo Studio BBE S.r.l. con sede in Corso Stati Uniti, 43 - 10059 SUSÀ (TO) nella persona del titolare Dott.Ing.Francesco BELMONDO, aggiudicatario provvisorio della gara con un ribasso del 55,000% determinando quindi l'importo di aggiudicazione in **netti € 43.969,50 oltre IVA (21%) ed oneri previdenziali (4%), per un importo complessivo di €55.331,22** e richiama la lettera di invito che prevede che sarà effettuata, a cura del Responsabile Unico del Procedimento, in seduta riservata, l'istruttoria relativa alla verifica della congruità delle offerte. All'esito del procedimento di verifica la Stazione Appaltante dichiarerà l'eventuale esclusione di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulterà nel suo complesso inaffidabile e procederà all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

Il Presidente, terminate le suddette formalità alle ore 17.00, dichiara chiusa la seduta e rimette le offerte pervenute presso l'Ufficio Tecnico LL.PP. per le verifiche di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Dott.Ing.Luca NERVO

IL SEGRETARIO
F.to Sig.ra Carla LAMBERT

I TESTIMONI
F.to Dott.Arch.Claudia FOLLIS
F.to Geom.Mario SIGNORINI