



COMUNE DI BARDONECCHIA

Provincia di Torino CAP. 10052



**UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI**

**AVVISO PUBBLICO - SCADENZA 17/04/2013**

**AVVISO RICOGNITIVO DEL MERCATO  
PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI  
DENOMINATI:**

**"RAZIONALIZZAZIONE DEI CIRCUITI A/R  
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO ED ACQUA  
CALDA SANITARIA DEL FABBRICATO COMUNALE DI  
VIA MALLEN, 2 ADIBITO A PISCINA COMUNALE E BAR-  
RISTORANTE"**  
**CIG NR.50358735DC**

*(Quadro Tecnico Economico di spesa: € 90.000,00)*

Avviso ricognitivo del mercato ai fini dell'affidamento in appalto dei lavori di cui all'oggetto riguardanti la manutenzione straordinaria e la razionalizzazione dei circuiti A/R dell'impianto di riscaldamento ed acqua calda sanitaria del fabbricato comunale di Via Mallen, 2 adibito a piscina comunale e bar-ristorante (categoria di riferimento OS 3) di importo inferiore ad € 500.000,00 a mezzo procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara da espletare nel rispetto delle modalità stabilite dal combinato disposto degli artt. nr.122 comma 7 e nr.57 comma 6 del D.Lgs. nr.163/2006 e s.m.i..

L'avviso verrà pubblicato unicamente all'albo pretorio del Comune di Bardonecchia e sul sito internet istituzionale [www.comune.bardonecchia.it](http://www.comune.bardonecchia.it) ai sensi dell'art.122 comma 5 del D.Lgs. nr.163/2006 e s.m.i..

Con il presente avviso si invitano gli operatori interessati alla selezione ed alla successiva negoziazione a produrre, entro e non oltre le ore 12.00 di mercoledì 17/04/2013, apposita istanza di partecipazione alla procedura negoziata redatta in carta libera secondo lo schema allegato al seguente indirizzo: Comune di Bardonecchia, Ufficio Protocollo - Piazza A.De Gasperi nr.1 - 10052 BARDONECCHIA (TO).

Per il rispetto del predetto termine faranno fede unicamente la data e l'orario di ricevimento apposte dall'Ufficio Protocollo del Comune. Il termine di scadenza sopra indicato è perentorio.

Sono ammessi tutti tipi di spedizione e consegna, inclusa la consegna a mano. L'Amministrazione non si assume responsabilità alcuna per la dispersione di comunicazioni dipendente da inesatta indicazione del recapito da parte del concorrente oppure da mancata o tardiva comunicazione del cambiamento dell'indirizzo indicato nella domanda, né per eventuali disguidi postali o comunque imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

**OGGETTO:** Razionalizzazione dei circuiti A/R dell'impianto di riscaldamento ed acqua calda sanitaria del fabbricato comunale di Via Mallen, 2 adibito a piscina comunale e bar-ristorante.

**CIG:** 50358735DC.

**IMPORTO COMPLESSIVO DELLE OPERE:** euro 77.538,16 al netto dell'IVA, di cui euro 74.669,25 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed euro 2.868,91 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

**CATEGORIA PREVALENTE INDICATIVA:** OS3 classifica 1°.

**LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'APPALTO:** OS3 (importo euro 90.000,00).

**TIPO DI APPALTO:** a corpo.

**DURATA DEI LAVORI:** 45 giorni naturali e consecutivi.

La domanda dovrà essere corredata dai seguenti allegati:

1. schema di istanza di partecipazione debitamente compilato, timbrato e firmato come da modello allegato al presente avviso;
2. dichiarazione circa l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e che, ai sensi della vigente normativa antimafia, nei propri confronti e nei confronti dell'impresa, non sussistono le cause di divieto, di decadenza o sospensione indicate dall'art.10 delle Legge nr.575/1965 e s.m.i.;
3. copia di attestazione SOA o, in alternativa, dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di cui all'articolo 90 del D.P.R. nr.207 del 2010 e s.m.i. con riferimento all'ultimo quinquennio documentabile antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, in misura non inferiore a quanto previsto dalla norma citata:
  - importo dei lavori eseguiti direttamente dall'impresa, determinato ai sensi degli articoli da 83 a 86 del D.P.R. 05 ottobre 2010 nr.207 e s.m.i., in misura non inferiore a 1 (una) volta l'importo totale dei lavori da appaltare;
  - costo complessivo sostenuto per il personale dipendente determinato ai sensi dell'articolo 79, commi 10 e 11, del D.P.R. 05 ottobre 2010 nr.207 e s.m.i. in quanto applicabili non inferiore a un valore pari al 15% dell'importo dei lavori eseguiti di cui al precedente punto;
  - adeguata attrezzatura tecnica per l'esecuzione dei lavori in appalto;
4. dichiarazione ex artt.46 e 47 del D.P.R. nr.445/2000 e s.m.i. di avere preso visione dell'avviso pubblico della presente selezione e di essere a conoscenza di tutte le prescrizioni e condizioni ivi previste;
5. dichiarazione ex artt.46 e 47 del D.P.R. nr.445/2000 e s.m.i. di possesso di tutti i requisiti di ordine generale ex art.38 del D.Lgs. nr.163/2006 e s.m.i.;
6. fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.

All'esito dell'esame della documentazione pervenuta, questo Ente si riserva di procedere con l'invito ufficiale in forza della documentazione inviata e comprovante i requisiti richiesti e di selezionare gli operatori da invitare alla presentazione dell'offerta nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, concorrenza, rotazione e trasparenza. A tal fine si precisa che l'art. nr.122 comma 7 del D.Lgs. nr.163/2006 e s.m.i. prevede che per lavori di importo inferiore ai 500.000,00 euro vengano invitati almeno nr.5 soggetti idonei che potranno eventualmente essere selezionati mediante sorteggio che avverrà in seduta pubblica in data e luogo stabilito dalla stazione appaltante e comunicato esclusivamente sul sito internet [www.comune.bardonecchia.to.it](http://www.comune.bardonecchia.to.it) almeno un giorno lavorativo precedente alla seduta stessa. Il criterio di aggiudicazione sarà quello del massimo ribasso offerto sull'importo a base d'asta ai sensi dell'art.82 comma 2 lettera b del D.Lgs. nr.163/2006 e s.m.i.. Si precisa che si procederà con l'invio delle lettere d'invito anche qualora pervenissero un numero di istanze inferiore a 5.

Si riserva altresì di ritenere acquisita la disponibilità manifestata dagli operatori interessati alla presente selezione al fine di selezioni prodromiche a negoziazioni da espletare per lavori di tipologia ed importi analoghi a quelli di cui all'oggetto da effettuare nel termine di anni uno a decorrere dalla presente pubblicazione.

Ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, nr.196, si informa che i dati personali che verranno acquisiti saranno trattati esclusivamente per finalità connesse alla procedura di selezione ovvero per dare esecuzione ad obblighi di informazione o accesso agli atti previsti dalla legge.

Si informa inoltre che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott.Ing.Luca NERVO dipendente in forza al Servizio Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Bardonecchia e che per richiesta di chiarimenti e delucidazioni è possibile contattare l'ufficio scrivente al nr.0122-909931 o presentarsi presso gli sportelli il lunedì e mercoledì dalle ore 9,00 alle ore 12,00.

Bardonecchia, lì 29/03/2013.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. E PATRIMONIO**  
F.to Dott.Ing.Antonio TOMASELLI

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal \_\_\_\_\_

Registro Pubblicazioni nr. \_\_\_\_\_

**Il Responsabile dell'Albo**

Allegato - SCHEMA DI ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

Al Comune di Bardonecchia  
Piazza De Gasperi nr.1  
10052 BARDONECCHIA (TO)

**Oggetto: "RAZIONALIZZAZIONE DEI CIRCUITI A/R DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO ED ACQUA CALDA SANITARIA DEL FABBRICATO COMUNALE DI VIA MALLEN, 2 ADIBITO A PISCINA COMUNALE E BAR-RISTORANTE" - Istanza di partecipazione.**

Il/la sottoscritto/a .....  
nato/a il ..... a .....  
residente in ....., Via .....  
in qualità di .....  
dell'impresa .....  
con sede in ....., Via .....  
tel ....., fax ....., e mail .....  
con codice fiscale nr. ....  
con partita IVA nr. ....  
dimensioni aziendali (numero dipendenti) .....  
C.C.N.L. applicato al personale dipendente .....  
con posizione contributive:  
I.N.P.S. di ....., Matr. nr. ....  
I.N.A.I.L. di ....., Pos. Assic. Territ. nr. ....  
Cassa Edile di ....., Nr. di iscrizione .....  
Codice ISTAT .....

**CHIEDE**

di partecipare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara in oggetto ed essere pertanto successivamente invitato a presentare un'offerta per l'effettuazione dei lavori in oggetto da svolgere presso il Comune di Bardonecchia.

A tal fine, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace (art.76 del D.P.R. nr.445/2000 e s.m.i.), ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R. nr.445/2000 e s.m.i.,

**DICHIARA**

1. di avere preso visione dell'avviso pubblico della presente selezione e di essere a conoscenza di tutte le prescrizioni e condizioni ivi previste;
2. di possedere tutti i requisiti di ordine generale ex art.38 del D.Lgs. nr.163/2006 e s.m.i.;

3. che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia di ..... per le seguenti attività (estratto):

.....  
.....

e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (per gli operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia, ex art.47 del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i., indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):

numero di iscrizione .....

data di iscrizione .....

durata della ditta/data termine .....

forma giuridica .....

denominazione .....

sede legale dell'impresa .....

codice fiscale .....

partita IVA .....

codice attività .....

sede legale .....

sede operativa .....

titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e il luogo di residenza):

Nominativo	Data e luogo di nascita	Residenza	Qualifica

4. che, ai sensi della vigente normativa antimafia, nei propri confronti e nei confronti dell'impresa, non sussistono le cause di divieto, di decadenza o sospensione indicate dall'art.10 delle Legge nr.575/1965 e s.m.i. e di non essere a conoscenza dell'esistenza di tali causa nei confronti dei soggetti indicati al precedente punto 3.

Il/la sottoscritto/a autorizza il Comune di Bardonecchia al trattamento dei dati personali forniti ai sensi del D.Lgs. nr.196/2003 ai fini della gestione della presente procedura.

Data \_\_/\_\_/\_\_\_\_.

Timbro e Firma

Allega alla presente:

1. copia di attestazione SOA o, in alternativa, dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di cui all'articolo 90 del D.P.R. nr.207 del 2010 e s.m.i. con riferimento all'ultimo quinquennio documentabile antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, in misura non inferiore a quanto previsto dalla norma citata:

- importo dei lavori eseguiti direttamente dall'impresa, determinato ai sensi degli articoli da 83 a 86 del D.P.R. 05 ottobre 2010 nr.207 e s.m.i., in misura non inferiore a 1 (una) volta l'importo totale dei lavori da appaltare;
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente determinato ai sensi dell'articolo 79, commi 10 e 11, del D.P.R. 05 ottobre 2010 nr.207 e s.m.i. in quanto applicabili non inferiore a un valore pari al 15% dell'importo dei lavori eseguiti di cui al precedente punto;
- adeguata attrezzatura tecnica per l'esecuzione dei lavori in appalto.

2. Fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.