



# COMUNE DI BARDONECCHIA



PROVINCIA DI TORINO

## DETERMINAZIONE SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA N. 129 DEL 10 DICEMBRE 2013

### OGGETTO:

**ASSISTENZA TECNICA E MANUTENZIONE SOFTWARE GISMASTER ED  
AGGIORNAMENTO CARTOGRAFIA CATASTALE ANNI 2014-2015-2016 -  
AFFIDAMENTO ALLA SOCIETÀ TECHNICAL DESIGN S.R.L. DI CUNEO**

L'anno duemilatredici addì dieci del mese di dicembre nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

Considerato che l'Ufficio Tecnico Edilizia Privata è dotato del sistema informativo territoriale GisMaster® fornito dalla società Technical Design S.r.l. di Cuneo, sul quale sono installate ed implementate le seguenti funzioni:

1. GisMaster - Gestione pratiche edilizie;
2. GisMaster - Catasto;
3. GisMaster - Toponomastica;
4. GisMaster - Piano regolatore;
5. GisMaster - Piattaforma ARCGis Engine ESR;
6. GisMaster - CartografiaWEB;

Rilevato che nell'ambito delle attività tecniche risulta necessario provvedere alla manutenzione del software in dotazione ed al periodico aggiornamento della cartografia territoriale e di Piano Regolatore;

Considerato inoltre che nel corso del 2013 è stata attivata la piattaforma dello SUE web per la trasmissione telematica delle pratiche edilizie;

Visto il preventivo di spesa pervenuto in data 9.12.2013 al prot. n. 17067 dalla Soc. Technical Design S.r.l., comprendente i seguenti servizi ed importi annuali di assistenza:

- |   |                |
|---|----------------|
| 1. GisMaster - Gestione pratiche edilizie | € 670,00 + IVA |
| 2. GisMaster - Catasto                    | € 310,00 + IVA |
| 3. GisMaster - Toponomastica              | € 155,00 + IVA |
| 4. GisMaster - Piano regolatore           | € 460,00 + IVA |
| 5. GisMaster - Cartografia Engine         | € 720,00 + IVA |
| 6. GisMaster - CartografiaWEB;            | € 750,00 + IVA |
| 7. GisMaster - SueWEB                     | € 550,00 + IVA |

corrispondente ad un totale annuale di 3.615,00 € + IVA22%, per complessivi € 4.410,30;

Dato, inoltre, atto della necessità di provvedere all'affidamento del servizio di aggiornamento della cartografia catastale numerica con cadenza semestrale mediante inserimento delle nuove dividenti (tipi di mappale e tipi di frazionamento) al fine in particolare dell'emissione dei Certificati di Destinazione Urbanistica, che avviene attraverso l'applicativo GisMaster - piano regolatore;

Visto che il sopraccitato preventivo della Soc. Technical Design S.r.l. riporta anche l'offerta per l'aggiornamento della cartografia catastale numerica con cadenza semestrale, pari a € 1.800,00 + IVA22%, per complessivi € 2.196,00;

Atteso che in caso di contratto di assistenza triennale il canone di manutenzione proposto non subirebbe aumenti per tutta la durata del contratto stesso;

Dato quindi atto della necessità di provvedere all'affidamento del servizio per l'assistenza informatica sui software riportati in premessa e per l'aggiornamento della cartografia catastale numerica con cadenza semestrale, imputando gli importi sull'intervento n. 1010603 ex cap. 795 ad oggetto "Assistenza informatica e manutenzione software – Servizio Tecnico Edilizia Privata" del bilancio pluriennale 2014, 2015 e provvedendo con un opportuna prenotazione di impegno per l'anno 2016;

Vista la bozza di contratto da stipulare con la Soc. Technical Design S.r.l. come predisposta dall'Ufficio Tecnico Edilizia Privata ed allegata alla presente;

Richiamato l'art. 253, comma 22 lettera b) del D. Lgs.163/2006 in base al quale le forniture ed i servizi in economia sono disciplinati dai provvedimenti emessi dalle singole amministrazioni;

Atteso che trattasi di tipologia di servizio inserita nell'art. 8 comma 1 lettera f) del Regolamento di Forniture e Servizi in Economia approvato dal C.C. con deliberazione n. 13 del 28/05/2008 e modificato con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 28/11/2011;

Optato di avvalersi delle disposizioni contenute nel sopra citato regolamento, considerato che la spesa per la realizzazione del servizio rientra nella fattispecie ammessa dall'art. 13 comma 4 lettere a) ed e) del regolamento sopra citato;

Considerato che il predetto regolamento comunale, all'art.13 - Interventi eseguiti per cottimo fiduciario, prevede la possibilità di trattare con un unico interlocutore, nel caso di servizi e forniture, quando l'importo di spesa sia inferiore ad euro 40.000,00 nonché qualora vi sia motivata specialità o particolarità del lavoro, del bene o del servizio, in relazione alle caratteristiche tecniche o di mercato, di diritti di esclusiva, di singola presenza sul mercato ragionevolmente inteso in senso territoriale, tale da rendere inutile, eccessivamente oneroso, palesemente sproporzionato o manifestamente irragionevole l'invito di più soggetti;

Visto l'art. 107, comma 2 del T.U.E.L. n. 267 del 18/08/2000 in materia di attribuzioni dei responsabili degli Uffici e dei Servizi;

Considerato che l'art. 107 su citato prevede che i responsabili dei servizi adottino i provvedimenti di impegno e liquidazione per le attività di loro competenza;

Visto il Decreto Sindacale n. 8 del 22.04.2013 con il quale è stato determinato il responsabile dell'Area Tecnica – Edilizia Privata - Urbanistica del Comune di Bardonecchia;

Riconosciuta pertanto la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

Visto il T.U.E.L. n. 267/2000 e lo Statuto Comunale;

### **DETERMINA**

Di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

1. Di affidare in economia per cottimo fiduciario alla ditta Technical Design S.r.l. di Cuneo - Via S. Giovanni Bosco 7/d (cod. 539) il servizio per l'assistenza informatica sul software GisMaster e per l'aggiornamento della cartografia catastale numerica con cadenza semestrale per gli anni 2014-2015-2016, come da preventivo pervenuto in data 9.12.2013 al prot. n. 17067 e comprendente le seguenti prestazioni/applicativi:

- GisMaster - Gestione pratiche edilizie € 670,00 + IVA

- GisMaster - Catasto € 310,00 + IVA
  - GisMaster - Toponomastica € 155,00 + IVA
  - GisMaster – Piano regolatore € 460,00 + IVA
  - GisMaster – Cartografia Engine € 720,00 + IVA
  - GisMaster – CartografiaWEb; € 750,00 + IVA
  - GisMaster – SueWEb € 550,00 + IVA
  - Aggiornamento della cartografia catastale numerica con cadenza semestrale € 1.800,00 + IVA
- per complessivi € 6.606,30 IVA 22% compresa

2. Di impegnare/prenotare a favore della ditta Technical Design S.r.l. di Cuneo - Via S. Giovanni Bosco 7/d (cod. 539) all'intervento n. 1010603 (ex cap. 795) ad oggetto "Assistenza informatica e manutenzione software – Servizio Tecnico Edilizia Privata" le seguenti somme:
  - impegno di € 6.606,30 sul bilancio pluriennale, anno 2014;
  - impegno di € 6.606,30 sul bilancio pluriennale, anno 2015;
  - prenotazione di impegno di € 6.606,30 per l'anno 2016;
3. Di approvare la bozza di contratto da stipulare con la Soc. Technical Design S.r.l. come predisposta dall'Ufficio Tecnico Edilizia Privata ed allegata alla presente.
4. Di dare atto di provvedere, contestualmente all'adozione del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web [www.comune.bardonecchia.to.it](http://www.comune.bardonecchia.to.it) , in conformità a quanto previsto dal decreto legislativo 14 marzo 2013 n.33.

**Il Responsabile del Servizio  
Ing. Francesco CECCHINI**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Vista la determina che precede contraddistinta con il numero 129 del 10 dicembre 2013 ATTESTA che il predetto atto ha la relativa copertura finanziaria ai sensi del 4° comma dell'art. 151 e del 5° comma dell'art. 153 del T.U.E.L. 18 agosto 2000, n. 267.

Bardonecchia, lì

**Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Rag. Franca PAVARINO**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata sul sito web del Comune di Bardonecchia nel link Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal \_\_\_\_\_

Registro Pubblicazioni n. \_\_\_\_\_

**Il Responsabile dell'Albo**