

# PROCEDURA APERTA

## BANDO DI GARA

CIG: 539583718E - CUP: C36H12000030006

### MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA AL RISPARMIO ENERGETICO DELL'IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO PALAZZETTO DELLO SPORT

**1. STAZIONE APPALTANTE.**

Comune di Bardonecchia con sede in Piazza A.De Gasperi nr.1, 10052 BARDONECCHIA (TO).  
Tel 0122-909931; Fax 0122-909939;  
Sito internet: <http://www.comune.bardonecchia.to.it>.

**2. PROCEDURA DI GARA.**

Procedura aperta ai sensi dell'art.55 del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori denominati "MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA AL RISPARMIO ENERGETICO DELL'IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO PALAZZETTO DELLO SPORT" nel Comune di Bardonecchia.

**3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO.**

1. Luogo di esecuzione: Comune di Bardonecchia - Via Mallen, 2.
2. Descrizione: le opere da realizzarsi consistono essenzialmente nel rifacimento del manto di copertura e delle pareti laterali del Palazzetto dello Sport con tecniche volte al risparmio energetico oltre ad alcune lavorazioni interne.
3. Importo complessivo delle opere:  
euro 617.000,00 al netto IVA, di cui:  
euro 582.000,00 per lavori, soggetti a ribasso d'asta;  
euro 35.000,00 per oneri sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.
4. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	categoria e classifica	importo [euro]	percentuale sull'importo complessivo appalto
Prevalente a qualificazione obbligatoria			
Edifici civili ed industriali	OG1 classe II	617.000,00	100,00 %
<b>TOTALE</b>		617.000,00	100,00 %

5. Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo.

**4. TERMINE DI ESECUZIONE.**

Il tempo utile per ultimare i lavori è fissato in giorni 180 (centoottanta) naturali consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**5. DOCUMENTAZIONE.**

Vedasi l'allegato disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto.

Gli elaborati tecnici di progetto, costituiti dai seguenti elaborati, sono consultabili presso l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio:

B453-11_REPSB_RG_E_1.1_0	Indicazioni generali e contenuto del progetto;
B453-11_REPSB_RG_E_1.2_0	Relazione tecnica generale e descrizione interventi;
B453-11_REPSB_RG_E_1.3_0	Schema di contratto e Capitolato Speciale d'Appalto;
B453-11_REPSB_RG_E_1.4_0	Elenco prezzi;
B453-11_REPSB_RG_E_1.5_0	Computo metrico estimativo;
B453-11_REPSB_RG_E_1.6_0	Quadro Tecnico Economico di spesa;
B453-11_REPSB_RG_E_1.7_0	Cronoprogramma dei lavori;
B453-11_REPSB_RG_E_1.8_0	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
B453-11_REPSB_AD_E_2.1_0	Stato di fatto. Pianta, prospetti e sezioni;
B453-11_REPSB_AD_E_2.2_0	Progetto. Pianta, prospetti e sezioni;
B453-11_REPSB_AD_E_2.3_0	Particolari costruttivi;
B453-11_REPSB_RE_E_4.1_0	Relazione tecnica art.28 legge 10/91. Stato di fatto e calcoli energetici;
B453-11_REPSB_RE_E_4.2_0	Relazione tecnica art.28 legge 10/91. Progetto e calcoli energetici;
B453-11_REPSB_RE_E_4.3_0	Relazione tecnica di analisi dei risultati;
B453-11_REPSB_RE_E_4.4_0	Progetto. Pianta, prospetti e sezioni. Stratigrafie ed identificazione dei principali elementi opachi e trasparenti della struttura;
B453-11_REPSB_ST_E_5.1_0	Relazione di calcolo delle strutture;
B453-11_REPSB_ST_E_5.2_0	Costruttivo uscite di sicurezza e placcaggio travi di fondazione esterni esistenti;
B453-11_REPSB_ST_E_5.3_0	Controventature;
B453-11_REPSB_ST_E_5.4_0	Telaio di supporto;
B453-11_REPSB_SI_E_6.1_0	Piano di sicurezza e di coordinamento e quadro di incidenza della manodopera;
B453-11_REPSB_SI_E_6.2_0	Planimetria di cantiere.

Inoltre i documenti concernenti l'appalto, comprensivi del progetto esecutivo, sono accessibili in modo libero, diretto e completo, per via elettronica, presso il profilo del committente [www.comune.bardonecchia.to.it](http://www.comune.bardonecchia.to.it).

E' inoltre richiesta la presa visione obbligatoria, pena l'esclusione dell'offerta, dei luoghi e degli elaborati tecnici di progetto, da effettuarsi previa prenotazione telefonica al nr.0122-909931, a decorrere dalla data di pubblicazione del bando e non oltre il giorno 17/02/2014.

Il sopralluogo dovrà obbligatoriamente essere eseguito dal legale rappresentante (o suo procuratore speciale con relativa procura notarile) o dal direttore tecnico dell'impresa. In caso di A.T.I. il sopralluogo dovrà obbligatoriamente essere eseguito dal legale rappresentante (o suo procuratore speciale con relativa procura notarile) o dal direttore tecnico dell'impresa mandataria. I soggetti di cui sopra dovranno essere muniti di valido documento identificativo e della certificazione comprovante il titolo di cui sopra (C.C.I.A.A. o procura notarile). Il sopralluogo potrà essere effettuato anche da altro personale dipendente dell'impresa (in caso di A.T.I. è da intendersi impresa mandataria) purchè appositamente delegato dal legale rappresentante dell'impresa medesima che attesti contestualmente e con dichiarazione di atto notorio resa ai sensi del DPR nr.445/2000, il rapporto contrattuale con il soggetto delegato. In occasione del sopralluogo verrà consegnato all'impresa il verbale di sopralluogo appositamente sottoscritto in originale dall'Ufficio Tecnico LL.PP. e Patrimonio del Comune di Bardonecchia. In tale occasione potrà essere inoltre fornita la copia integrale del progetto su supporto informatico: a tal fine si prega la ditta in indirizzo di voler portare con se una chiavetta USB per il caricamento dei files oppure altri supporti hardware.

## **6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE.**

1. Termine: termine perentorio di presentazione delle offerte ore 12,00 del giorno 17/02/2014.
2. Indirizzo di ricezione: Comune di Bardonecchia con sede in Piazza A.De Gasperi nr.1 - 10052 BARDONECCHIA (TO).
3. Modalità di presentazione: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al precedente punto 5.

4. Data di apertura delle offerte: prima seduta pubblica presso il Comune di Bardonecchia con sede in Piazza A.De Gasperi nr.1 alle ore 09.00 del giorno 18/02/2014; eventuale seconda seduta pubblica presso la medesima sede alle ore 09.00 del giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi mediante fax inviato con cinque giorni di anticipo sulla data della seduta.

Tale eventuale seconda seduta sarà tenuta nel caso la Stazione Appaltante intenda avvalersi della facoltà di verifica, in capo alle imprese partecipanti, dei requisiti di carattere generale di cui all'art.38 del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i. ovvero per poter effettuare la verifica delle offerte anormalmente basse.

#### **7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE.**

Sono ammessi a partecipare all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10 ovvero i soggetti, nel numero massimo di uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

#### **8. CAUZIONE.**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto e pertanto pari ad € 12.340,00 costituita alternativamente da:

1. Versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso UNICREDIT Banca - Agenzia di Bardonecchia IBAN IT58X020083008000000798787 specificando come causale "Cauzione provvisoria per la gara denominata "MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA AL RISPARMIO ENERGETICO DELL'IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO PALAZZETTO DELLO SPORT".
2. Fideiussione bancaria o polizza assicurativa o rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art.107 del decreto legislativo nr.385/1993 che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzato dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte. Tale garanzia fideiussoria deve essere conforme allo schema di polizza tipo 1.1 approvato con D.M. nr.123/2004.

Versamenti, polizze e fideiussioni dovranno avere validità non inferiore a 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta e contenere "l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto" di cui all'art.113 del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, e le condizioni di cui al comma 4 dell'art.75 del citato decreto. In relazione a quest'ultima condizione si segnala che l'utilizzo dello schema 1.1 del D.M. 123/2004 non soddisfa i requisiti di cui all'art.75 comma 4 del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i.; pertanto la presenza nella citata fideiussione della seguente condizione particolare incondizionata, debitamente sottoscritta, sarà sufficiente a rendere idonea la stessa ai fini dell'ammissibilità alla gara: "in deroga alle condizioni generali e/o particolari la presente fideiussione deve intendersi prestata alle condizioni di cui all'art.75 del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i."

In caso di costituenda A.T.I. la cauzione provvisoria deve riportare il nominativo di tutte le imprese che intendono costituirla.

In caso invece di raggruppamento già costituito la cauzione provvisoria dovrà essere intestata alla designata capogruppo, ma con espressa indicazione di mandatario di costituita A.T.I..

Per i concorrenti in possesso di certificazione di qualità ai sensi dell'art.40 comma 7 del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i. (certificazione di qualità completa), la cauzione provvisoria è ridotta del 50% purché sia prodotto il relativo certificato in originale o copia autentica o copia dichiarata conforme all'originale ovvero la certificazione di qualità risulti dalla SOA.

Nel caso di riunione di concorrenti di tipo orizzontale, la riduzione della cauzione è applicabile solo se tutte le imprese associate sono certificate.

#### **9. FINANZIAMENTO.**

I lavori sono parzialmente finanziati con contributo della Regione Piemonte nell'ambito del Programma Operativo Regionale "Competitività regionale e occupazione - FESR 2007/2013 Asse II - Sostenibilità Attività II 1.3 - Efficienza energetica" con bando "Incentivazione alla razionalizzazione dei consumi energetici nel patrimonio immobiliare degli Enti Pubblici anno

2009” per il sostegno finanziario alla realizzazione di interventi volti al contenimento dei consumi energetici della Pubblica Amministrazione.

#### **10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA.**

Sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art.34 comma 1 del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i. costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b) e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e) ed f) ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli artt.36 e 37 del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i., nonché operatori economici come definiti dall'art.34 comma 1 lettere f-bis) stesso decreto con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del DPR nr.207/2010.

#### **11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE.**

*(caso di concorrente stabilito in Italia)*

I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente di cui al precedente punto 3.4 per l'importo totale dei lavori, certificata da attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al titolo II, capo II del DPR 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità. Se trattasi di impresa singola o se trattasi di A.T.I con imprese con categorie superiori alla II, l'attestazione SOA dovrà altresì contenere, con riferimento alla categoria prevalente dei lavori, l'attestazione in merito al possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale in corso di validità ai sensi e per gli effetti dell'art.63 comma 3 del DPR 207/2010, ovvero certificazione di qualità UNI EN ISO 9000. Qualora dall'attestazione SOA non risulti il possesso della citata certificazione di qualità dovrà essere prodotto, a pena di esclusione, il relativo certificato in originale o in copia conforme all'originale.

*(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)*

I concorrenti devono possedere i requisiti previsti dall'art.92 del DPR 207/2010 accertati, ai sensi dell'articolo 62 del suddetto DPR 207/2010, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

#### **12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA.**

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di esperimento della gara.

#### **13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.**

I lavori saranno aggiudicati, ai sensi dell'art.82 comma 2 lettera b) del D.Lgs nr.163 del 12/04/2006 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso. Il prezzo offerto deve essere, comunque inferiore a quello posto a base di gara. Il ribasso sarà troncato alla terza cifra decimale.

Qualora possibile si applicherà la procedura di esclusione automatica delle offerte esercitata nei limiti ed ai sensi dell'art.122 comma 9 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i..

Inoltre, qualora ne ricorrano le condizioni, la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare il comma 7 dell'art.88 del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i. procedendo contemporaneamente alla verifica dell'anomalia delle offerte.

#### **14. VARIANTI.**

Non sono ammesse offerte in variante.

#### **15. CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG) E CODICE UNICO DI PROGETTO (CUP).**

CIG: 539583718E

CUP: C36H12000030006

#### **16. CONDIZIONI DI AMMISSIBILITA'.**

Le condizioni di ammissibilità sono le seguenti:

1. Possesso delle condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione, di cui al punto 11 del presente bando.
2. L'accettazione di tutte le condizioni che regolano l'appalto riportate negli elaborati progettuali e nei documenti di gara.

3. L'iscrizione alla C.C.I.A.A., il nulla osta antimafia relativo ai legali rappresentanti e direttori tecnici, nonché l'attestazione che l'impresa non è in stato di fallimento né sottoposta a procedure di liquidazione coatta o concordato preventivo.
4. L'assenza delle cause di esclusione di cui all'art.38 del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i..
5. La regolarità in ottemperanza agli obblighi di cui alla legge nr.68/1999, ovvero non assoggettamento agli obblighi di assunzione obbligatoria previsti dalla predetta legge.
6. L'ottemperanza agli obblighi di cui alla legge nr.383/2001 e s.m.i. in tema di lavoro sommerso, ovvero non assoggettamento a tale normativa.
7. L'inesistenza di condizioni previste dalla normativa vigente che determinano incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione.
8. L'inesistenza dei rapporti di controllo di cui all'art.2359 del Codice Civile con le altre ditte partecipanti alla gara ovvero di altre forme di controllo/collegamento ostative alla partecipazione alla gara ai sensi dell'art.34 comma 2 del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i..
9. Il versamento della contribuzione dovuta ai sensi dell'art.1 commi 65 e 67 della legge 266/2005 da effettuarsi in conformità alle disposizioni di cui alla deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture del 21/12/2011 e secondo la tabella in essa riportata con riferimento al seguente codice identificativo gara (CIG) 539583718E.
10. Qualora ricorrano le condizioni verrà applicata la procedura di esclusione automatica delle offerte esercitata nei limiti ed ai sensi dell'art.122 comma 9 del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i.. La soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.86 del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i. sarà calcolata fino alla terza cifra decimale. Nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procederà all'esclusione automatica, ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art.86 comma 3 del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i..

## **17. ALTRE INFORMAZIONI.**

1. Appalto indetto con determinazione a firma del responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Bardonecchia nr.196 del 23/12/2013.
2. Il progetto potrà subire delle variazioni, entro i limiti consentiti dalla legge, sulla base delle prescrizioni fornite dall'Ente autorizzatore.
3. Non saranno ammesse offerte in aumento e si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua, conveniente e non anomala. E' fatta salva la facoltà di cui all'art.81 comma 3 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i..
4. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.
5. L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. Il concorrente ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta qualora siano decorsi tali termini senza che sia stato stipulato il contratto.
6. Si applica il D.M. nr.145/2000, salvo quanto espressamente regolato in modo specifico nello schema di contratto e nel capitolato speciale d'appalto. Per la contabilizzazione ed il pagamento dei lavori si applica la disciplina prevista dall'art.143 del DPR 207/2010.
7. L'aggiudicatario deve prestare una garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art.113 del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i. da costituirsi in conformità allo schema tipo "1.2" del D.M. nr.123/2004 ed una copertura assicurativa per danni di esecuzione stipulata nella forma C.A.R., e di responsabilità civile di cui all'art.129 comma 1 del D.Lgs nr.163/2006, all'art.125 del DPR nr.207/2010 da costituirsi in conformità allo schema tipo "2.3" del D.M. nr.123/2004 ed al Capitolato Speciale d'Appalto. Il Comune di Bardonecchia non potrà in ogni caso essere escluso dalla totale copertura assicurativa con clausole limitative di responsabilità. Eventuali franchigie ed eccezioni non potranno essere opposte al Comune di Bardonecchia per cui tale clausola dovrà risultare espressamente nelle suddette polizze assicurative.
8. Si applicano le disposizioni previste dall'articolo 75 comma 7 del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i..
9. I concorrenti, ai fini dell'ammissione alla gara, sono tenuti al pagamento, ai sensi della legge 266/2005, della contribuzione di cui alla deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture del 21/12/2011, secondo la tabella in essa riportata. Tale contribuzione, in considerazione dell'importo dell'appalto in oggetto, ammonta ad € 70,00 (settanta/00). Il mancato versamento di tale somma è causa di esclusione dalla gara.

10. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
11. Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art.34 comma 1 lettere d), e), f) ed f-bis) del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i. i requisiti di cui al punto 11 del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'articolo 92 comma 2 del DPR nr.207/2010. Tutte le imprese debbono possedere i requisiti minimi richiesti dalla normativa, ad esclusione delle imprese che espressamente dichiarano di partecipare alle condizioni di cui all'art.92 comma 5 del DPR 207/2010.
12. Ai sensi dell'art.37 comma 8 del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i. è consentita la presentazione di offerte da parte di soggetti di cui all'art.34 comma 1 lettera d) dello stesso decreto anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno (all'interno dell'offerta economica) che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori economici conferiranno mandato collettivo speciale ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.
13. Nel caso di consorzi di cui all'articolo 34 comma 1 lettere b) del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i. (consorzi di società cooperative e consorzi di imprese artigiane) e di consorzi di cui all'articolo 34 comma 1 lettere c) del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i. (consorzi stabili), occorre indicare, a pena di esclusione, per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato e sarà applicato l'art.353 del Codice Penale. In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.
14. Non è consentito ai consorzi di cui all'art.34 comma 1 lettere b) e c) del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i. di presentare offerta in associazione temporanea con una o più consorziate.
15. Non possono altresì partecipare alla gara le società a capitale interamente pubblico o misto che si trovino nelle condizioni di cui all'art.13 comma 1 del D.L. nr.223/2006 come convertito nella legge nr.248/2006.
16. In caso di avvalimento si applica l'art.49 del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i.. Ai sensi dell'art.49 comma 6 del codice il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria. Qualora si ricorra all'istituto dell'avvalimento non è consentito che più di un concorrente si avvalga della stessa impresa e che partecipino come concorrenti alla stessa gara tanto l'impresa ausiliaria quanto quella che si avvale dei requisiti, a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate. L'impresa avvalente dovrà produrre la documentazione e le dichiarazioni di cui all'art.49 comma 2 del sopra citato decreto, a pena di esclusione. In caso di raggruppamento temporaneo la dichiarazione inerente l'avvalimento dovrà essere sottoscritta da tutti i componenti dello stesso. In caso di avvalimento ogni rapporto, obbligo e/o adempimento faranno capo all'impresa aggiudicataria.
17. Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
18. Verranno effettuati pagamenti in acconto ogni volta che il credito dell'appaltatore raggiunga, al netto del ribasso d'asta e delle ritenute contrattuali, l'importo di € 100.000,00.
19. La contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi dell'art.184 del DPR nr.207/2010.
20. I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione degli oneri della sicurezza relativi alle prestazioni in subappalto e delle ritenute a garanzie effettuate. In difetto la stazione appaltante potrà sospendere il successivo pagamento a favore dell'appaltatore.
21. L'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore relativamente agli avvenuti adempimenti di quest'ultimo relativamente agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.
22. La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i..
23. E' esclusa la competenza arbitrale.

24. Il Capitolato Speciale d'Appalto dovrà intendersi modificato secondo le disposizioni del DPR nr.207/2010 e s.m.i., della L. nr.106 del 12/07/2010, del D.Lgs nr.81 del 09/04/2008 e s.m.i. e del D.Lgs nr.53 del 20/03/2010.
25. Il recapito dell'offerta in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del concorrente. Si sottolinea la tassatività del termine di presentazione, decorso il quale non verrà accettata alcuna offerta.
26. La falsa dichiarazione comporta sanzioni penali (art.76 del DPR nr.445/2000) e costituisce causa di esclusione dalla partecipazione a successive gare (art.38 lettera h) del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i.).
27. L'aggiudicazione definitiva della gara è subordinata all'adozione di apposita determinazione a firma del responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art.11 del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i..
28. La stipulazione del contratto con l'impresa affidataria è subordinata all'efficacia dell'aggiudicazione definitiva che si ha con la verifica in capo alla stessa del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale.
29. L'aggiudicazione diventa impegnativa per il Comune di Bardonecchia ad avvenuta efficacia del provvedimento che la dispone, mentre l'impresa concorrente è vincolata sin dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta.
30. Le imprese, con la semplice partecipazione alla gara, accettano incondizionatamente tutte le norme contenute nel presente bando e nell'allegato disciplinare di gara.
31. La stazione appaltante si riserva la facoltà di inserire nel contratto di appalto apposita clausola di recesso unilaterale a favore del Comune di Bardonecchia da esercitarsi nel caso di riscontri negativi inerenti al possesso anche di uno solo dei requisiti previsti dagli articoli da 38 a 45 del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i.. In caso di recesso per detti motivi non saranno applicabili i disposti di cui all'art.134 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. e l'appaltatore avrà diritto soltanto al pagamento dei lavori regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto. Si farà inoltre integralmente rinvio, per analogia, ai disposti di cui agli artt.138 e 139 del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i..
32. Fermi restando le previsioni della normativa antimafia ed i relativi adempimenti, l'Amministrazione appaltante, nel pubblico interesse, si riserva di procedere, in qualunque momento e anche in corso di esecuzione del contratto, alla revoca dell'aggiudicazione o al recesso dal contratto ove venga comunque a conoscenza, in sede di informative di cui all'art.4 del D.Lgs 8 agosto 1994 nr.490 ovvero all'art.1 septies del D.L. 06 settembre 1982 nr.629 convertito in L. 12 ottobre 1982 nr.726 di elementi o circostanze tali da comportare il venir meno del rapporto fiduciario con l'appaltatore.
33. Il Comune di Bardonecchia, ai sensi dell'art.13 del D.Lgs nr.196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", informa che i dati saranno trattati per le finalità connesse all'espletamento delle fasi di gara, nonché alla stipula ed all'esecuzione del contratto; che i dati saranno trattati con modalità manuali, informatiche e/o telematiche con logiche correlate alle finalità; che il conferimento dei dati è facoltativo ma necessario per partecipare alla gara; che la conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla data o nella decadenza dell'aggiudicazione; che i dati potranno essere comunicati alle seguenti categorie di soggetti: i concorrenti che partecipano alla seduta di gara, ogni altro soggetto che abbia interessi ai sensi della legge nr.241/1990; potranno venire a conoscenza dei dati il personale dipendente/collaboratore della Stazione Appaltante; che l'interessato potrà esercitare i diritti previsti dall'art.7 del codice, tra cui la cancellazione, la rettifica, l'integrazione rivolgendosi al titolare del trattamento che è il Comune di Bardonecchia.
34. Il Comune di Bardonecchia si riserva il diritto di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea; di sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente; di non stipulare il contratto, anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione definitiva, sia nel caso di esito negativo delle verifiche sull'aggiudicatario, sia in altre ipotesi in cui ricorrano motivate ragioni.
35. La stipulazione del contratto ha luogo entro il termine di 60 giorni dall'accertamento ultimo che determina l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva. Lo stesso non può comunque essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art.79 del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i., salvo che nelle ipotesi di cui all'art.11 comma 10 bis del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i..

36. L'aggiudicazione definitiva della gara sarà comunicata a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa, sia a mezzo fax che a mezzo lettera, entro 5 giorni dall'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art.79 comma 5 lettera a) del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i. Dalla data di ricevimento della predetta comunicazione decorreranno i termini di cui all'art.245 comma 2-quinques del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i. per la presentazione di ricorso.
37. Ai medesimi candidati, entro il termine di 5 giorni, sarà comunicata, ai sensi dell'art.79, comma 5 lettera b-ter, la data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario.
38. L'eventuale esclusione dalla gara sarà comunicata ai candidati esclusi entro 5 giorni dall'esclusione.
39. Avverso il presente bando può essere presentato ricorso nei modi e termini fissati dagli artt.dal 243-bis al 246 del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i. e dal D.Lgs nr.53/2010 presso il T.A.R. per la Regione Piemonte con sede in Corso Stati Uniti, 45 - 10129 TORINO (TO).
40. Informazioni inerenti l'esito della gara saranno disponibili sul sito internet all'indirizzo: [www.comune.bardonecchia.to.it](http://www.comune.bardonecchia.to.it) dal giorno successivo all'aggiudicazione definitiva. L'avviso completo sui risultati della procedura sarà pubblicato entro 48 giorni dall'aggiudicazione definitiva con le stesse modalità del presente bando ai sensi degli artt.65 e 122 del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i..
41. L'accesso agli atti è disciplinato dall'art.13 del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i..
42. L'accesso agli atti è inoltre esercitabile con le modalità di cui all'art.79 comma 5-quater del D.Lgs nr.163/2006 e s.m.i..
43. Il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott.Ing.Luca NERVO dipendente in forza al Servizio Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Bardonecchia con sede in Piazza A.De Gasperi nr.1 - 10052 BARDONECCHIA (TO).
44. Per informazioni di carattere amministrativo potrà essere contattato l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio al numero 0122-909931.
45. Per informazioni di carattere tecnico potrà essere contattato il progettista e direttore dei lavori Dott.Ing.Francesco BELMONDO titolare della Società di Ingegneria BBE S.r.l. con sede in Via Brunetta, 12 - 10059 SUSÀ (TO) al numero 0122-32897.

Il bando verrà pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 03/01/2013.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**  
Dott.Ing.Antonio TOMASELLI