

Protocollo n. 013645/2014/LB6-Tit.: 10.4.2
Il n. di protocollo deve essere citato nella risposta

Torino, 24 Gennaio 2014

COMUNE DI BARDONECCHIA
PROTOCOLLO GENERALE
N.0001277 - 28.01.2014
CAT. VI CLASSE 3 ARRIVO

Comune di Bardonecchia
P.za De Gasperi, 1
10052 - Bardonecchia (TO)

e p.c. Provincia di Torino
Servizio Urbanistica

beatrice.pagliero@provincia.torino.it
gianfranco.fiora@provincia.torino.it

OGGETTO: Modifiche al P.R.G.C. (variante parziale n. 16)
Comune di Bardonecchia
Parere di Verifica Assoggettabilità al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica

INTERVENTI

La variante introduce modifiche normative (integrazioni e correzioni puntuali) al P.R.G.C. vigente, alcune delle quali come adeguamento della normativa locale a seguito dell'entrata in vigore della L.R. 3/2013. La capacità insediativa di piano è confermata; localizzazioni ed azzonamenti urbanistici non sono alterati.

PARERE

In relazione alla variante in oggetto:

- premesso che essa non comporta alcuna variazione né alla capacità insediativa/produttiva, né ai servizi ed alle infrastrutture previste dal vigente PRGC, generando impatti ambientali minimi, sia in termini quantitativi che qualitativi;
- considerato che la Provincia partecipa alla procedura di VAS quale soggetto con competenze ambientali secondo la DGR 12-8931 del 09/06/2008 "D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. Norme in materia ambientale, Primi indirizzi operativi per l'applicazione delle procedure in materia di Valutazione ambientale strategica di piani e programmi";
- eventuali osservazioni e/o valutazioni in merito alla compatibilità con il PTC2 saranno oggetto di successivo provvedimento da parte del Servizio Urbanistica di questa Provincia.

Si ritiene che, ferma restando la competenza comunale relativa alla decisione in materia di assoggettabilità alla VAS, le variazioni previste nella presente variante non determinino ricadute ambientali significative a livello territoriale e che pertanto, in riferimento ai criteri individuati dalla deliberazione della Giunta Regionale n.12-8931 del 9 giugno 2008, la variante **non debba essere assoggetta alla successiva fase di valutazione ambientale prevista dal D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.** Si suggerisce tuttavia di valutare la possibilità, cogliendo l'occasione della variante in oggetto, di introdurre nelle Norme di Attuazione indicazioni generali relative a criteri progettuali e mitigativi (ad esempio possibilità di impiego di impianti solari termici o fotovoltaici integrati negli edifici, impiego delle migliori tecniche edilizie disponibili relativamente alle prestazioni energetiche dell'edificio, di pavimentazioni drenanti per i parcheggi, ecc.) atti a perseguire un buon livello di compatibilità territoriale ed ambientale degli interventi previsti ed il raggiungimento di un miglioramento della qualità ambientale.

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti, con l'occasione si porgono cordiali saluti.

Il Dirigente del Servizio
dott.ssa Paola Molina
- sottoscritto con firma digitale -