



COMUNE DI BARDONECCHIA



PROVINCIA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 12

OGGETTO:

IMPOSTA UNICA COMUNALE - IUC - APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2014.

L'anno duemilaquattordici addì ventinove del mese di maggio alle ore 19:30 nella sala delle adunanze consiliari, convocato per determinazione del Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione STRAORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di prima convocazione, il Consiglio Comunale del quale sono membri i Signori:

1.	BORGIS Roberto	Sindaco	PRESENTE
2.	ALLEMAND Fulvio	Consigliere	PRESENTE
3.	BORSOTTI Monica	Consigliere	PRESENTE
4.	BORTOLUZZI Giorgio	Consigliere	PRESENTE
5.	BRINO Renato	Consigliere	ASSENTE
6.	CAROLLO Salvatore	Consigliere	PRESENTE
7.	CICCONI Pierangela	Consigliere	PRESENTE
8.	DI PASCALE Giovanni	Consigliere	ASSENTE
9.	GRISA Guido	Consigliere	PRESENTE
10.	GUIFFRE Claudio	Consigliere	PRESENTE
11.	MASSET Roberto	Consigliere	ASSENTE
12.	PASSERIN Agostino	Consigliere	PRESENTE
13.	PELLE Maurizio	Consigliere	PRESENTE

Totale Presenti: 10
Totale Assenti: 3

Assume la Presidenza il Sindaco, BORGIS Roberto.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa DI MAURO Marcella.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, essendo presenti n. 10 membri su n. 13 assegnati dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Relaziona il Vice Sindaco Salvatore Carollo, e fornisce spiegazioni in merito alla proposta di aumento IMU per le seconde case. Annuncia inoltre che con separato e successivo atto si approverà il regolamento IUC tra cui il regolamento Tasi con previsione di applicazione aliquota minima dell'1 per mille per le sole abitazioni principali. Evidenzia che gli aumenti si rendono necessari per esigenze di bilancio e per le difficoltà derivanti dal patto di stabilità e presuntivamente porteranno un maggiore accertamento e introito di circa 600.000,00 tra Imu e Tasi.

Terminata la relazione si apre la discussione sull'argomento (ai sensi del vigente regolamento del Consiglio Comunale, la documentazione integrale degli interventi viene effettuata tramite gli opportuni mezzi di riproduzione informatica; la registrazione integrale degli interventi è conservata su file audio presso la segreteria comunale) così riassumibile:

Consigliere Pelle: si dichiara contrario all'aumento dell'imposizione fiscale.

Consigliere Guiffre: non concorda sulla motivazione delle "esigenze di bilancio" in quanto lo stesso è ancora da approvare e ritiene che non si debba sempre aspettare i termini di scadenza. Analogamente al Consigliere Pelle si dichiara contrario all'aumento dell'IMU.

Consigliere Borsotti chiede spiegazioni sulla cifra preventivata in entrata di 5.700.000,00

Vicesindaco specifica che trattasi della cifra accertata nel 2013 a cui dovrà sommarsi maggiorazione per l'aumento di un punto percentuale.

Ultimata la discussione

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la Legge di stabilità 2014 che, al comma 639, istituisce la IUC (Imposta Unica Comunale) che si compone di tre elementi: IMU (Imposta Municipale Propria di carattere patrimoniale), TASI (tributo sui servizi indivisibili) e TARI (tassa sui rifiuti);

VISTO quanto disposto dal comma 703 della medesima legge che testualmente recita "L'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU";

VISTO l'art. 13, comma 2, del DL n. 201 del 2011, come riformulato dall'art. 1, comma 707, della legge n. 147 del 2013, dispone che l'IMU non si applica all'abitazione principale ed alle relative pertinenze, ad eccezione di quelle di lusso, classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

RICHIAMATI inoltre i commi 707 e 708 sempre relativi alla disciplina dell'IMU;

VISTO l'art. 1, comma 380, della legge n. 228 del 2012, il quale dispone che è riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento;

VISTO il comma 640 della Legge di stabilità che dispone quanto segue: " L'aliquota massima complessiva dell'IMU e della TASI non può superare i limiti prefissati per la sola IMU come stabilito dal comma 677";

RICHIAMATO il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 29/11/2013;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 21/5/2014 avente ad oggetto "Imposta Unica Comunale – IUC – Proposta al Consiglio Comunale di approvazione delle aliquote IMU per l'anno 2014";

ATTESO dunque che la previsione d'entrata per l'anno 2014 a titolo di Imposta Municipale Propria può essere quantificata presuntivamente con una previsione di aumento di circa 500.000,00 rispetto all'accertato 2013 pari a € 5.700.000,00 e salvo rideterminazioni derivanti dalla esatta quantificazione del contributo di solidarietà;

VISTO quanto previsto dall'art. 2 comma 1 del vigente Regolamento per l'applicazione e la disciplina dell'Imposta Municipale Propria;

DATO ATTO che il Consiglio Comunale agisce per competenza propria in virtù di quanto stabilito dal comma 156 dell'art. 1 della L. 296/2006 (Legge Finanziaria);

ACQUISITI i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 49 del TUEL N. 267/2000e s.m.i. in ordine alla regolarità tecnica da parte del Responsabile del Servizio Tributi e in ordine alla regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

VISTO il TUEL n. 267/2000 e il vigente Statuto Comunale;

Con votazione resa in forma palese per alzata di mano che dà il seguente risultato:

Presenti	n. 10
Astenuti	n. 0
Votanti	n. 10
Voti favorevoli	n. 7
Voti contrari	n. 3 (Guiffre-Borsotti-Pelle)

DELIBERA

Per le motivazioni riportate nella premessa narrativa che costituisce parte integrale e sostanziale del presente dispositivo:

1. Di confermare quanto deliberato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 52 del 21/05/2014 e dunque di determinare per l'anno 2014 le seguenti aliquote IMU:

1. ALIQUOTA ORDINARIA	10,6 ‰
2. Abitazione principale e relative pertinenze con detrazioni di legge	2,0 ‰
3. Fabbricati non produttivi di reddito fondiario (art. 43 DPR 917/86 T.U.I.R.) classificati nelle categorie C1 e C3 e quindi utilizzati direttamente dall'impresa nell'esercizio della propria attività	7,6 ‰
4. Unità immobiliari classificate o classificabili nel gruppo catastale "A" (ad eccezione della cat. A10) e C/6 (di pertinenza) anche se di proprietà di società qualora vengano concesse in locazione, con regolare contratto e durata superiore a novanta giorni per anno solare	6,5 ‰
5. Unità immobiliari (dalla cat. A2 alla cat. A7) concesse in uso gratuito a parenti e affini in linea retta entro il secondo grado, i quali stabiliscono la propria residenza anagrafica e domicilio nella stessa unità immobiliare	5,6 ‰

6. Categoria D	7,6 ‰
7. Immobili adibiti a strutture ricettive extralberghiere e unità immobiliari vincolate da RTA	7,6 ‰

2. Di procedere alla pubblicazione della medesima deliberazione esclusivamente in via telematica tramite inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale secondo quanto previsto dall'art. 13 comma 13 bis del D.L. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011;

3. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge con una seconda distinta votazione resa in forma palese che dà il seguente esito:

Presenti	n. 10
Astenuti	n. 0
Votanti	n. 10
Voti favorevoli	n. 7
Voti contrari	n. 3 (Guiffre-Borsotti-Pelle)