



COMUNE DI BARDONECCHIA



PROVINCIA DI TORINO

DETERMINAZIONE SERVIZIO CULTURA -SPORT - TURISMO N. 169 DEL 07 NOVEMBRE 2014

OGGETTO:

LOCAZIONE TEMPORANEA DEI LOCALI ADIBITI A BAR-CUCINA E MINI MARKET ANNESSI AL CAMPEGGIO BOKKI ED AD USO ESCLUSIVO DEL MEDESIMO PER IL PERIODO DAL 01.12.2014 AL 30.09.2015. APPROVAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA

L'anno duemilaquattordici addì sette del mese di novembre nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA SERVIZIO CULTURA -SPORT - TURISMO

- Richiamata la propria determinazione n. 154 del 16/10/2014 con la quale è stato stabilito di avviare la procedura negoziata per la locazione temporanea dei locali destinati ad attività di somministrazione di alimenti e bevande e gestione minimarket, annessi al Campeggio Bokki ed a uso esclusivo del medesimo, per il periodo dal 01.12.2014 al 30.09.2015;

- Dato atto che con la sopra citata determinazione n. 154 del 16/10/2014:

- è stata approvata la bozza di avviso pubblico della procedura per la ricerca degli operatori del settore a cui inviare la lettera d'invito;
- è stata determinata la pubblicazione dell'avviso citato sull'Albo Pretorio comunale e sul sito internet del Comune di Bardonecchia www.comune.bardonecchia.to.it per 15 giorni consecutivi determinando che entro il termine di scadenza del periodo di pubblicazione chiunque in possesso dei requisiti richiesti possa presentare la propria disponibilità a partecipare alla trattativa;

- Preso atto che l'avviso ricognitivo di cui sopra è stato pubblicato all'Albo Pretorio comunale e sul sito internet del Comune di Bardonecchia dal 16/10/2014 al 30/10/2014;

- Visto e ritenuto di approvare il Foglio Patti e Condizioni contrattuali per la locazione temporanea dei locali adibiti a bar-cucina e mini market annessi al campeggio Bokki ad uso esclusivo del medesimo per il periodo dal 01.12.2014 al 30.09.2015;

- Atteso che l'importo base d'asta del canone di locazione mensile è stato stabilito in € 150,00 (eurocentocinquanta/00) soggetto a rialzo, al quale andranno aggiunte le spese di riscaldamento ed energia elettrica;

- Visto e ritenuto di approvare:

- l'elenco delle ditte da invitare alla procedura negoziata;
- la bozza della lettera d'invito;
- la bozza dell'istanza di ammissione alla gara e le dichiarazioni da presentare a corredo dell'offerta (Mod. 1)
- bozza per l'offerta Economica (Mod. 2)

- Mod. 3 – presa visione e sopralluogo

- Vista la deliberazione di C.C. n. 41 del 29.09.2014 con oggetto: “Approvazione del Bilancio Pluriennale 2014/2016, del Bilancio di Previsione per l’Esercizio Finanziario 2014 con la contestuale approvazione della Relazione Previsionale e Programmatica, del Programma Triennale 2014/2016, dell’Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2014 e relativi allegati”;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109, comma 2, del D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000, in materia di attribuzioni dei responsabili degli uffici e servizi e rilevato che a questi ultimi spetta l’adozione dei provvedimenti di gestione amministrativa e finanziaria per le attività di loro competenza;

Visto l’art. n. 179 del D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000;

- Visto il Decreto Sindacale n. 8 in data 10.02.2014 con oggetto: “Funzione di Responsabile del Servizio Cultura, Sport e Turismo dell’Area Amministrativa – Nomina della Sig.ra Luisa VARDA”;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

Per le motivazioni riportate nella premessa narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo :

1. di approvare l’elenco delle ditte da invitare alla trattativa.
2. Di disporre la pubblicazione dell’elenco delle ditte invitate solo a gara esperita, in modo da garantire la miglior concorrenza.
3. Di approvare il Foglio Patti e Condizioni contrattuali per la locazione temporanea dei locali adibiti a bar-cucina e mini market annessi al campeggio Bokki ed ad uso esclusivo del medesimo per il periodo dal 01.12.2014 al 30.09.2015 allegato alla presente determinazione per farne parte sostanziale ed integrante.
4. Di approvare la bozza di lettera invito, la bozza della domanda di ammissione alla gara e le dichiarazioni da presentare a corredo dell’offerta (Mod. 1). Il Mod. 2 – bozza per l’offerta economica ed il Mod. 3 Presa Visione (allegati alla presente determinazione per farne parte sostanziale ed integrante) che verranno spediti alle ditte di cui all’elenco dianzi citato, dando atto che le stesse dovranno possedere quanto specificato nel Foglio Patti e Condizioni contrattuali e nei documenti di cui sopra.
5. Di dare atto che l’aggiudicazione verrà effettuata secondo la migliore offerta in rialzo rispetto all’importo del canone di locazione posto a base di gara di € 150,00 (eurocentocinquanta/00).

**Il Responsabile del Servizio
Luisa VARDA**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata sul sito web del Comune di Bardonecchia nel link Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal _____

Registro Pubblicazioni n. _____

Il Responsabile dell'Albo