

COMUNE DI BARDONECCHIA

(Provincia di Torino)

SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI E DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI BARDONECCHIA - PERIODO DAL 01/12/2014 AL 30/11/2016.

CIG 5988798074.

AFFIDAMENTO MEDIANTE R.D.O. SUL M.E.P.A.

VERBALE DI APERTURA BUSTE

Il giorno ventuno del mese di novembre dell'anno duemilaquattordici alle ore 9,30 nella sede comunale,

PREMESSO E CONSIDERATO

- 1) che con Determina nr. 124 del 04/11/2014, a firma del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Bardonecchia, è stato approvato il Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati riferiti al "servizio di pulizia dei locali e degli immobili di proprietà del Comune di Bardonecchia – periodo dal 01/12/2014 al 30/11/2016", redatti da questo Ufficio sulla base degli indirizzi forniti dall'Amministrazione comunale;
- 2) che con la medesima Determina nr. 124 del 04/11/2014 è stata indetta la procedura ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006, mediante ricorso al MEPA, attraverso richiesta di offerta (RdO) ad almeno cinque ditte presenti sul mercato elettronico aderenti all'iniziativa "SIA 104 – Servizi di pulizia e di igiene ambientale";
- 3) che la gara è stata aperta a qualsiasi fornitore del Mercato Elettronico (previa abilitazione al Bando/Categoria della Richiesta di Offerta);
- 4) che l'aggiudicazione avverrà a favore della ditta che avrà praticato il prezzo più basso;
- 5) che, a seguito di richieste pervenute dalle ditte interessate, sono stati pubblicati tramite il sistema del Me.pa. due chiarimenti protocollati in data 10.11.2014 al n. 16205 e in data 13.11.2014 al n. 16423;
- 6) che il termine per la presentazione delle offerte era il 20.11.2014 ore 18:00;
- 7) che entro le ore 18,00 del giorno 20/11/2014 risultano inserite a sistema le offerte provenienti dalle seguenti aziende:

	IMPRESA
1	CENERELLA
2	CONSORZIO COMPAGNIA DEI SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA
3	R.T.I. EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI SRL -
4	EXPERT FULL OPERATION SERVICE
5	GRATTACASO
6	I.C.C.S. S.R.L.
7	KUADRA S.P.A.
8	LA LUCENTEZZA S.R.L.
9	LA LUMINOSA S.R.L.
10	LIMPIA SOC. COOP. A R.L.

11	LUISE ALESSANDRO
12	MELEZET SERVIZI DI ANNA MARIA CECILE
13	MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO
14	MULTISERVICES SRL
15	PIELLE SERVICE
16	PULIART IMPRESA DI PULIZIE E SERVIZI VARI
17	PULSERVICE SRL
18	WORD & SERVICES SOC. COOP.

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il Dott. Ing. Antonio Tomaselli nella sua qualità di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Bardonecchia e Responsabile del Procedimento assume la presidenza della gara.

Si procede all'analisi della documentazione amministrativa di gara, dalla quale emerge quanto segue:

- la Ditta I.C.C.S. S.R.L. ha presentato cauzione provvisoria ridotta del 50% senza produrre la certificazione di qualità prevista all'art. 75 comma 7 del D.Lgs. 163/2006. La ditta viene pertanto esclusa per la violazione del medesimo disposto normativo;
- la Ditta MELEZET SERVIZI DII ANNA MARIA CECILE non ha prodotto il documento che attesti il versamento della cauzione provvisoria e non ha sottoscritto in forma digitale i documenti richiesti nella procedura di gara. La ditta viene pertanto esclusa;
- la Ditta MULTISERVICES SRL ha presentato cauzione provvisoria ridotta del 50% senza produrre la certificazione di qualità prevista all'art. 75 comma 7 del D.Lgs. 163/2006. La ditta viene pertanto esclusa per la violazione del medesimo disposto normativo;

Si prosegue con l'apertura della documentazione economica dalla quale emerge quanto segue:

	IMPRESA	RIBASSO % OFFERTO
1	CENERELLA	45,560
2	CONSORZIO COMPAGNIA DEI SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	21,503
3	R.T.I. EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI SRL -	30,077
4	EXPERT FULL OPERATION SERVICE	28,340
5	GRATTACASO	36,640
7	KUADRA S.P.A.	21,757
8	LA LUCENTEZZA S.R.L.	36,650
9	LA LUMINOSA S.R.L.	39,830
10	LIMPIA SOC. COOP. A R.L.	41,170
11	LUISE ALESSANDRO	38,000
13	MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO	36,765
15	PIELLE SERVICE	18,314
16	PULIART IMPRESA DI PULIZIE E SERVIZI VARI	46,345
17	PULSERVICE SRL	45,550
18	WORD & SERVICES SOC. COOP.	51,460

Si procede alla verifica della congruità delle offerte economiche delle cinque ditte di seguito elencate che hanno presentato il maggior ribasso, come previsto all'art. 6 del C.S.A. e secondo il procedimento di cui all'art. 88 comma 7 del D.Lgs. 163/2006, attraverso l'analisi dei giustificativi già allegati all'offerta economica:

18	WORD & SERVICES SOC. COOP.	51,460
16	PULIART IMPRESA DI PULIZIE E SERVIZI VARI	46,345
1	CENERELLA	45,560
17	PULSERVICE SRL	45,550
10	LIMPIA SOC. COOP. A R.L.	41,170

Constatata la congruità delle offerte, il Presidente dà atto che l'offerta valida e più vantaggiosa è stata prodotta dalla ditta Work & Services Soc. Coop. con sede in 20141 Milano – Via dell'Assunta 8 per un importo di aggiudicazione pari ad € 80.576,40 oltre € 4.000,00 per oneri della sicurezza ed IVA:

Il Presidente, terminate le suddette formalità alle ore 17,30 circa, dichiara chiusa la seduta e rimette le offerte pervenute presso l'Ufficio Tecnico LL.PP. per le verifiche di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Dott.Ing.Antonio TOMASELLI

IL SEGRETARIO

f.to Sig.ra Carla LAMBERT