

COMUNE DI BARDONECCHIA

(Provincia di Torino)

**CAMPEGGIO BOKKI - CONFERIMENTO INCARICO DI CONSULENZA LEGALE
MEDIANTE AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE DA ESPLETARE NEL RISPETTO DELLE MODALITÀ
STABILITE DALL'ART. 8 DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER IL CONFERIMENTO DEGLI
INCARICHI DI COLLABORAZIONE AUTONOMA ESTERNA**

(offerta economicamente più vantaggiosa)

VERBALE II SEDUTA COMMISSIONE PER ESAME OSSERVAZIONI

Il giorno ventisette del mese di febbraio dell'anno duemilaquindici alle ore 9,00 nella sede comunale,

PREMESSO E CONSIDERATO

- 1) con deliberazione nr. 96 del 23.07.2008 la Giunta Comunale ha approvato il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi disciplinante anche gli incarichi collaborazione autonoma esterna;
- 2) con deliberazione nr. 41 del 29/09/2014 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio previsionale 2014 e, contestualmente, il Programma per l'affidamento di incarichi di studio, di ricerca e di consulenze a soggetti estranei all'Amministrazione per l'anno 2014;
- 3) nel sopra menzionato Programma degli incarichi di collaborazione autonoma per l'anno 2014 tra le consulenze è espressamente previsto il "conferimento di un incarico ad un legale esperto in materia di beni appartenenti al demanio e al patrimonio pubblico, al fine di acquisire un parere legale scritto in ordine alla situazione del Campeggio Bokki, nello specifico circa le azioni da adottare, in via amministrativa o giudiziale, con riferimento alla situazione di occupazione senza titolo dei terreni soggetti ad uso civico da parte del gestore ed al pregresso contenzioso giudiziale, finalizzate al reintegro dell'area nella disponibilità del Comune";
- 4) con nota prot. 18682 del 24/12/2014 il Segretario Comunale ha fornito al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio espresse disposizioni per il conferimento dell'incarico legale in oggetto, in base alle specifiche e rispettive competenze;
- 5) con determinazione nr. 171 del 30/12/2014, a firma del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio, è stata avviata la procedura per il conferimento di un incarico di consulenza legale, da rendersi mediante assistenza legale e redazione di pareri scritti, in ordine alla situazione del Campeggio Bokki, nello specifico circa le azioni da adottare, in via amministrativa o giudiziale, con riferimento alla situazione di occupazione senza titolo dei terreni soggetti ad uso civico da parte del gestore ed al pregresso contenzioso giudiziale, finalizzate al reintegro dell'area nella disponibilità del Comune e alla successiva procedura pubblica di concessione dell'area destinata a campeggio, mediante avviso pubblico di selezione da espletare nel rispetto delle modalità stabilite dall'art. 8 del Regolamento comunale per il conferimento degli incarichi di collaborazione autonoma esterna;
- 6) che la valutazione delle candidature presentate verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, tenendo conto, oltreché del prezzo proposto, anche dell'esperienza acquisita nel settore d'interesse o in settori simili e del merito tecnico, risultanti dal curriculum professionale;

- 7) che l'incarico verrà conferito anche in presenza di una sola candidatura, purché ritenuta idonea, e che ci si riserva, motivatamente, di non conferire alcun incarico nel caso in cui vengano meno i presupposti di fatto e le ragioni di merito;
- 8) che l'avviso pubblico di selezione inerente all'incarico di consulenza legale del 31/12/2014 è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Bardonecchia dal 31/12/2014 al 20/01/2015 al nr. 1660 e sul sito web dell'Ente www.comune.bardonecchia.to.it, come da documentazione agli atti;
- 9) che entro le ore 12,00 del giorno 24 gennaio 2015, termine stabilito dall'avviso pubblico di selezione per la ricezione delle candidature, sono pervenute al Protocollo dell'Ente le candidature dei seguenti soggetti intenzionati a partecipare alla gara:

NR.	PROT.	CANDIDATO	INDIRIZZO	CITTA'
1	n. 426 del 09/01/2015	AVV. ALESSANDRO MONTANARI	c/o Studio Legale Avv. A. Montanari – Loc. San Martino - Via Chiesa n. 156	44124 - FERRARA
2	n. 943 del 19/01/2015	STUDIO LEGALE BIAGETTI & PARTNERS	Via Antonio Bertoloni n. 35	00197 - ROMA
3	n. 1039 del 20/01/2015	AVV. ALESSANDRO PAIRE	C.so Re Umberto n. 65	10128 - TORINO

- 10) che con determinazione nr. 11 del 26/01/2015, a firma del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio, è stata nominata la Commissione della procedura in oggetto nelle persone dei Signori:
- Il Responsabile del Servizio Tecnico Ufficio Lavori Pubblici e Patrimonio, Ing. Antonio TOMASELLI – Presidente di Commissione;
 - Il Responsabile del Servizio Personale del Comune di Bardonecchia, Dott.ssa Tatiana CHIOLERO – membro esperto;
 - Il Responsabile del Servizio Segreteria del Comune di Bardonecchia Dott. Fabrizio BEVACQUA – membro esperto;
 - Dipendente Comunale Ufficio Tecnico LL.PP. Arch. Claudia FOLLIS – Segretario,
- 11) che in data 28/01/2015 la Commissione di gara ha valutato le candidature pervenute, applicando i criteri esplicitati nell'avviso pubblico di selezione del 31/12/2014, constatando che l'offerta valida e più vantaggiosa è stata prodotta dal candidato AVV. ALESSANDRO MONTANARI - con Studio Legale "Avv. A. Montanari" in Loc. San Martino - Via Chiesa n. 156 - 44124 FERRARA con un importo a base d'asta di euro 1.900,00, oltre ad oneri previdenziali ed IVA 22%;
- 12) che con nota prot. nr. 1667 del 02/02/2015 il candidato AVV. ALESSANDRO PAIRE ha formulato formale richiesta di accesso documentale ai sensi della L.241/1990;
- 13) che con nota prot. 1903 del 05/02/2015 il Comune ha accolto la richiesta sopra menzionata trasmettendo al candidato AVV. ALESSANDRO PAIRE gli atti richiesti;
- 14) che con nota pervenuta al protocollo dell'Ente al nr. 2421 del 17.02.2015 l'Avv. Alessandro PAIRE ha formulato istanza di annullamento in via di autotutela della gara con preavviso di ricorso;
- 15) che in data odierna la Commissione di gara si è riunita nuovamente per esaminare l'istanza e le osservazioni espresse nella nota menzionata al punto precedente, come comunicato ai soggetti interessati dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio con nota prot. 2484 del 18/02/2015;

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il Dott. Ing. Antonio TOMASELLI nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Bardonecchia e Responsabile Unico del Procedimento, assume la presidenza della Commissione.

Si premette che l'incarico da conferire attiene alla consulenza legale altamente specialistica in materia di *beni di patrimonio pubblico* finalizzata "al reintegro dell'area nella disponibilità del Comune ed alla successiva procedura pubblica di concessione dell'area destinata a campeggio", come specificato all'art. 1 dell'Avviso di gara.

La Commissione esamina le osservazioni pervenute con istanza protocollo nr. 2421 del 17.02.2015 e preventivamente evidenzia che la connessione ai contenuti dell'incarico da conferire è il presupposto per la valutazione dei *titoli professionali e formativi posseduti, corsi di specializzazione ed altri titoli...* e non solo "*per altri titoli*", come espressamente riportato al punto 6, comma 2 dell'Avviso pubblico. Allo stesso modo, l'analogia alle prestazioni oggetto di incarico riguarda sia le pubblicazioni che le esperienze professionali dei candidati.

In merito alle precedenti esperienze professionali, la Commissione di gara specifica che il curriculum professionale dell'Avv. Paire fa riferimento ad una generica attività di assistenza legale a favore di associazioni di categoria di imprese private (e non a soggetti pubblici) in merito a procedure volte ad addivenire anche alla conciliazione usi civici. L'incarico oggetto di avviso, pur avendo attinenza alla materia di usi civici, non riguarda nello specifico tali procedure, in quanto la conciliazione con il privato dei terreni vincolati occupati risulta già definita con specifica autorizzazione regionale. Si ribadisce, invece, che il punteggio attribuito ai candidati ammessi alla procedura (10 e 25 punti) è stato determinato dalla Commissione in virtù delle materie oggetto di incarico ovvero "consulenza legale altamente specialistica in materia di *beni di patrimonio pubblico* finalizzata al reintegro dell'area nella disponibilità del Comune ed alla successiva procedura pubblica di concessione dell'area destinata a campeggio", e , pertanto, NON "*per quanto specificamente concerne la regolamentazione giuridica di aree asservite ad uso civico*".

Riguardo all'esperienza curriculare (dottorati di ricerca, docenza accademica, pubblicazioni scientifiche ecc...) dei candidati si ribadisce che il relativo punteggio è stato attribuito valutando l'analogia dei titoli alle prestazioni oggetto d'incarico (punto 6, comma 2 dell'Avviso pubblico).

Alla luce di quanto sopra specificato, la Commissione rivaluta i curricula professionali e conferma i punteggi attribuiti ai candidati ammessi.

Il presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito Internet del Comune di Bardonecchia, nonché trasmesso ai candidati ammessi alla gara e al Segretario Comunale per le verifiche di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Ing. Antonio TOMASELLI

IL SEGRETARIO

F.to Arch. Claudia FOLLIS

I COMMISSARI

F.to D.ssa Tatiana CHIOLERO

F.to Dott. Fabrizio BEVACQUA