



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA UNIONE MONTANA ALTA VALLE SUSA

COMUNE DI BARDONECCHIA

CIG: 6529192BAD - CUP: C37B13000320004

AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI REALIZZAZIONE CAMPO DA CALCIO A SETTE IN SUPERFICIE SINTETICA" MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA CON LE MODALITÀ STABILITE DAL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. NR.122 COMMA 7 E NR.57 COMMA 6 DEL D.LGS. NR.163/2006 E S.M.I. -
(criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base d'asta)

VERBALE DI APERTURA BUSTE ED AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

Il giorno undici del mese di aprile dell'anno duemilasedici alle ore 10,20 nella sede del Comune di Bardonecchia, presso l'Ufficio Lavori Pubblici – Patrimonio,

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

- 1) con determinazione n. 32 del 22/02/2016 a firma del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Bardonecchia è stato conferito mandato alla Centrale Unica di Committenza per l'avvio del procedimento finalizzato all'affidamento degli interventi di "Lavori di realizzazione di un campo da calcio a sette in superficie sintetica", ai sensi degli artt. 122 comma 7 e 57 comma 6 del D.Lgs. 163/2006 mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, con aggiudicazione secondo il criterio del massimo ribasso (ai sensi dell'art.82 comma 2 lettera b) del citato decreto);
- 2) l'avviso ricognitivo del mercato è stato pubblicato all'albo pretorio comunale, e sui siti internet del Comune di Bardonecchia e dell'Unione Montana Alta Valle Susa, dal 22/02/2016 al 10/03/2016;
- 3) con verbale di sorteggio pubblico del 14/03/2016 sono stati estratti i nominativi dei n. 20 operatori economici che saranno invitati a presentare le offerte, secondo le disposizioni degli artt. 122 comma 7 e 57 comma 6 del D.Lgs. 163/2006 con apposita lettera di invito;
- 4) con determinazione nr. 46 del 18/03/2016, a firma del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Bardonecchia, sono stati approvati la bozza di lettera di invito ed i relativi allegati, ed è stato conferito mandato alla Centrale Unica di Committenza per l'inoltro via PEC delle lettere di invito ai n. 20 operatori economici individuati dal verbale di sorteggio pubblico effettuato in data 14/03/2016.
- 5) con lettera prot. nr.4722 del 18/03/2016 sono state invitate le sottoelencate nr. 20 ditte:

Nr.	DITTA	SEDE
1	ALVIT SRL	Strada comunale Bertolla-Abbadia di Stura n. 207 - 10156 TORINO
2	MERIANO SRL	Strada G. Devalle n. 45 - 10024 MONCALIERI (TO)
3	S.C.EDIL DI PAGLIERO RENZO SAS	Frazione Spineto n. 185 - 10081 CASTELLAMONTE (TO)

4	CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOC. CONS. A R.L.	Via Bizzarri n. 9/2 - 40012 CALDERARA DI RENO (BO)
5	ASFALT CCP SPA	Strada Settimo n. 6 - 10154 TORINO
6	LIMONTA SPORT SPA	Corso XXV Aprile n. 167/B - 22036 ERBA (CO)
7	SAGGESE SPA	Via P. D'Aragona n. 15 - 84014 NOCERA INFERIORE (SA)
8	POLYTAN GMBH	Gewerbering n. 3 - 86666 BURGHEIM - GERMANIA
9	ALFA IMPIANTI SRL	Via S.S. 101 Km. 22,245 snc - 73044 GALATONE (LE)
10	EDILNEC SRL	Corso Re Umberto n. 94 - 10128 TORINO
11	A.M.C. GREEN SRL	Via C. Bausano sn - 10086 RIVAROLO CANAVESE (TO)
12	FAGI SNC DI LACICERCHIA INNOCENZO & C.	Via E. Casagrande n. 16 - 10078 VENARIA REALE (TO)
13	COGEIS SPA	Via XXV Aprile n. 2/15 - 10010 QUINCINETTO (TO)
14	AGROGREEN SRL	Corso Galileo Ferraris n. 110 - 10129 TORINO
15	M.V.RESILIENTI SRL	Piazzale De Matthaeis n. 41 - 03100 FROSINONE
16	TENNIS TECNICA SRL	S.P. Modugno Palese - 70123 BARI
17	CIVELLI COSTRUZIONI SRL	Viale Ticino n. 96 - 21026 GAVIRATE (VA)
18	DELFINO SPORT SRL	Via Nazionale per Teramo n. 132 - 64023 MOSCIANO SANT'ANGELO (TE)
19	PAVIMENTI NOBILI SRL	Via G.B. Moroni n. 276 - 24100 BERGAMO
20	SPORTURF - FADINI IMPIANTI SRL	Via Baldissera n. 9 - 20129 MILANO

6) nella lettera di invito la Stazione Appaltante si è riservata la facoltà di applicare, qualora ne ricorrano le condizioni, il comma 9 dell'art.122 ed il comma 7 dell'art.88 del D.Lgs. nr.163/2006 e s.m.i.. procedendo contemporaneamente alla verifica di anomalia delle offerte e prevedendo infine anche la possibilità di aggiudicazione in caso di un'unica offerta;

7) entro le ore 12.00 del giorno 07/04/2016, termine determinato dalla lettera d'invito per la ricezione delle offerte, a pena di esclusione, sono pervenute in plichi sigillati nr.12 (dodici) offerte da parte delle sotto elencate imprese:

	PROT.	DATA	DITTA	SEDE
1	0005657	06/04/2016	LIMONTA SPORT SPA	Corso XXV Aprile n. 167/B - 22036 ERBA (CO)
2	0005672	06/04/2016	SPORTURF - FADINI IMPIANTI SRL	Via Baldissera n. 9 - 20129 MILANO
3	0005674	06/04/2016	CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOC. CONS. A R.L.	Via Bizzarri n. 9/2 - 40012 CALDERARA DI RENO (BO)
4	0005676	06/04/2016	DELFINO SPORT SRL	Via Nazionale per Teramo n. 132 - 64023 MOSCIANO SANT'ANGELO (TE)
5	0005677	06/04/2016	CIVELLI COSTRUZIONI SRL	Viale Ticino n. 96 - 21026 GAVIRATE (VA)
6	0005678	06/04/2016	ASFALT CCP SPA	Strada Settimo n. 6 - 10154 TORINO

7	0005679	06/04/2016	AGROGREEN SRL	Corso Galileo Ferraris n. 110 – 10129 TORINO
8	0005703	06/04/2016	TENNIS TECNICA SRL	S.P. Modugno Palese - 70123 BARI
9	005777	07/04/2016 h. 10.35	EDILNEC SRL in avvalimento con PRISMA COSTRUZIONI SRL	Corso Re Umberto n. 94 – 10128 TORINO
10	005781	07/04/2016 h.10.50	COGEIS SPA	Via XXV Aprile n. 2/15 – 10010 QUINCINETTO (TO)
11	005783	07/04/2016 h. 11.09	A.M.C. GREEN SRL	Via C. Bausano sn – 10086 RIVAROLO CANAVESE (TO)
12	005790	07/04/2016 h. 11.35	S.C.EDIL DI PAGLIERO RENZO SAS	Frazione Spineto n. 185 – 10081 CASTELLAMONTE (TO)

8) Si da atto che risultano pervenute oltre il termine delle ore 12.00 del 07/04/2016 le offerte delle seguenti imprese:

	PROT.	DATA RICEZIONE	DITTA	SEDE
1	005797	07/04/2016 h. 12.11	SAGGESE SPA	Via P. D'Aragona n. 15 – 84014 NOCERA INFERIORE (SA)
2	005859	08/04/2016	ALVIT SRL	Strada comunale Bertolla-Abbadia di Stura n. 207 – 10156 TORINO

che vengono pertanto escluse dalla procedura, in quanto pervenute oltre il termine fissato dalla lettera di invito.

Si dà inoltre atto che l'impresa FAGI S.n.C. con sede in Via E. Casagrande n. 16 - 10078 Venaria Reale (TO) - (prot. nr. 0005433 del 01/04/2016) ha comunicato alla Stazione Appaltante la propria rinuncia alla procedura di gara in oggetto.

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il Dott. Ing. Antonio TOMASELLI nella sua qualità di Responsabile del Procedimento per la Centrale Unica di Committenza, assume la presidenza della gara, assistono alle operazioni l'Arch. Michela Favro in qualità di responsabile del Procedimento per il comune di Bardonecchia e segretario verbalizzante della seduta, l'arch. Claudia Follis e la Sig.ra Carla LAMBERT, dipendenti comunali in qualità di testimoni note ed idonee.

Presenziano alla seduta pubblica i Sig.ri:

- Di Santo Antonino, rappresentante della ditta Agrogreen S.r.l. .

Si prende atto che tutte le ditte sopra riportate hanno effettuato il sopralluogo obbligatorio.

Il presidente provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando gli stessi all'esterno secondo l'ordine di arrivo; provvede singolarmente all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, secondo l'ordine di presentazione, verificando la presenza delle due buste A) Documentazione e B) Offerta economica, entrambe debitamente sigillate e controfirmate, apponendo all'esterno delle buste la stessa numerazione attribuita i plichi.

Procede poi con l'apertura della busta A contenente la documentazione tecnico-amministrativa in ordine cronologico di arrivo al protocollo del Comune. Il presidente, anche in riferimento alle disposizioni dell'art. 38 comma 2-bis e dell'art. 46, comma 1-ter, del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., constata e fa constatare quanto segue:

NR.	DITTA	REGOLARITA' DOCUMENTAZIONE
1	LIMONTA SPORT SPA	Documentazione regolare, ammesso.
2	SPORTURF – FADINI IMPIANTI SRL	Documentazione regolare, ammesso.
3	CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOC. CONS. A R.L. (HERA Impresa Edile S.r.l.)	Documentazione regolare, ammesso.
4	DELFINO SPORT SRL	Documentazione regolare, ammesso.
5	CIVELLI COSTRUZIONI SRL	Documentazione regolare, ammesso.
6	ASFALT CCP SPA	Documentazione regolare, ammesso.
7	AGROGREEN SRL	Documentazione regolare, ammesso.
8	TENNIS TECNICA SRL	Documentazione regolare, ammesso.
9	EDILNEC SRL in avvalimento con PRISMA COSTRUZIONI SRL	Documentazione regolare, ammesso Si da atto che per errore del sistema informatico SIMOG l'impresa non ha potuto scaricare, entro la data di scadenza, il documento PASSOE completo dei dati relativi all'avvalimento. Ai sensi dell'art. 3 lett. B) della deliberazione ANAC n. 157 del 17/02/2016, la ditta ha inoltrato via PEC (prot. 005913 del 09/04/2016) il PASSOE corretto, firmato digitalmente dai rappresentanti legali di entrambe le ditte.
10	COGEIS SPA	Documentazione regolare, ammesso.
11	A.M.C. GREEN SRL	Documentazione regolare, ammesso.
12	S.C.EDIL DI PAGLIERO RENZO SAS	Documentazione regolare, ammesso.

La documentazione presentata da tutti gli offerenti risulta conforme con quanto previsto dalla disciplina di gara, e pertanto le ditte sono ammesse alla prosecuzione della procedura.

Vengono omessi i controlli di cui all'art.48 del D.Lgs. nr.163 del 12/04/2006 e s.m.i. in quanto tutte le ditte partecipanti risultano in possesso della certificazione SOA in categoria OS6 almeno in classe I.

Il Presidente richiama la determinazione nr. 46 del 18/03/2016 e la lettera d'invito, che prevedono che il criterio di aggiudicazione è quello del massimo ribasso (ai sensi dell'art.82 comma 2 lettera b del D.Lgs. nr.163/2006 e s.m.i.) con la facoltà per la stazione appaltante di applicare, qualora ne ricorrano le condizioni, il comma 9 dell'art.122 ed il comma 7 dell'art.88 del D.Lgs. nr.163/2006 e s.m.i. procedendo contemporaneamente alla verifica di anomalia delle offerte e prevedendo infine anche la possibilità di aggiudicazione in caso di un'unica offerta.

Considerando che il numero di offerte ammesse risulta pari a nr.12, si dà atto che è possibile applicare l'esclusione automatica ai sensi del comma 9 dell'art.122 del D.Lgs. nr.163 del 12/04/2006 e s.m.i..

Il Presidente dispone quindi l'apertura delle buste B contenenti l'offerta economica e annuncia che le seguenti imprese sono disposte ad effettuare i lavori in oggetto praticando il ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara di seguito indicato:

NR.	DITTA	RIBASSO OFFERTO %
1	LIMONTA SPORT SPA	20,501
2	SPORTURF – FADINI IMPIANTI SRL	12,440
3	CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOC. CONS. A R.L.	10,000
4	DELFINO SPORT SRL	21,610
5	CIVELLI COSTRUZIONI SRL	10,250
6	ASFALT CCP SPA	21,130
7	AGROGREEN SRL	8,862
8	TENNIS TECNICA SRL	26,987
9	EDILNEC SRL	32,028
10	COGEIS SPA	8,754
11	A.M.C. GREEN SRL	22,203
12	S.C.EDIL DI PAGLIERO RENZO SAS	22,232

Il Presidente, dopo aver constatato e fatta constatare la regolarità del procedimento, procede alla determinazione della soglia di anomalia ordinando le offerte per ribasso crescente per formare la graduatoria, come da seguente elenco:

NR.	DITTA	RIBASSO OFFERTO
10	COGEIS SPA	8,754
7	AGROGREEN SRL	8,862
3	CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOC. CONS. A R.L.	10,000
5	CIVELLI COSTRUZIONI SRL	10,250
2	SPORTURF – FADINI IMPIANTI SRL	12,440
1	LIMONTA SPORT SPA	20,501
6	ASFALT CCP SPA	21,130
4	DELFINO SPORT SRL	21,610
11	A.M.C. GREEN SRL	22,203

12	S.C.EDIL DI PAGLIERO RENZO SAS	22,232
8	TENNIS TECNICA SRL	26,987
9	EDILNEC SRL	32,028

Essendo 12 il numero delle offerte ammesse, il 10% è pari a 1,2 con arrotondamento all'unità superiore, ovvero a 2. Si procede all'individuazione della soglia di anomalia, determinando:

- il taglio delle ali, accantonando le due offerte di minor ribasso e le due di maggior ribasso (in rosso nella tabella);
- la media aritmetica delle otto offerte restanti, che risulta essere 17,546.
- la somma dei cinque scarti dei ribassi superiori alla media, pari a 19,947
- la media dei suddetti scarti, pari a 3,989
- la somma della media aritmetica delle offerte (17,546) e della media degli scarti (3,989) costituisce la **soglia di anomalia, pari al 21,535%**

Le ditte i cui ribassi offerti risultano pari o superiori alla soglia di anomalia sono escluse automaticamente.

Il Presidente dichiara quindi l'impresa **ASFALT CCP SPA** con sede in Strada Settimo n. 6 - 10154 TORINO, aggiudicataria provvisoria della gara con un ribasso del 21,130 % sull'importo dei lavori soggetti a ribasso, determinando perciò l'importo di aggiudicazione in netti € 139.405,63 oltre € 30.579,25 quale importo della manodopera da non assoggettare a ribasso ed € 1.985,30 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di € 171.970,18, oltre IVA 10%.

Il Presidente, terminate le suddette formalità alle ore 12.40, dichiara chiusa la seduta e rimette le offerte pervenute presso la Centrale Unica di Committenza/ UMAVS per le verifiche di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

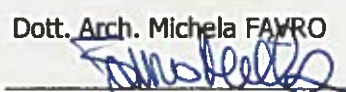
IL PRESIDENTE

Dott. Ing. Antonio TOMASELLI




IL SEGRETARIO

Dott. Arch. Michela FAVRO



I TESTIMONI

Arch. Claudia FOLLIS



Sig.ra CARLA LAMBERTI

