

Allegato 2.a - Modello per la scheda quantitativa dei dati del piano

(prevista dall'art. 39, comma 1, l.r. 56/77)

INFORMAZIONI RELATIVE AL PIANO	DATI & VALORI DIMENSIONALI	
DATI DI RIFERIMENTO GENERALE		
Piano Regolatore Generale vigente		D.G.R. n. 27-41717/85
Variante relativa all'area del SUE (eventuale)		U.I.n. 23
Area urbana cui si riferisce il SUE (eventuale)		U.I.n. 23
TIPOLOGIA DI SUE		
PEC - piano esecutivo di iniziativa privata convenzionata		■
PECO - piano esecutivo convenzionato obbligatorio		□
PRU - piano di recupero pubblico o privato		□
PIRU - programma integrato di riqualificazione		□
PPE - piano particolareggiato		□
PEEP - piano per l'edilizia economica e popolare		□
PIP - piano delle aree per insediamenti produttivi		□
DATI DI INQUADRAMENTO DEL PROGETTO DI SUE: DATI PLANIMETRICI		
Superficie territoriale complessiva (ST) (A)	mq	46.332,00
Di cui: superficie per standard (SS) (B)	mq	20.010,12
Articolazione della SS		
□ Urbanizzazione primaria da dismettere	mq	5.295
□ Urbanizzazione primaria da assoggettare	mq	905
□ Urbanizzazione secondaria da dismettere	mq	
□ Urbanizzazione secondaria da assoggettare	mq	11.347
□ Quota di SST da monetizzare	mq	2.463,12
□ Quota di SST da cedere all'esterno del SUE	mq	
Di cui: superficie fondiaria complessiva (SF) (C)	mq	28.785
Articolazione della SF:		
■ a destinazione residenziale	mq	non frazionata
□ a destinazione commerciale	mq	
□ a destinazione produttiva	mq	
□ Terziaria	mq	
■ Turistico – ricettiva	mq	non frazionata
□ Mista	mq	
□ per viabilità all'interno dei lotti del SUE	mq	
□ per verde interno	mq	
Di cui: Viabilità (D)	mq	
Verifica dimensionale (A = B + C + D)	mq	
DATI DI INQUADRAMENTO DEL PROGETTO DI SUE: DATI VOLUMETRICI (o SLP o SUL)		
Volumetria (o SLP o SUL) complessiva prevista dal SUE	mc	24.895,41
Di cui:		
■ a destinazione residenziale	mc	20.725,53
□ a destinazione commerciale	mc	
□ a destinazione produttiva	mc	
□ a destinazione terziaria	mc	
■ a destinazione turistico - ricettiva	mc	4.169,88
DATI ECONOMICI E TEMPORALI		
Previsioni temporali di attuazione:		
□ Opere di Urbanizzazione	Da	a 2020
□ Edificazioni	Da	a 2020
Relazione finanziaria relativa all'investimento totale previsto		Valori stimati di riferimento
- in opere private	€ ...	
- in OOUU da cedere o assoggettare	€... 907.862,76	
Oneri dovuti al Comune		Valori stimati di riferimento
- per OOUU al netto di quanto realizzato a scomputo	€... 125.144,36	
- per altre contribuzioni (CCC, risorse aggiuntive, ecc.)	€...	