



COMUNE DI BARDONECCHIA

Provincia di Torino CAP. 10052



## AREA TECNICA

### **AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO**

**Affidamento lavori di “RIFACIMENTO MURO CONTRO TERRA PRESSO PIAZZALE SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA DI VIALE BRAMAFAM” - Individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata tramite indagine di mercato.  
CUP C31E15000640004**

Questo Comune intende effettuare un'indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, ai sensi degli artt. 36 c.2 lett. b del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e linee guida ANAC approvate con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016.

Gli operatori interessati alla selezione ed alla successiva negoziazione sono invitati a produrre, entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 21/07/2017**, apposita istanza di partecipazione alla procedura negoziata, redatta in carta libera secondo lo schema allegato, al seguente indirizzo: Comune di Bardonecchia, Ufficio Protocollo - Piazza De Gasperi nr.1 - 10052 BARDONECCHIA (TO).

Per il rispetto del predetto termine faranno fede unicamente la data e l'orario di ricevimento apposte dall'Ufficio Protocollo del Comune. Il termine di scadenza sopra indicato è perentorio, e non saranno prese in considerazione istanze pervenute successivamente alla data di scadenza sopra indicata.

Sono ammessi tutti i tipi di spedizione e consegna, inclusa la consegna a mano, nonché l'inoltro dell'istanza via PEC all'indirizzo: [comune.bardonecchia@pec.it](mailto:comune.bardonecchia@pec.it).

**Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Bardonecchia; l'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.**

I dettagli della procedura sono i seguenti.

#### **STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Bardonecchia (Provincia di Torino), Piazza De Gasperi n. 1 - 10052 Bardonecchia (TO) – Ufficio Tecnico Lavori Pubblici - tel. +39 0122 909931 fax +39 0122 909939 – sito internet : [www.comune.bardonecchia.to.it](http://www.comune.bardonecchia.to.it).

#### **MODALITA' DI AFFIDAMENTO**

Procedura negoziata ex art. 36 c.2 lett b) D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., previa consultazione di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato. L'affidamento dei lavori avverrà con il criterio del prezzo più basso risultante dalle offerte pervenute entro i termini stabiliti e ritenute valide.

#### **LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI**

Comune di Bardonecchia (TO), Viale Bramafam 17, presso piazzale della Scuola Elementare e Materna.

## **OGGETTO DEI LAVORI**

Il presente avviso riguarda l'affidamento dei lavori di "Rifacimento muro controterra presso piazzale della Scuola Elementare e Materna di Viale Bramafam".

I lavori sommariamente comprendono:

- Rimozione recinzione e demolizione muro esistenti;
- Scavi di sbancamento e successivi rinterri, previa posa del sistema drenante;
- Realizzazione di muro in calcestruzzo armato, con inserimento di barbacani e collettori di drenaggio;
- Fornitura e posa di nuova recinzione sulla sommità del muro;
- Sistemazione area a tergo muro con posa terreno vegetale e semina prato (secondo i profili della situazione originaria "ante lavori");
- Asfaltatura tratto strada fronte muro, con preparazione dei letti di posa;
- Posa telo pvc contro muro autorimessa, trattamento impermeabilizzante parete nuovo muro con vernice bituminosa (od equivalente) e pittura murale acrilica.

**E' espressamente richiesto, per quanto di attinenza ai lavori in oggetto, il rispetto dei Criteri Ambientali Minimi come contenuto nella relazione tecnica di progetto, nonché il rispetto delle istruzioni ambientali contenute nel Sistema di Gestione Ambientale in vigore presso questo ente e finalizzato al mantenimento della certificazione ISO 14001:2004.**

## **IMPORTO DEI LAVORI**

- **Importo complessivo dei lavori (compresi oneri per la sicurezza):**  
€ 62.883,25 (euro sessantadueemilaottocentottantatre/25)
- **Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:**  
€ 2.943,00 (euro duemilanovecentoquarantatre/00)
- **Importo dei lavori (soggetto a ribasso) al netto degli oneri di sicurezza:**  
€ 59.940,25 (euro cinquantanoveemilanovecentoquaranta/25)

I costi della manodopera, sulla base di quanto previsto all'articolo 23, comma 16, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., ammontano a: 29.477,74.

I lavori sono riconducibili alla categoria di opere generali OG1 "Edifici civili e industriali".

Tale categoria costituisce indicazione per il rilascio del certificato di esecuzione lavori.

## **TEMPISTICHE DEI LAVORI**

Il tempo utile per ultimare i lavori è fissato in giorni **60** (sessanta) naturali consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

I lavori dovranno iniziare non oltre il **1° settembre 2017**.

## **DOCUMENTAZIONE**

Oltre al presente avviso, fanno parte della procedura in oggetto i seguenti documenti necessari per la partecipazione ed allegati al presente avviso:

- **Modello 1:** Schema di istanza di partecipazione (allegare copia documento di identità);
- **Modello 2:** Schema dichiarazione possesso requisiti tecnico-economici (con copia CCIAA e documentazione oppure copia SOA)

## **REQUISITI PER LA STIPULAZIONE DI CONTRATTI CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE**

Sono esclusi dalla presente procedura i soggetti che si trovano nelle situazioni di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.

Possono partecipare i concorrenti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti di idoneità professionale (art. 83 comma 1 lett. a) D.Lgs. 50/2016):
  - iscrizione presso la CCIAA per le attività oggetto dei lavori;
- requisiti di capacità economica e finanziaria (art. 84 comma 4 D.Lgs. 50/2016):
  - possesso attestazione di qualificazione per categoria OG1 e classifica I o superiore rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità.  
*oppure (come previsto dall'art. 90 del D.P.R. 207/2010)*

- possesso dei seguenti requisiti:
  - a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso non inferiore ad € 63.000,00 (si precisa che per "lavori analoghi" si intendono i lavori ricompresi nella categoria OG1);
  - 2) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nell'ultimo quinquennio; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto a);
  - 3) adeguata attrezzatura tecnica in proprietà, in locazione finanziaria o in noleggio.

## **MODALITA' E CRITERI DI SELEZIONE**

Successivamente all'esame della documentazione pervenuta, questo Ente si riserva di procedere con l'invito ufficiale in forza della documentazione inviata e comprovante i requisiti richiesti, e di selezionare gli operatori da invitare alla presentazione dell'offerta nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, concorrenza, rotazione e trasparenza.

In base ai disposti dell'art.36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. nr.50/2016 e s.m.i. e delle linee guida Anac approvate con Delibera n. 1097 del 26/10/2016 ai sensi dell'art. 216 c.9 del D.lgs. n. 50/2016, verranno invitati alla procedura negoziata almeno nr.10 operatori economici, che saranno selezionati mediante sorteggio, da effettuare in seduta pubblica in data e luogo stabilito dalla stazione appaltante e comunicato esclusivamente sul sito internet del Comune di Bardonecchia: [www.comune.bardonecchia.it](http://www.comune.bardonecchia.it) almeno un giorno lavorativo precedente alla seduta stessa.

Verranno in ogni caso invitate alla gara informale, successivamente alla pubblicazione dell'avviso, ed indipendentemente dalla trasmissione di istanze di partecipazione, almeno dieci ditte specializzate nel settore attinente ai lavori in oggetto.

Il criterio di aggiudicazione sarà quello del massimo ribasso offerto sull'importo a base d'asta ai sensi dell'art.95 del D.Lgs. nr.50/2016 e s.m.i..

L'Amministrazione non si assume responsabilità alcuna per la dispersione di comunicazioni dipendente da inesatta indicazione del recapito da parte del concorrente oppure da mancata o tardiva comunicazione del cambiamento dell'indirizzo indicato nella domanda, né per eventuali disguidi postali o comunque imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

L'Amministrazione si riserva di ritenere acquisita la disponibilità manifestata dagli operatori interessati alla presente selezione per ulteriori negoziazioni da espletare per lavori di tipologia ed importi analoghi a quelli di cui all'oggetto da effettuare nel termine di anni tre a decorrere dalla presente pubblicazione.

Si segnala altresì che, ove ne ricorra la necessità, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di procedere con la consegna dei lavori in via d'urgenza nelle more della sottoscrizione del contratto ai sensi dell'art.32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

## **INFORMAZIONI**

Si informa che il Responsabile Unico del Procedimento per il Comune di Bardonecchia è l'Arch. Claudia Follis dipendente in forza al Servizio Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio, e che per richiesta di chiarimenti e delucidazioni è possibile contattare il Comune di Bardonecchia, Ufficio Lavori Pubblici-Patrimonio al nr. 0122-909931, tramite mail all'indirizzo [c.follis@bardonecchia.it](mailto:c.follis@bardonecchia.it), oppure presso l'ufficio lavori pubblici, il lunedì e mercoledì dalle ore 9,00 alle ore 12,00.

## **TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, nr.196, si informa che i dati personali che verranno acquisiti saranno trattati esclusivamente per finalità connesse alla procedura di selezione ovvero per dare esecuzione ad obblighi di informazione o accesso agli atti previsti dalla legge.

Bardonecchia, 17.07.2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
Ing. Francesco CECCHINI  
[f.to digitalmente]