

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA UNIONE MONTANA ALTA VALLE SUSA
COMUNE DI BARDONECCHIA
(Provincia di Torino)**

**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE
E GESTIONE DEGLI IMPIANTI D’INNEVAMENTO PROGRAMMATO NELLE AREE DI MELEZET –
LES ARNAUDS E COLOMION - STAGIONI 2017/2018 – 2018/2019 CON AFFIDAMENTO
EVENTUALE EX ART. 63 C.5 DEL CODICE STAGIONI 2019/2020 - 2020/2021
CIG 7210627DA0**

(con aggiudicazione all’offerta economicamente più vantaggiosa)

VERBALE DI APERTURA BUSTE ED AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

Il giorno sette del mese di novembre dell’anno duemiladiciassette alle ore 10,00 nella sede comunale,

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

Richiamata la Determinazione n. 163 del 22.09.2017 con la quale è stato, tra l’altro, dato mandato alla Centrale Unica di Committenza c/o l’Unione Montana Alta Valle Susa per l’avvio del procedimento finalizzato all’affidamento del “Servizio di gestione degli impianti d’innevamento programmato nelle aree sciistiche di Bardonecchia - Melezet- Les Arnauds (stagioni 2017/2018 – 2018/2019 con possibile eventuale affidamento ex art. 63 c.5 del Codice per le successive stagioni 2019/2020 e 2020/2021)”, mediante procedura aperta ed affidamento con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art.95 del D.Lgs. nr.50/2016 e s.m.i. .

Dato atto che con determinazione n. 241 del 03.11.2017 è stata nominata la commissione di gara per l’affidamento del servizio in oggetto nelle persone dei signori:

- Geom. Corrado Farci, Responsabile Area Tecnica del Comune di Venaus, domiciliato per la carica in Venaus (TO), Via Roma 4 – CAP 10050, in qualità di Presidente della commissione.
- Geom. Francesco Bellomo, Responsabile Area Tecnica – A.E.M. del Comune di Chiomonte, domiciliato per la carica in Chiomonte (TO), Via Vescovado 1 – CAP 10050;
- Arch. Massimiliano Bolley, Responsabile dell’Area Tecnico manutentiva del Comune di Meana di Susa, domiciliato per la carica in Meana di Susa (TO), Piazza Europa 1 – CAP. 10050;

i quali rilasciano la dichiarazione prevista ai sensi dell’art.77 comma 9 del D. Lgs nr.050/2016 sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi del D.P.R. nr.445/2000.

Considerato inoltre che con la medesima determinazione n. 241 del 03.11.2017 è stato nominato segretario della commissione di gara la sig. Carla Lambert, Istruttore amm. dell’Area Tecnica del Comune di Bardonecchia.

Accertato che le modalità della gara sono state stabilite nel bando e nel disciplinare di gara e che entro le ore 12,00 del giorno 03/11/2017 è pervenuta nr.1 (una) offerta da parte della sotto elencata ditta:

	PROT/DATA	IMPRESA	INDIRIZZO	CAP	CITTA’
1	17216 / 3.11.2017	COLOMION S.P.A.	REG. MOLINO 18	10052	BARDONECCHIA (TO)

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il Geom. Corrado Farci assume la presidenza della gara.

Sono presenti i membri della commissione nominata Geom. Francesco Bellomo, Arch. Massimiliano Bolley e la sig. Carla Lambert in qualità di segretario.

E' inoltre presente in rappresentanza della soc. Colomion S.p.A. la sig. Alessia Micai, delegata dalla società come da lettera presentata in pari data.

Constatata l'integrità del plico pervenuto, correttamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, si procede con l'apertura del medesimo e si constata all'interno la presenza della busta A (documentazione amministrativa), B (offerta tecnica) e C (offerta economica).

Si procede quindi con l'apertura della busta A volta alla verifica della documentazione tecnico-amministrativa in essa contenuta.

Dall'esame della documentazione presentata risulta ammessa alla procedura di gara ed alle successive fasi di valutazione dell'offerta la ditta partecipante:

	IMPRESA	INDIRIZZO	CAP	CITTA'
1	COLOMION S.P.A.	REG. MOLINO 18	10052	BARDONECCHIA (TO)

Si dà atto che la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara.

Quindi, esaurite tutte le operazioni sopra descritte, il Presidente alle ore 11.15 del giorno 07/11/2017 dichiara momentaneamente chiusa la fase pubblica della gara dichiarando i provvedimenti di esclusione e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali.

Terminato l'esame della documentazione tecnica amministrativa, il Presidente procede con l'apertura della busta B (offerta tecnica), identificando la documentazione ivi contenuta ed assumendo ogni conseguente determinazione.

Il lavoro della commissione di gara procede pertanto in seduta riservata alla valutazione del contenuto dell'offerta tecnica sulla base dei criteri dettagliatamente riportati nel bando e nel disciplinare di gara attribuendo al concorrente partecipante i relativi punteggi e rimandando alle ore 12.00 del giorno 7/11/2017 la seconda seduta pubblica.

Alle ore 12.00 del giorno 07/11/2017 il Presidente della commissione di gara dichiara nuovamente aperta la seduta pubblica accertando la regolare costituzione della commissione stessa.

Il Presidente procede dando immediata lettura delle valutazioni assegnate al progetto tecnico presentato come di seguito riportato:

-- ELEMENTO PROGETTO TECNICO (70 punti) --

B1 - Mezzi e personale aggiuntivi rispetto a quanto richiesto dal C.S.A.

Punti massimi attribuibili	30,00
CONCORRENTE 1: COLOMION S.P.A.	
Mezzi battipista aggiuntivi (5 pt/cad)	15,00
Dipendenti aggiuntivi (5 pt/cad)	10,00
Motoslitte aggiuntive (2 pt/cad)	2,00
Punti corrispondenti:	27,000

B2 - Sistemi per la riduzione dei consumi energetici e di acqua ed altre azioni finalizzate alla minimizzazione degli impatti ambientali del servizio

Punti massimi attribuibili	15,00
CONCORRENTE 1: COLOMION S.P.A.	
Voto commissario 1:	0,70
Voto commissario 2:	0,70
Voto commissario 3:	0,70
Media voti	0,70
Punti corrispondenti:	15,000

B3 - Soluzioni per la gestione delle emergenze connesse alle indisponibilità di attrezzature/mezzi e personale

Punti massimi attribuibili	15,00
CONCORRENTE 1: COLOMION S.P.A.	
Voto commissario 1:	0,80
Voto commissario 2:	0,80
Voto commissario 3:	0,80
Media voti	0,80
Punti corrispondenti:	15,000

B4 - Sicurezza e professionalità

Punti massimi attribuibili	10,00
CONCORRENTE 1: COLOMION S.P.A.	
Voto commissario 1:	0,50
Voto commissario 2:	0,50
Voto commissario 3:	0,50
Media voti	0,50
Punti corrispondenti:	10,000

Totale punti progetto tecnico.

CONCORRENTE 1: COLOMION S.P.A.	
Punti corrispondenti:	67,000

Totale punti progetto tecnico riparametrato

CONCORRENTE 1: COLOMION S.P.A.	
Punti corrispondenti:	70,000

Data lettura dei punteggi attribuiti dalla commissione di gara al progetto tecnico presentato, si procede con l'apertura della busta C contenente l'offerta economica dell'unico concorrente partecipante. Gli importi offerti per la prestazione richiesta ed i conseguenti punteggi attribuiti sono riassunti nella tabella che segue:

-- ELEMENTO PREZZO (30 punti) --

Offerta economica

Punti massimi attribuibili		30,00
Prezzo posto a base di gara al netto dei costi per la sicurezza	€	1.823.600,00
CONCORRENTE 1: COLOMION S.P.A.		
Ribasso percentuale offerto:		0,100%
Prezzo offerto:	€	1.821.776,40
Punti corrispondenti:		30,000

Totale punti offerta economica

CONCORRENTE 1: COLOMION S.P.A.	
Punti corrispondenti:	30,000

Conseguentemente il punteggio complessivo risulta pertanto essere il seguente:

-- QUADRO COMPLESSIVO (100 punti) --

A - Totale punti elemento prezzo.

CONCORRENTE 1: COLOMION S.P.A.	
Punti corrispondenti:	30,00

B - Totale punti progetto tecnico.

CONCORRENTE 1: COLOMION S.P.A.	
Punti corrispondenti:	70,00

Totale complessivo.

CONCORRENTE 1: COLOMION S.P.A.	
Punti corrispondenti:	100,000

Il Presidente constata che l'offerta valida e più vantaggiosa è stata prodotta dalla ditta COLOMION S.P.A. con sede in REG. MOLINO 18 – 10052 BARDONECCHIA (TO) con un importo offerto di:

- euro 1.821.776,40 oltre € 56.400,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA 22%

La commissione di gara dà atto che non verrà effettuata la procedura di verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'art.97 comma 3 del D. Lgs n.50/2016 in quanto il concorrente nella predisposizione dell'offerta, per quanto concerne la parte tecnica ha confermato quanto richiesto dalla Stazione Appaltante nella documentazione posta a base di gara, mentre il ribasso offerto non si configura affetto da anomalie in considerazione della sua modesta entità. Si dà inoltre atto che essendovi un unico concorrente non sia materialmente possibile definire le soglie anomale di punteggio non potendo riparametrare i punteggi attribuiti con altre offerte.

Le offerte pervenute ed elencate sono depositate presso l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Bardonecchia e trasmesse al Segretario Comunale per le verifiche di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Geom. Corrado Farci

IL SEGRETARIO

F.to Carla Lambert

I COMMISSARI ESTERNI

F.to Geom. Francesco Bellomo

F.to Arch. Massimiliano Bolley