



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA UNIONE MONTANA ALTA VALLE SUSA

PROVINCIA DI TORINO



COMUNE DI BARDONECCHIA

Provincia di Torino CAP. 10052



AREA TECNICA

**CONCESSIONE IN GESTIONE DI AREA AD USO CAMPEGGIO
COMPRENSIVA DEGLI ANNESSI FABBRICATI DI SERVIZIO
PREVIA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI NECESSARI ALLA MESSA A NORMA
DELLA STRUTTURA**

**Procedura aperta, con aggiudicazione ai sensi dell'art. 60 e 95, c. 3 lett. a) del d.lgs.
50 del 18.04.2016 , con il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ed offerta
economica (prezzo) in rialzo**

CIG 73705198AF

CHIARIMENTI

RICHIESTA DI CHIARIMENTO N. 2 (*Offerta tecnica ed offerta economica*)

Quesito:

Nel disciplinare di gara al paragrafo 16 (Contenuto della busta "B" – Offerta tecnica), punto I.5 viene richiesto un "*computo metrico estimativo di massima degli interventi previsti redatto sulla base dei prezzi ufficiali e/o analisi prezzi e/o preventivi, sia per quanto attiene agli interventi richiesti nel CSA sia per le ulteriori migliorie proposte*". Nella fattispecie da Voi prevista alcuni elementi di natura economica sarebbero anticipati nell'offerta tecnica, alla luce di ciò si chiede conferma che tale documento debba essere inserito nella busta contenente l'offerta tecnica e non in quella contenente l'offerta economica

Risposta:

Il c.m.e. degli interventi per la messa a norma e riqualificazione degli immobili, previsto al par. 16 del disciplinare, non dovendo contenere alcun elemento relativo al canone di concessione offerto (unico elemento di valutazione per l'offerta economica), dovrà essere allegato all'offerta tecnica – busta "B" (progetto tecnico).

Al contrario, il Piano Economico Finanziario (PEF), previsto all'art. 17 del disciplinare, dovendo contenere quale voce di costo annuale anche la quantificazione del canone concessorio offerto, dovrà essere allegato esclusivamente all'offerta economica – busta "C", pena esclusione.