

COMUNE DI BARDONECCHIA
(Provincia di Torino)

**PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DENOMINATI “OPERE DI
CONSOLIDAMENTO SPONDALE SULLA DORA DI MELEZET IN LOCALITÀ CAMPO
PRINCIPE” IN COMUNE DI BARDONECCHIA (TO).**

(con aggiudicazione al massimo ribasso)

CIG NR.742368282E
CUP NR.C36J12000410004

VERBALE DI APERTURA BUSTE ED AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

Il giorno diciannove del mese di aprile dell’anno duemiladiciotto alle ore 10,00 nella sede comunale,

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

Con deliberazione di Giunta Comunale nr.132 del 22/11/2017 è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi denominati “Opere di consolidamento spondale sulla Dora di Melezet in località Campo Principe” redatto ai sensi dell’articolo 23 comma 8 del D.Lgs nr.050/2016 e s.m.i. dallo Studio Associato EDes - Earth Design con sede in Corso Peschiera, 191 - 10141 TORINO (TO) P.IVA nr.10759750010 nella persona del suo legale rappresentante Dott.Ing.Bartolomeo VISCONTI qui pervenuto con nota prot. nr.17540 del 09/11/2017 e composto dai seguenti elaborati:

- Elaborato 1 Relazione tecnico-illustrativa;
- Elaborato 2 Relazione idraulica;
- Elaborato 3 Relazione geotecnica e di dimensionamento delle strutture;
- Elaborato 4 Corografia, planimetria, sezioni e profilo di rilievo;
- Elaborato 5 Planimetria, sezioni e profilo di progetto;
- Elaborato 6 Particolari costruttivi;
- Elaborato 7 Elenco prezzi;
- Elaborato 8 Analisi prezzi;
- Elaborato 9 Computo metrico estimativo;
- Elaborato 10 Quadro Tecnico Economico di spesa;
- Elaborato 11 Capitolato Speciale d’Appalto;
- Elaborato 12 Stima dell’incidenza della manodopera;
- Elaborato 13 Piano di sicurezza e di coordinamento;
- Elaborato 14 Computo degli oneri della sicurezza;
- Elaborato 15 Piano di manutenzione dell’opera;
- Elaborato 16 Fascicolo tecnico dell’opera;

- Elaborato 17 Cronoprogramma;
 Elaborato 18 Documentazione fotografica;
 Elaborato 19 Schema di contratto;

Dato atto che l'importo dei lavori posto a base d'asta ammonta ad euro 81.382,37 oltre euro 1.531,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per complessivi euro 82.913,39 oltre IVA di legge e che occorre procedere all'affidamento dei lavori affinché i medesimi siano avviati e conclusi nell'anno 2018;

Richiamato l'art.32 comma 2 del decreto legislativo 18 aprile 2016 nr.050 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e preso atto che l'art.36 comma 2 lettera b del D.Lgs nr.050/2016 prevede, in caso di affidamenti di lavori di importo pari o superiore ad € 40.000,00 ed inferiore ad euro 150.000,00, la possibilità di procedere mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

Visto l'avviso pubblico per l'affidamento dei lavori pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet istituzionale dal 28/02/2018 a tutto il 17/03/2018;

Ritenuto in ogni caso di invitare alla predetta gara almeno dieci ditte;

Dato atto che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio nr.095 del 28/03/2018 è stata avviato, ai sensi dell'art.32 comma 2 del D.Lgs nr.050/2016, il procedimento finalizzato all'affidamento degli interventi denominati "Opere di consolidamento spondale sulla Dora di Melezet in località Campo Principe" come da documentazione tecnica predisposta dall'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio mediante il ricorso a procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera b del D.Lgs nr.050/2016 e con consultazione di almeno dieci operatori economici approvando contestualmente gli atti della procedura quali la bozza di lettera di invito, il disciplinare di gara ed i relativi allegati per l'esperimento della procedura negoziata redatti dall'ufficio tecnico comunale;

Considerato che la suddetta lettera è stata inviata con prot. nr.04899 del 28/03/2018 a tutte e 75 (settantacinque) le ditte che, a seguito dell'avviso pubblico per l'affidamento dei lavori pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet istituzionale dal 28/02/2018 a tutto il 17/03/2018, hanno presentato apposita istanza di partecipazione;

Rilevato che entro le ore 12.00 del giorno 16/04/2018, termine perentorio stabilito nella lettera d'invito e nel disciplinare di gara per la ricezione delle offerte, a pena di esclusione, sono pervenuti in plico sigillato nr.38 (trentotto) offerte da parte delle sotto elencate ditte:

	DATA	PROT.	DITTA	INDIRIZZO
1	11/04/2018	05664	AUTOTRASPORTI ED ESCAVAZIONI VAL PELLICE SAS	Borgata Teynaud, 61 10060 VILLAR PELLICE (TO)
2	11/04/2018	05665	TRACCE SOCIETA' COOPERATIVA	Via Raimondo, 13 17024 FINALE LIGURE (SV)
3	12/04/2018	05770	BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL	Via Aurelia Vecchia SP152, 1325 58022 FOLLONICA (GR)
4	12/04/2018	05777	L.M.G. BUILDING SRL	Via Panoramica, 47 25040 CORTENO GOIGI (BS)

5	13/04/2018	05814	L&R COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	Largo Schedoni, 3 43121 PARMA (PR)
6	13/04/2018	05815	S.C. EDIL DI PAGLIERO RENZO SAS	Frazione Spineto, 185 10081 CASTELLAMONTE (TO)
7	13/04/2018	05816	CANTIERI MODERNI SRL	Via Bunivia, 63 10064 PINEROLO (TO)
8	13/04/2018	05817	FERRARIS SRL	Via Alessandro Voyron, 5 10054 CESANA TORINESE (TO)
9	13/04/2018	05818	MERIANO SRL	Strada Giorgio Devalle, 45 10024 MONCALIERI (TO)
10	13/04/2018	05819	IDROVIE SRL	Viale Mentana, 41 43121 PARMA (PR)
11	13/04/2018	05820	CO.GE.CO COSTRUZIONI E APPALTI SRL	Via Valle, 162 03032 ARCE (FR)
12	13/04/2018	05821	Z.L. COSTRUZIONI SRL	Viale Varese, 83 22100 COMO (CO)
13	13/04/2018	05822	BELINGHERI CRISTOFORO SRL	Via Monte Ferrante, 5 24020 COLERE (BG)
14	13/04/2018	05823	VIGLIETTI ANTONIO & FIGLIO SRL	Via Cuneo, 11 12040 MONTANERA (CN)
15	13/04/2018	05824	COSTRADE SRL	Regione Paschere, 33 12037 SALUZZO (CN)
16	13/04/2018	05825	I.C.F.A. SRL	Strada Rotta Palmero, 10 10092 BEINASCO (TO)
17	13/04/2018	05826	I.GE.CO. IMPRESA GENERALI COSTRUZIONI	Via Cavour, 28 29100 PIACENZA (PC)
18	13/04/2018	05827	IMPRESA COGNI SPA	Galleria San Francesco, 2 29121 PIACENZA (PC)
19	13/04/2018	05828	FUTUR GARDEN SRL	Via Roberto Incerti, 16 10069 VILLAR PEROSA (TO)
20	13/04/2018	05829	C.E.V.I.G. SRL	Via Busano, 37 10080 RIVARA (TO)
21	13/04/2018	05830	GODINO SCAVI SRL	Strada Cioca, 10 10060 BRICHERASIO (TO)
22	13/04/2018	05831	IMPRESA F.LLI D'AMBROSIO SRL	Via Federico Rosazza, 4 13816 SAGLIANO MICCA (BI)
23	13/04/2018	05832	CACCIABUE SRL	Strada Redabue Felizzano, 11bis 15024 MASIO (AL)
24	13/04/2018	05833	FRANCO EUGENIO SRL	Frazione Valdoisa, 4d 14015 SAN DAMIANO D'ASTI (AT)
25	16/04/2018	05903	G.K.S. SRL	Via Circonvallazione Esterna, 10 10043 ORBASSANO (TO)
26	16/04/2018	05904	EDILIZIA VALDOSTANA SRLS	Via Monte Grappa, 29 10010 QUASSOLO (TO)
27	16/04/2018	05905	EDILTRANSPORT VISCOMI SRL	Via Rosa dei Venti, 3 88070 BOTRICELLO (CZ)
28	16/04/2018	05907	GS OPERE EDILI SRL	Via Piazzolo snc 22010 MONTEMEZZO (CO)

29	16/04/2018	05908	CHIATELLINO MAGGIORINO & FIGLIO SRL	Viale Papa Giovanni XXIII, 2 10040 DRUENTO (TO)
30	16/04/2018	05913	TERRA.CON SRL	Strada Vecchia delle Poste, 142 10046 POIRINO (TO)
31	16/04/2018	05914	AUTOTRASPORTI ESCAVAZIONI FAVRO SNC	Via Pampalù, 8 10059 MOMPANTERO (TO)
32	16/04/2018	05915	IDROTERM SRL	Via Fossat, 67 10060 SAN SECONDO DI PINEROLO (TO)
33	16/04/2018	05916	BORGIS SRL	Via Cavour, 12 10050 BRUZOLO (TO)
34	16/04/2018	05917	ALPI ROCCE SRL	Via Rossetti, 71 10073 CIRIE' (TO)
35	16/04/2018	05918	SOMOTER SRL	Via 11 Settembre, 23 12011 BORGIO SAN DALMAZZO (CN)
36	16/04/2018	05919	CO.MI.SA. SRL	Via Don Milani, 80 41122 MODENA (MO)
37	16/04/2018	05920	PERINO PIERO SRL	Via Giovanni Losa, 54 10070 ROBASSOMERO (TO)
38	16/04/2018	05922	BERTINI SRL	Località Miniere, 9 13020 RIVA VALDOBBIÀ (VC)

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il Dott.Ing.Francesco CECCHINI assume la presidenza della gara, assistono alle operazioni il Dott.Ing.Luca NERVO in qualità di Segretario e Responsabile Unico del Procedimento, la Sig.ra Carla LAMBERT ed il Geom.Massimo FALCO dipendenti comunali in qualità di testimoni, entrambi noti ed idonei.

Il Presidente di gara dà preliminarmente atto che tutta la documentazione afferente alla gara è stata conservata fino alla presente seduta in apposito armadio chiuso a chiave presso l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Bardonecchia.

Il Presidente dà atto che alla seduta pubblica non sono presenti offerenti o persone dagli stessi espressamente delegati e provvede a constatare l'integrità dei plichi per poi procedere con l'apertura delle buste A contenenti la documentazione tecnico-amministrativa.

Effettuate tutte le operazioni di verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa, il Presidente constata e fa constatare quanto segue:

	DITTA	NOTE
1	AUTOTRASPORTI ED ESCAVAZIONI VAL PELLICE SAS	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
2	TRACCE SOCIETA' COOPERATIVA	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
3	BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
4	L.M.G. BUILDING SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
5	L&R COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	AMMESSO (documentazione completa e regolare)

6	S.C. EDIL DI PAGLIERO RENZO SAS	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
7	CANTIERI MODERNI SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
8	FERRARIS SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
9	MERIANO SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
10	IDROVIE SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
11	CO.GE.CO COSTRUZIONI E APPALTI SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
12	Z.L. COSTRUZIONI SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
13	BELINGHERI CRISTOFORO SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
14	VIGLIETTI ANTONIO & FIGLIO SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
15	COSTRADE SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
16	I.C.F.A. SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
17	I.GE.CO. IMPRESA GENERALI COSTRUZIONI	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
18	IMPRESA COGNI SPA	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
19	FUTUR GARDEN SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
20	C.E.V.I.G. SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)

Alle ore 14.00 la seduta viene sospesa previa pubblicazione di apposito avviso pubblico sul sito internet istituzionale dell'Ente.

La seduta di gara viene dunque riaperta il giorno venti del mese di aprile dell'anno duemiladiciotto alle ore 09,00 al fine di completare le operazioni di verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa. Il Presidente constata e fa constatare quanto segue:

	DITTA	NOTE
21	GODINO SCAVI SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
22	IMPRESA F.LLI D'AMBROSIO SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
23	CACCIABUE SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
24	FRANCO EUGENIO SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
25	G.K.S. SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)

26	EDILIZIA VALDOSTANA SRLS	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
27	EDILTRANSPORT VISCOMI SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
28	GS OPERE EDILI SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
29	CHIATELLINO MAGGIORINO & FIGLIO SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
30	TERRA.CON SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
31	AUTOTRASPORTI ESCAVAZIONI FAVRO SNC	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
32	IDROTERM SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
33	BORGIS SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
34	ALPI ROCCE SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
35	SOMOTER SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
36	CO.MI.SA. SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
37	PERINO PIERO SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)
38	BERTINI SRL	AMMESSO (documentazione completa e regolare)

Il Presidente di gara, quindi, dispone l'ammissione alla gara di tutti i concorrenti partecipanti. Il Presidente ricorda quanto indicato nella lettera d'invito ovvero che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art.97 del D.Lgs nr.050/2016. È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

Il Presidente dispone, conseguentemente, l'apertura delle Buste B contenenti l'offerta economica dando lettura del ribasso percentuale offerto:

	DITTA	RIBASSO OFFERTO
1	AUTOTRASPORTI ED ESCAVAZIONI VAL PELLICE SAS	21,556%
2	TRACCE SOCIETA' COOPERATIVA	10,643%
3	BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL	19,600%
4	L.M.G. BUILDING SRL	27,712%
5	L&R COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	30,171%

6	S.C. EDIL DI PAGLIERO RENZO SAS	21,865%
7	CANTIERI MODERNI SRL	21,490%
8	FERRARIS SRL	22,141%
9	MERIANO SRL	16,100%
10	IDROVIE SRL	18,200%
11	CO.GE.CO COSTRUZIONI E APPALTI SRL	12,800%
12	Z.L. COSTRUZIONI SRL	13,777%
13	BELINGHERI CRISTOFORO SRL	18,800%
14	VIGLIETTI ANTONIO & FIGLIO SRL	27,150%
15	COSTRADE SRL	26,593%
16	I.C.F.A. SRL	28,099%
17	I.GE.CO. IMPRESA GENERALI COSTRUZIONI	23,130%
18	IMPRESA COGNI SPA	25,280%
19	FUTUR GARDEN SRL	23,400%
20	C.E.V.I.G. SRL	24,888%
21	GODINO SCAVI SRL	18,231%
22	IMPRESA F.LLI D'AMBROSIO SRL	21,456%
23	CACCIABUE SRL	23,469%
24	FRANCO EUGENIO SRL	19,500%
25	G.K.S. SRL	29,229%
26	EDILIZIA VALDOSTANA SRLS	28,475%
27	EDILTRANSPORT VISCOMI SRL	23,594%
28	GS OPERE EDILI SRL	10,100%
29	CHIATELLINO MAGGIORINO & FIGLIO SRL	19,893%

30	TERRA.CON SRL	22,781%
31	AUTOTRASPORTI ESCAVAZIONI FAVRO SNC	22,360%
32	IDROTERM SRL	14,840%
33	BORGIS SRL	22,998%
34	ALPI ROCCE SRL	22,665%
35	SOMOTER SRL	28,170%
36	CO.MI.SA. SRL	22,788%
37	PERINO PIERO SRL	23,123%
38	BERTINI SRL	23,374%

Il Presidente, ai sensi dell'art.97 del D.Lgs nr.050/2016 e s.m.i. dato atto che il numero delle offerte ammesse è superiore a 5 procede con il calcolo della soglia di anomalia. Mediante sorteggio pubblico il Responsabile Unico del Procedimento identifica il criterio di cui alla lettera d del comma 2 del citato articolo e si procede dunque al calcolo della soglia di anomali che risulta essere pari a 24,039%.

Il Presidente dichiara quindi la ditta EDILTRANSPORT VISCOMI Srl con sede in Via Rosa dei Venti, 3 - 88070 BOTRICELLO (CZ) affidatario provvisorio degli interventi denominati "Opere di consolidamento spondale sulla Dora di Melezet in località Campo Principe" con un ribasso del 23,594% sull'importo a base di gara di euro 81.382,37 oltre euro 1.531,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per complessivi euro 82.913,39 oltre IVA di legge, determinando perciò l'importo di aggiudicazione in netti euro 62.181,01 oltre € 1.531,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per complessivi 63.712,03 oltre IVA 22%.

Le offerte pervenute ed elencate sono depositate presso l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Bardonecchia e trasmesse al Segretario Comunale per le verifiche di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Dott.Ing.Francesco CECCHINI

IL SEGRETARIO
F.to Dott.Ing.Luca NERVO

I TESTIMONI
F.to Sig.ra Carla LAMBERT
F.to Geom.Massimo FALCO