



COMUNE DI BARDONECCHIA
Provincia di Torino CAP 10052

UFFICIO TECNICO LL.PP.



OGGETTO DEI LAVORI

**PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE RAMPA DISABILI
E SCALA DI ACCESSO AL CIMITERO MELEZET**

PROGETTO ESECUTIVO

RELAZIONE DESCRITTIVA

Responsabile dell'U.T.LL.PP.	Il Responsabile del Procedimento
<i>Dott. Ing. Francesco CECCHINI</i>	<i>Dott. Arch Michela FAVRO</i>
<u>Il progettista:</u>	
Geom. Andrea ROUDE	

INDICE

1. RELAZIONE GENERALE

- a. Premessa
- b. Stato di fatto
- c. Scelta delle alternative
- d. Descrizione dettagliata dell'intervento

2. ATTESTAZIONE DELLA RISPONDENZA ALLO STUDIO DI FATTIBILITA'

3. ASPETTI ECONOMICI E FINANZIARI DEL PROGETTO

4. QUADRO ECONOMICO

1. RELAZIONE GENERALE

a) PREMESSA

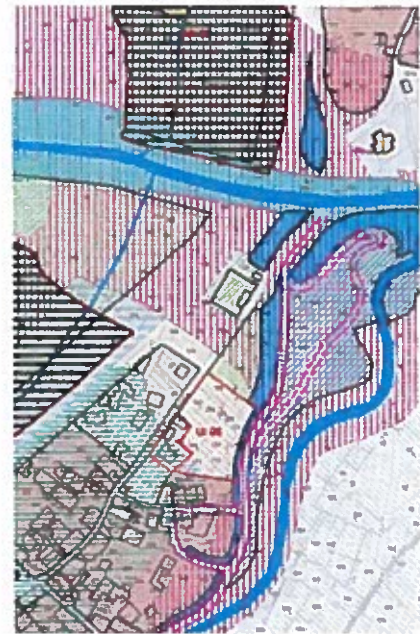
Il presente appalto ha come oggetto la realizzazione di una rampa per disabili e scala di accesso al cimitero di Melezet.

L'intervento rientra nella fattispecie della normativa contenuta nel D.P.R. 24 luglio 1996 n. 503 che ha dettato nuove norme in materia di edilizia pubblica e riunito l'originaria dicotomia edifici pubblici / edifici privati, dettando disposizioni più specifiche per gli spazi ed edifici pubblici ed estendendo, al contempo, a dette categorie, le prescrizioni del Decreto Ministeriale 236/1989. Più in particolare, l'articolo 4 del Decreto del Presidente della Repubblica 503/96 recita: "I progetti relativi agli spazi pubblici e alle opere di urbanizzazione a prevalente fruizione pedonale devono prevedere almeno un percorso accessibile in grado di consentire (...), l'uso dei servizi, le relazioni sociali e la fruizione ambientale anche alle persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale.

b) STATO DI FATTO

L'unico accesso è costituito da una gradinata prospiciente la via. L'impronta della gradinata occupa una fascia a verde di stacco tra l'edificio e la carreggiata. L'utenza per raggiungere l'accesso deve percorrere la parte a verde o parte della carreggiata. L'attuale gradinata è costituita in parte da gradoni in muratura intonacati e in parte in gradoni rivestiti in pietra.

Inoltre la facciata della struttura cimiteriale è compromessa dal



degrado avvenuto nel tempo per effetto degli eventi metereologici. Anche di adduzione l'impianto dell'acqua deve essere ripristinato.

Di seguito due fotografie rappresentative dello stato attuale dell'ingresso cimiteriale.



Scelta delle alternative

Esaminato lo stato di fatto e valutate le problematiche esistenti, sommariamente descritte al punto precedente, la scelta di intervento del progetto, è stata orientata su una manutenzione straordinaria mirata.

c) Descrizione dettagliata dell'intervento

Il progetto prevede la realizzazione di una rampa di accesso addossata al muro perimetrale della struttura cimiteriale avente orientamento nord-sud con pendenza nei limiti consentiti dalla norma.

La rampa si atterrerà su un pianerottolo raggiunto da sud tramite una gradinata.

Il pianerottolo di arrivo sarà largo come la rampa.

Dovrà essere predisposta una protezione al manufatto esistente, costituente la gradinata in pietra, mediante la provvista e posa di strato separatore in Enkadrain ammortizzante.

La struttura della rampa è prevista in CLS armato con pavimentazione in lastre di pietra di Luserna con dimensioni minime di 40x40 spessore 6-7 cm con bordi sbozzati, i gradini saranno realizzati con lastre di pietra di Luserna fiammata spessore 4 cm e alzate pietra di Luserna levigata spessore 2 cm.

Il marciapiede sarà confinato da bordure in pietra di Luserna.

La ringhiera sarà realizzata in ornato semplice con profili pieni di ferro trattati con 2 mani di antiruggine e due mani di smalto, il colore è previsto tipo ferro micaceo la cui gradazione sarà scelta in fase di esecuzione, le barre verticali saranno disposte in modo tale da non consentire il passaggio di una sfera di 10 cm di diametro.

Contestualmente è previsto il ripristino dell'intonaco della facciata con successiva tinteggiatura nelle medesime tonalità della vicina cappella e il ripasso dell'aggetto della copertura in lose di pietra di Luserna, la realizzazione di un nuovo impianto di adduzione dalla presa stradale fino alla fontanella esistente e la realizzazione di una rete di scarico dell'acqua piovana raccolta all'interno dell'area cimiteriale.

2. ATTESTAZIONE DELLA RISPONDENZA ALLO STUDIO DI FATTIBILITA'

Ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.Lgs. 50/2018 e s.m.i., il progetto esecutivo oggetto del presente provvedimento, assorbe anche le fasi precedenti della progettazione preliminare e definitiva, individuando compiutamente i lavori da realizzare nel rispetto delle indicazioni dello studio di fattibilità elaborato e delle esigenze, criteri ed indirizzi stabiliti dall'Amministrazione.

3. ASPETTI ECONOMICI E FINANZIARI DEL PROGETTO

Le opere in progetto ammontano ad € 45.405,30

Il quadro economico complessivo risulta essere di € 67.000,00

L'opera sarà finanziata con fondi propri di bilancio.

4. QUADRO ECONOMICO

a1) Opere		
opere IVA 10% sola manodopera	€	11.093,57
opere IVA 10% materiali impiegati	€	8.782,25
opere IVA 4% sola manodopera	€	16.311,38
opere IVA 4% materiali impiegati	€	7.239,40
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (IVA 22%)	€	1.978,70
Totale opere (a1)	€	45.405,30
a2) Somme a disposizione :		
IVA 10%	€	1.987,58
IVA 4%	€	942,03
IVA 22%	€	435,31
Spese tecniche relative alla progettazione preliminare/definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità lavori	€	5.200,00
Contributo CIPAG 4% e IVA 22% su spese tecniche	€	1.397,76
Incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	906,73
Imprevisti (IVA compresa)	€	3.725,29
Smaltimento rifiuti (IVA compresa)	€	500,00
Enti Vari (IVA compresa)	€	3.000,00
Somme a disposizione per incarichi professionali (IVA compresa)	€	3.500,00
Totale somme a disposizione (a2)	€	21.594,70
TOTALE COMPLESSIVO OPERE (A=a1+a2)	€	67.000,00