



COMUNE DI BARDONECCHIA

Provincia di Torino CAP. 10052

UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI



**ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI UN MOTORE
DIESEL A COMBUSTIONE INTERNA DI PROPRIETA' DEL
COMUNE DI BARDONECCHIA**

(importo complessivo a base d'asta: € 500,00 IVA non dovuta)

SCADENZA PRESENTAZIONE OFFERTE: 04/07/2018

OGGETTO DELL'ASTA:

In esecuzione alla determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio nr.168 del 14/06/2018 il sottoscritto Responsabile del Servizio indice asta pubblica per l'alienazione della seguente bene di proprietà del Comune di Bardonecchia:

Motore diesel a combustione interna LOMBARDINI LDW 1204/B2 (vedasi scheda tecnica, documentazione fotografica, manuale di officina e manuale di uso e manutenzione allegati).

L'asta si svolgerà, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge (R.D. 18 novembre 1923 nr.2440 - legge di contabilità generale dello Stato e R.D. 23 maggio 1924 nr.827 - Regolamento di contabilità generale dello Stato) con il metodo delle offerte segrete in aumento o almeno pari rispetto al prezzo posto a base di gara, ai sensi degli artt.73 lettera c e 76 del R.D. nr.827/1924 e ss.mm.ii. ed in osservanza delle disposizioni contenute nel presente bando di asta pubblica.

La vendita non è soggetta ad IVA in quanto trattasi di attività istituzionale e non commerciale.

CARATTERISTICHE DEL BENE E TERMINI PER LA VISIONE:

Le caratteristiche del bene oggetto di alienazione sono dettagliate nella scheda tecnica, nella documentazione fotografica, nel manuale di officina e nel manuale di uso e manutenzione allegati e completi della stima dell'importo posto a base d'asta:

Motore diesel a combustione interna LOMBARDINI LDW 1204/B2 (vedasi scheda tecnica, documentazione fotografica, manuale di officina e manuale di uso e manutenzione allegati) - **Importo posto a base di gara pari ad Euro 500,00 (cinquecentoeuro/00) IVA non dovuta.**

Il bene sopra indicato è posto in vendita, nello stato di fatto, di diritto, di uso e di conservazione in cui si trova, esonerando l'Amministrazione Comunale ed i suoi funzionari da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti o comunque derivanti dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento della gara.

Il bene e la documentazione ad esso relativa (libretto di uso e manutenzione, ecc...) sarà visionabile presso il magazzino comunale in Località Courbe, previo appuntamento telefonico da

concordarsi contattando il nr.0122-909931. Tale comunicazione deve essere fatta con un preavviso di almeno 2 giorni lavorativi. È possibile effettuare il sopralluogo fino al giorno precedente a quello di scadenza della presentazione delle offerte.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA:

Sono esclusi dalla partecipazione all'asta pubblica i soggetti che:

- hanno riportato condanne penali e hanno procedimenti penali in corso;
- si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- si sono resi colpevoli di negligenza o malafede nell'eseguire altre prestazioni affidate dall'Amministrazione Comunale che bandisce la gara o abbiano commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale;
- hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o del Paese di provenienza;
- hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui risiedono;
- non sono in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ed in particolare con quanto disposto dalla Legge 12/03/1999 nr.68;
- nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art.9 comma 2 lettera c del D.Lgs nr.231/2001 e s.m.i. o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art.14 comma 1 del D.Lgs nr.81/2008 e s.m.i..

In caso di dichiarazioni non veritiere, oltre all'esclusione del concorrente, lo stesso sarà passibile delle sanzioni penali di cui all'art.76 del D.P.R. 28/12/2000 nr.445 e s.m.i..

L'Amministrazione si riserva la facoltà, per quanto a sua conoscenza ed a suo insindacabile giudizio, di escludere dalla gara qualsiasi concorrente in base all'articolo 68 del R.D. 23/05/1924, nr.827 e s.m.i..

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA:

Per partecipare alla gara gli interessati dovranno presentare la seguente documentazione:

1. Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. nr.445/2000 e s.m.i., corredata da copia fotostatica di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore, redatta utilizzando il facsimile Allegato A "Schema di istanza di ammissione alla gara con contestuali dichiarazioni" al presente bando;
2. Offerta economica contenente la proposta irrevocabile di acquisto del bene, con specificazione del prezzo offerto almeno pari o superiore al prezzo a base d'asta, inserita in busta chiusa e sigillata, redatta in conformità al modello Allegato B "Offerta economica - Offerta irrevocabile di acquisto" al presente bando, espressa in base alle condizioni stabilite nel successivo punto. L'offerta non potrà contenere abrasioni o correzioni che non siano state espressamente sottoscritte dal firmatario.

La documentazione di cui al punto 1 e la busta contenente l'offerta economica, dovranno essere inseriti, senza altri documenti, in una busta riportante:

- la ragione sociale (o il nome) del concorrente;
- l'indirizzo della sede legale (o l'indirizzo del concorrente);
- l'indicazione "Asta Pubblica per l'alienazione del bene comunale LOMBARDINI LDW 1204/B2".

Il plico così composto, chiuso, sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, a pena di esclusione, dovrà pervenire, **entro le ore 12,00 del 04/07/2018** all'ufficio protocollo del Comune di Bardonecchia sito in Piazza A.De Gasperi, 1 - 10052 BARDONECCHIA (TO).

Resta inteso che il recapito del plico, entro il termine indicato, rimane ad esclusivo rischio del mittente; nessuna eccezione potrà essere, pertanto, sollevata se, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere a destinazione entro i termini fissati nel bando di gara.

MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE ED ESCLUSIONE DALLA GARA:

La gara sarà aggiudicata con il metodo delle offerte segrete, ai sensi degli artt.73 lettera c e 76 del R.D. nr.827/1924 e s.m.i..

L'asta verrà effettuata il giorno **05/07/2018 alle ore 10,00** presso l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Bardonecchia.

La vendita avviene fuori campo applicazione IVA in quanto trattasi di attività istituzionale e non commerciale.

L'offerta dovrà essere presentata per un valore superiore o almeno pari a quello fissato a base di gara pari a:

Motore diesel a combustione interna LOMBARDINI LDW 1204/B2: **Euro 500,00 (cinquecentoeuro/00) IVA non dovuta.**

La vendita verrà aggiudicata al concorrente che avrà presentato l'offerta più alta. La gara sarà ritenuta valida e si potrà procedere alla relativa aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, ai sensi dell'art.69 del R.D. nr.827/1924 e s.m.i..

L'offerta dovrà essere formulata utilizzando il modello in Allegato B "Offerta economica - Offerta irrevocabile di acquisto" al presente bando, indicando l'importo offerto espresso sia in cifre che in lettere. In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e di quello indicato in lettere, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per l'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art.72 del R.D. nr.827/1924 e s.m.i..

In caso di offerte uguali, ai sensi dell'art.77 del R.D. nr.827/1924 e s.m.i., si procederà nel corso della medesima seduta di gara come segue:

- se i concorrenti interessati sono presenti alla seduta, al rilancio, tra essi soli, mediante offerte migliorative segrete, fino a che un'unica offerta risulti migliore delle altre;
- se i concorrenti interessati, o anche solo uno di essi, non sono presenti alla seduta, ovvero non intendano migliorare l'offerta, all'aggiudicazione mediante sorteggio.

CESSIONE DEL BENE:

L'Amministrazione provvederà a comunicare l'avvenuta aggiudicazione ed a richiedere il versamento dell'importo offerto.

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento, in un'unica soluzione, dell'intero prezzo d'acquisto offerto entro 10 giorni lavorativi dalla comunicazione di aggiudicazione.

Il pagamento dovrà essere effettuato tramite bonifico bancario intestato al Comune di Bardonecchia. In caso di mancato pagamento entro i termini stabiliti l'aggiudicazione sarà annullata.

Nel caso in cui vi siano altri offerenti, al verificarsi di tali circostanze, questi saranno interpellati secondo la graduatoria risultante dalla procedura di gara.

Ad avvenuto versamento degli importi dovuti, si provvederà a consegnare all'aggiudicatario la documentazione necessaria per l'espletamento di tutte le incombenze da espletare, a propria cura e spese, presso il Pubblico Registro Automobilistico, ovvero presso i locali uffici competenti. La voltura dovrà pertanto essere effettuata in loco salvo diversi accordi tra le parti. L'Amministrazione Comunale è pertanto esonerata da qualsiasi incombenza relativa al passaggio di proprietà del bene.

L'aggiudicatario dovrà provvedere alla trasmissione di copia dei documenti comprovanti l'avvenuto passaggio di proprietà del bene acquistato all'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Bardonecchia.

TERMINE DELLA CESSIONE E RITIRO DEL BENE:

Il bene oggetto della presente vendita sarà consegnato all'aggiudicatario presso la sede del magazzino comunale. La consegna avverrà previo appuntamento dopo l'espletamento di tutte le pratiche amministrative (voltura al P.R.A., radiazione ecc...).

Il bene si intende alienato nello stato di fatto, di diritto, di uso e di conservazione in cui si trova, esonerando l'Amministrazione Comunale ed i suoi funzionari da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti o comunque derivanti dallo stato in cui si trova al momento dello svolgimento della gara.

Il partecipante dovrà dichiarare nella dichiarazione prodotta nell'Allegato A "Schema di istanza di ammissione alla gara con contestuali dichiarazioni" al presente bando di aver preso visione del bene oggetto della vendita, di averne verificato lo stato e di aver preso conoscenza di tutte le condizioni ambientali e contrattuali che incidono sull'acquisto.

In ogni caso l'Amministrazione Comunale non si riterrà responsabile dei danni accidentali e dei deterioramenti eventualmente subiti dal bene dopo l'indizione della gara e prima del suo ritiro.

ONERI E PENALITÀ:

Tutte le spese inerenti alla vendita di cui trattasi, saranno a totale carico dell'acquirente, comprese quelle relative all'eliminazione dal bene di eventuali loghi/stemmi dell'amministrazione ecc.... Saranno, inoltre, a totale carico dell'aggiudicatario le operazioni di prelievo del bene oggetto di vendita dalla sede ove è custodito (magazzino comunale sito in Località Courbe - 10052 BARDONECCHIA (TO)).

Il mancato rispetto dei termini fissati per il pagamento del bene o il mancato adempimento degli obblighi e degli adempimenti contratti con l'aggiudicazione potrà comportare la risoluzione del contratto.

ESONERO DI RESPONSABILITÀ PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE:

Il soggetto aggiudicatario risponderà di tutti i danni causati, a qualsiasi titolo, nell'esecuzione del rapporto contrattuale:

- a persone e cose alle sue dipendenze e/o di sua proprietà;
- a persone e cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Amministrazione Comunale;
- a persone e cose alle dipendenze di terzi e/o di loro proprietà.

L'Amministrazione Comunale quindi si intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione dei mezzi da parte degli interessati e prelievo degli stessi da parte degli aggiudicatari effettuate presso la sede indicata e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che gli aggiudicatari faranno degli automezzi e/o attrezzature a loro aggiudicati.

ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI CONTRATTUALI E RISOLUZIONE DI CONTROVERSIE:

Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, da parte degli offerenti, tutte le condizioni del presente bando di gara, nessuna esclusa; le condizioni contenute nel presente bando devono, pertanto, intendersi ad ogni effetto efficaci, ai sensi dell'art.1341 del Codice Civile.

DISPOSIZIONI FINALI:

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara e/o di rinviare la stessa senza che i soggetti concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo. Per quanto non previsto nel presente bando si fa espresso riferimento al R.D. 23/05/1924 nr.827 e s.m.i. ed alle ulteriori disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, nonché alle consuetudini locali.

Ai sensi dell'art.66 del R.D. nr.827/1924 e s.m.i., il presente bando viene pubblicato in forma integrale all'albo pretorio telematico del Comune di Bardonecchia nonché sul sito internet istituzionale dell'Ente.

I documenti necessari per partecipare alla gara sono scaricabili dal medesimo sito internet istituzionale o ritirabili presso l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Bardonecchia nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 09,00 alle ore 12,00.

Ulteriori informazioni o eventuali chiarimenti in merito al presente bando potranno essere richiesti direttamente all'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Bardonecchia (tel.0122-909931).

Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs nr.196/2003 e s.m.i., il Comune di Bardonecchia informa che tratterà i dati che verranno comunicati esclusivamente per le finalità inerenti la presente procedura di gara nel rispetto delle Leggi e dei Regolamenti comunali in materia.

Bardonecchia, lì 14/06/2018

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio
Dott.Ing.Francesco CECCHINI

ALLEGATI:

- A. Schema di istanza di ammissione alla gara con contestuali dichiarazioni;
- B. Schema di offerta economica - Offerta irrevocabile di acquisto.

**ALLEGATO A: SCHEMA DI ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA CON CONTESTUALI
DICHIARAZIONI**

Asta pubblica ai sensi del R.D. 23/05/1924 nr.827 art.73 lettera c e s.m.i. per la vendita del bene di proprietà del Comune di Bardonecchia

MOTORE DIESEL A COMBUSTIONE INTERNA LOMBARDINI LDW 1204/B2.

Il sottoscritto _____ nato il _____
a _____ codice fiscale nr. _____
residente in _____
nella sua qualità di _____ della
ditta _____ P.IVA nr. _____,
presa conoscenza del bando di asta pubblica,

CHIEDE

di partecipare alla procedura di gara espletata mediante asta pubblica indetta dal Comune di Bardonecchia in data 14/06/2018 per la vendita del bene di proprietà del Comune di Bardonecchia

MOTORE DIESEL A COMBUSTIONE INTERNA LOMBARDINI LDW 1204/B2

e, a tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ai sensi del D.P.R. nr.445 del 28/12/2000 e s.m.i.,

DICHIARA

1. di non aver riportato condanne penali e non avere procedimenti penali in corso;
2. di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
3. di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
4. di non essersi reso colpevole di negligenza o malafede nell'eseguire altre prestazioni affidate dall'Amministrazione Comunale che bandisce la gara e di non avere commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale;
5. di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o del Paese di provenienza;
6. di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui risiede;
7. di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ed in particolare con quanto disposto dalla Legge 12/03/1999 nr.68;
8. nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art.9 comma 2 lettera c del D.Lgs nr.231/2001 e s.m.i. o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art.14 comma 1 del D.Lgs nr.81/2008 e s.m.i.;
9. di impegnarsi a mantenere valida l'offerta fino a 180 giorni dalla data di scadenza della gara e a versare il prezzo offerto entro le scadenze previste dal bando d'asta;
10. di impegnarsi, nell'ipotesi di aggiudicazione del bene, a sollevare l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità civile e penale in merito;

11. di esprimere il consenso al trattamento dei propri dati personali per le finalità inerenti la presente procedura di gara nel rispetto delle Leggi e dei Regolamenti comunali in materia.

(Luogo e data) _____

IN FEDE
(Il legale rappresentante)

ALLEGATI:

A. Copia fotostatica del proprio documento di identità in corso di validità del dichiarante.

**ALLEGATO B: SCHEMA DI OFFERTA ECONOMICA - OFFERTA IRREVOCABILE DI
ACQUISTO**

Asta pubblica ai sensi del R.D. 23/05/1924 nr.827 art.73 lettera c e s.m.i. per la vendita del bene di proprietà del Comune di Bardonecchia

MOTORE DIESEL A COMBUSTIONE INTERNA LOMBARDINI LDW 1204/B2.

Procedura di aggiudicazione: metodo di cui all'art.73 lettera c del R.D. 23/05/1924 nr.827 e s.m.i. per mezzo di offerte segrete in aumento da confrontarsi con il prezzo a base d'asta.

Il sottoscritto _____ nato il _____
a _____ codice fiscale nr. _____
residente in _____
nella sua qualità di _____ della
ditta _____ P.IVA nr. _____,
presa conoscenza del bando di asta pubblica,

OFFRE

per l'acquisizione del bene di proprietà del Comune di Bardonecchia

MOTORE DIESEL A COMBUSTIONE INTERNA LOMBARDINI LDW 1204/B2

oggetto di gara espletata mediante asta pubblica indetta dal Comune di Bardonecchia in data 14/06/2018 il seguente prezzo:

Euro _____ **(in cifre)**

Euro _____ **(in lettere)**

dando atto che il prezzo complessivo a corpo resterà fisso ed invariabile.
(Nel caso di discordanza tra l'importo in cifre e quello in lettere, risulterà valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale ai sensi dell'art.72 del R.D. nr.827/1924).
Tutte le spese inerenti alla vendita di cui trattasi saranno a totale carico dell'acquirente, comprese quelle relative all'eliminazione dal bene di eventuali loghi/stemmi dell'amministrazione ecc...
L'offerta sopra indicata si intende IVA esclusa.

(Luogo e data) _____

IN FEDE
(Il legale rappresentante)

ALLEGATI:

A. Copia fotostatica del proprio documento di identità in corso di validità del dichiarante.