



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA UNIONE MONTANA ALTA VALLE SUSA



COMUNE DI BARDONECCHIA

PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI GESTIONE DEL TAPPETO DI RISALITA RIO GAVARD – LOC. MELEZET - FINO AL 31.12.2022 CIG N. 7657668B88

BANDO DI GARA

(pubblicazione all’Albo Pretorio comunale e nella Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana in data 19.10.2018)

1. STAZIONE APPALTANTE

Centrale Unica di Committenza Unione Montana Alta Valle Susa
Comune di Bardonecchia con sede in Piazza A. De Gasperi nr.1, 10052 BARDONECCHIA (TO).
Tel 0122-909931
PEC: comune.bardonecchia@pec.it;
Sito internet: <http://www.comune.bardonecchia.to.it>.
Codice Fiscale: 86501270010

2. PROCEDURA DI GARA

Procedura aperta con aggiudicazione ai sensi dell’art.60 e 95 comma 2 del D.Lgs nr.050 del 18/04/2016 e s.m.i. con il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ed offerta economica (prezzo) in rialzo.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA’ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

Luogo di esecuzione lavori: Comune di Bardonecchia, Fraz. Melezet – loc. Planà (cod. NUTS ITC11)

Descrizione del servizio:

Gestione del tappeto di risalita denominato “Rio Gavard” realizzato nell’ambito degli interventi previsti dall’art.1 della L.65/2012 “Disposizione per la valorizzazione e la promozione turistica delle valli e dei comuni montani sede dei Giochi Olimpici invernali Torino 2006”.
Gli immobili e le strutture in concessione vengono meglio descritti nel Capitolato Speciale e suoi allegati.

Codice CPV: 79993100-2 Servizi gestione impianti

Importo a base di gara:

Importo complessivo a base di gara: **Euro 2.000,00/anno, per n. 4 anni, per un totale di € 8.000,00 (canone di concessione):**

Valore della concessione secondo i criteri di cui all’art. 167 del D.Lgs. 50/2016, comprese le eventuali proroghe contrattuali (rif. P.E.F. allegato al Capitolato speciale): **219.220,00 €**

4. DURATA CONTRATTO

Fino al 31.12.2022. Ai sensi dell’art.106 comma 11 del D.Lgs nr.050/2016 e s.m.i., alla scadenza del contratto, nelle more di espletamento di una nuova procedura di concessione, il concedente potrà comunque ricorrere, previa comunicazione scritta, alla proroga tecnica del contratto alle medesime condizioni in corso, fino al termine della stagione invernale 2022/2023.

5. DOCUMENTAZIONE

Vedasi l'allegato Disciplinare di gara, contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione.

Tutti i documenti di gara sono accessibili in modo libero, diretto e completo, per via elettronica, presso il sito Internet del Comune di Bardonecchia: www.comune.bardonecchia.to.it – Sezione Bandi di gara

È, inoltre, richiesto il **sopralluogo obbligatorio** con le modalità esplicitate nell'allegato Disciplinare di gara.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

Termine: termine perentorio di presentazione delle offerte **ore 12,00 del giorno 09/11/2018**.

Indirizzo di ricezione delle offerte: Centrale Unica di Committenza U.M.A.V.S. c/o **Comune di Bardonecchia, Piazza A .De Gasperi nr.1 - 10052 BARDONECCHIA (TO)**.

Modalità di presentazione delle offerte: secondo quanto previsto nel Disciplinare di gara.

Data di apertura delle offerte e persone autorizzate ad assistere: prima seduta pubblica presso il Comune di Bardonecchia con sede in Piazza A. De Gasperi nr.1 alle **ore 10,00 del giorno 13/11/2018**; per eventuali ulteriori sedute pubbliche si rimanda a quanto riportato nel Disciplinare di gara.

Per le modalità di partecipazione alle operazioni di gara si rimanda al Disciplinare di gara.

7. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Tutti i soggetti elencati nel Disciplinare

8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE.

Vedasi istruzioni nel disciplinare di gara.

9. CAUZIONE

Come descritta nel Disciplinare

10. FINANZIAMENTO

n.p..

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

È necessario fare riferimento al Disciplinare di gara.

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di esperimento della gara.

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

I lavori saranno aggiudicati, ai sensi dell'art.95, comma 4, lettera a) del D.Lgs n.50/2016, con il criterio del prezzo più basso, in base alle specifiche contenute nel Disciplinare.

14. PRESENTAZIONE DEI RICORSI

La tutela giurisdizionale davanti al giudice amministrativo è disciplinata dal codice del processo amministrativo approvato dal D. Lgs. 104/2010.

Tribunale amministrativo regionale del Piemonte - Via Confienza 1010121 Torino Italia - Posta elettronica: to_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it Telefono: +39 0115576411 Indirizzo internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it> Fax: +39 0115576401/2

15. ALTRE INFORMAZIONI

- Eventuali richieste di chiarimenti per formulare l'offerta dovranno essere espresse esclusivamente per iscritto all'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici del Comune di Bardonecchia con le modalità stabilite nel Disciplinare.

- La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi degli artt. 80 e 83, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass (cfr. Disciplinare di gara).
- Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici saranno valide se effettuate con le modalità stabilite nel Disciplinare.
- I concorrenti devono effettuare il pagamento del contributo dovuto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione come riportato nel Disciplinare.
- Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.
- Non sono ammesse offerte in variante.
- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97 del Codice.
- La verifica delle offerte anormalmente basse verrà effettuata secondo le modalità previste dal citato art.97 e nel Disciplinare di gara.
- È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto.
- In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.
- Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto verrà stipulato nel termine di 60 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.
- Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.
- Le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione, come meglio definito nel disciplinare di gara.
- La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art.110, comma 1, del Codice nei casi ivi elencati.
- Nel caso che le "Informazioni Antimafia" di cui all'art. 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% del valore maturato del contratto, salvo il maggior danno. Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione.
- I concorrenti, al fine della partecipazione alla gara, dovranno accettare e sottoscrivere il Patto di Integrità approvato dal Comune con deliberazione G.C. n. 16 del 04/02/2015.
- Il subaffidamento è consentito, previa autorizzazione della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 105 del Codice, come meglio specificato nel Disciplinare di gara.
- La presa visione della documentazione di gara ed il sopralluogo sono obbligatori con alle modalità stabilite nel Disciplinare di gara
- Le modalità di presentazione e i criteri di ammissibilità delle offerte sono stabiliti nel Disciplinare di gara.
- Le procedure di aggiudicazione sono illustrate nel Disciplinare.

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente Bando si dovrà fare riferimento all'allegato Disciplinare di gara, facente parte integrante e sostanziale del presente documento.

Ai sensi del Regolamento U.E. 679/2016 e s.m.i, si informa che i dati personali che verranno acquisiti saranno trattati esclusivamente per finalità connesse alla procedura di selezione ovvero per dare esecuzione ad obblighi di informazione o accesso agli atti previsti dalla legge.

Si informa, infine, che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Francesco Cecchini responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Bardonecchia e che per richiesta di chiarimenti e delucidazioni si rimanda all'apposito articolo del Disciplinare di gara.

Bardonecchia, lì 19.10.2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 per la Centrale Unica di Committenza
 dell'UNIONE MONTANA ALTA VALLE SUSA
 e RESPONSABILE AREA TECNICA
 COMUNE DI BARDONECCHIA
Ing. Francesco Cecchini
f.to digitalmente