



COMUNE DI BARDONECCHIA

Provincia di Torino

AREA TECNICA



***NUOVA SEGGIOVIA ESAPOSTO AD
AMMORSAMENTO AUTOMATICO
FREGIUSIA-PLATEAU***

**PIANO ECONOMICO
FINANZIARIO**

SOLA GESTIONE 49 ANNI

Il Responsabile dell'Area Tecnica e Responsabile Unico del Procedimento

Dott.Ing.Francesco CECCHINI

CONTO ECONOMICO RELATIVO ALLA GESTIONE DELLA SEGGIOVIA 6 POSTI FREJUSIA-JAFFERAU (49 ANNI)

Anno	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
Ricavi Gestione	435.312	456.113	477.915	498.177	519.291	523.186	527.110	531.063	535.046	539.059	543.102	547.175	551.279	555.413	559.579	563.776	568.004	572.264	576.556	580.880	585.237
Valore della produzione (A)	435.312	456.113	477.915	498.177	519.291	523.186	527.110	531.063	535.046	539.059	543.102	547.175	551.279	555.413	559.579	563.776	568.004	572.264	576.556	580.880	585.237
Materiali di consumo	7.500	7.650	7.803	7.959	8.118	8.281	8.446	8.615	8.787	8.963	9.142	9.325	9.512	9.702	9.896	10.094	10.296	10.502	10.712	10.926	11.145
Energia elettrica	67.200	68.544	69.915	71.313	72.739	74.194	75.678	77.192	78.736	80.310	81.916	83.555	85.226	86.930	88.669	90.442	92.251	94.096	95.978	97.898	99.856
Manutenzione ordinarie e straordinarie	20.000	20.400	20.808	21.224	21.649	22.082	22.523	22.974	23.433	23.902	24.380	24.867	25.365	25.872	26.390	26.917	27.456	28.005	28.565	29.136	29.719
Revisioni Generali impianto (20°, 30° e 40° anno)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	500.000	0	0
Spese varie amministrative e tecniche	15.000	15.300	15.606	15.918	16.236	16.561	16.892	17.230	17.575	17.926	18.285	18.651	19.024	19.404	19.792	20.188	20.592	21.004	21.424	21.852	22.289
Costi da riconoscere a colomion per gestione invernale	36.000	36.720	37.454	38.203	38.968	39.747	40.542	41.353	42.180	43.023	43.884	44.761	45.657	46.570	47.501	48.451	49.420	50.409	51.417	52.445	53.494
Costi da riconoscere a colomion per gestione estiva	3.750	3.825	3.902	3.980	4.059	4.140	4.223	4.308	4.394	4.482	4.571	4.663	4.756	4.851	4.948	5.047	5.148	5.251	5.356	5.463	5.572
Canone di locazione da riconoscere al comune per gestione impianto	5.000	5.100	5.202	5.306	5.412	5.520	5.631	5.743	5.858	5.975	6.095	6.217	6.341	6.468	6.597	6.729	6.864	7.001	7.141	7.284	7.430
Canone di locazione da riconoscere al comune per locazione locali tecnici di monte	2.500	2.550	2.601	2.653	2.706	2.760	2.815	2.872	2.929	2.988	3.047	3.108	3.171	3.234	3.299	3.365	3.432	3.501	3.571	3.642	3.715
Canone usi civici	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317
Costi per servizi	162.267	165.406	168.608	171.874	175.205	178.602	182.068	185.603	189.209	192.887	196.638	200.465	204.368	208.349	212.409	216.551	220.776	225.085	729.480	233.964	238.536
Costi del personale	162.000	165.240	168.545	171.916	175.354	178.861	182.438	186.087	189.809	193.605	197.477	201.427	205.455	209.564	213.756	218.031	222.391	226.839	231.376	236.003	240.723
Costi del personale	162.000	165.240	168.545	171.916	175.354	178.861	182.438	186.087	189.809	193.605	197.477	201.427	205.455	209.564	213.756	218.031	222.391	226.839	231.376	236.003	240.723
Costi della produzione (B)	324.267	330.646	337.153	343.789	350.559	357.464	364.507	371.690	379.018	386.492	394.115	401.891	409.823	417.913	426.165	434.582	443.167	451.924	960.856	469.967	479.260
Margine Operativo Lordo (C)= (A)-(B)	111.045	125.467	140.762	154.388	168.732	165.722	162.603	159.373	156.028	152.567	148.986	145.284	141.456	137.500	133.414	129.194	124.837	120.340	-384.300	110.913	105.977
MOL - EBITDA (%)	25,51%	27,51%	29,45%	30,99%	32,49%	31,68%	30,85%	30,01%	29,16%	28,30%	27,43%	26,55%	25,66%	24,76%	23,84%	22,92%	21,98%	21,03%	-66,65%	19,09%	18,11%

2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
589.626	594.048	598.504	602.992	607.515	612.071	616.662	621.287	625.946	630.641	635.371	640.136	644.937	649.774	654.647	659.557	664.504	669.488	674.509	679.568	684.664	689.799	694.973	700.185	705.437	710.727	716.058	721.428
589.626	594.048	598.504	602.992	607.515	612.071	616.662	621.287	625.946	630.641	635.371	640.136	644.937	649.774	654.647	659.557	664.504	669.488	674.509	679.568	684.664	689.799	694.973	700.185	705.437	710.727	716.058	721.428
11.367	11.595	11.827	12.063	12.305	12.551	12.802	13.058	13.319	13.585	13.857	14.134	14.417	14.705	14.999	15.299	15.605	15.917	16.236	16.560	16.892	17.229	17.574	17.925	18.284	18.650	19.023	19.403
101.853	103.890	105.968	108.087	110.249	112.454	114.703	116.997	119.337	121.723	124.158	126.641	129.174	131.757	134.393	137.080	139.822	142.618	145.471	148.380	151.348	154.375	157.462	160.612	163.824	167.100	170.442	173.851
30.313	30.920	31.538	32.169	32.812	33.468	34.138	34.820	35.517	36.227	36.952	37.691	38.445	39.214	39.998	40.798	41.614	42.446	43.295	44.161	45.044	45.945	46.864	47.801	48.757	49.732	50.727	51.741
0	0	0	0	0	0	0	300.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	500.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22.735	23.190	23.653	24.127	24.609	25.101	25.603	26.115	26.638	27.170	27.714	28.268	28.833	29.410	29.998	30.598	31.210	31.834	32.471	33.121	33.783	34.459	35.148	35.851	36.568	37.299	38.045	38.806
54.564	55.655	56.768	57.904	59.062	60.243	61.448	62.677	63.930	65.209	66.513	67.843	69.200	70.584	71.996	73.436	74.905	76.403	77.931	79.489	81.079	82.701	84.355	86.042	87.763	89.518	91.308	93.135
5.684	5.797	5.913	6.032	6.152	6.275	6.401	6.529	6.659	6.793	6.928	7.067	7.208	7.353	7.500	7.650	7.803	7.959	8.118	8.280	8.446	8.615	8.787	8.963	9.142	9.325	9.511	9.702
7.578	7.730	7.884	8.042	8.203	8.367	8.534	8.705	8.879	9.057	9.238	9.423	9.611	9.803	9.999	10.199	10.403	10.611	10.824	11.040	11.261	11.486	11.716	11.950	12.189	12.433	12.682	12.935
3.789	3.865	3.942	4.021	4.102	4.184	4.267	4.353	4.440	4.528	4.619	4.711	4.806	4.902	5.000	5.100	5.202	5.306	5.412	5.520	5.631	5.743	5.858	5.975	6.095	6.217	6.341	6.468
5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317
243.201	247.959	252.811	257.761	262.810	267.960	273.213	578.571	284.036	289.610	295.296	301.096	307.011	313.045	319.200	325.477	331.881	838.412	345.074	351.869	358.800	365.870	373.081	380.436	387.938	395.591	403.396	411.358
245.538	250.449	255.458	260.567	265.778	271.094	276.516	282.046	287.687	293.441	299.309	305.296	311.401	317.630	323.982	330.462	337.071	343.812	350.689	357.702	364.856	372.154	379.597	387.189	394.932	402.831	410.888	419.105
245.538	250.449	255.458	260.567	265.778	271.094	276.516	282.046	287.687	293.441	299.309	305.296	311.401	317.630	323.982	330.462	337.071	343.812	350.689	357.702	364.856	372.154	379.597	387.189	394.932	402.831	410.888	419.105
488.739	498.407	508.269	518.328	528.588	539.054	549.728	860.617	571.723	583.051	594.605	606.391	618.413	630.675	643.182	655.939	668.952	1.182.224	695.762	709.571	723.656	738.023	752.677	767.624	782.871	798.422	814.284	830.463
100.887	95.641	90.235	84.664	78.927	73.018	66.933	-239.330	54.224	47.590	40.765	33.745	26.524	19.099	11.466	3.618	-4.448	-512.736	-21.253	-30.004	-38.992	-48.224	-57.704	-67.439	-77.434	-87.694	-98.226	-109.035
17,11%	16,10%	15,08%	14,04%	12,99%	11,93%	10,85%	-38,52%	8,66%	7,55%	6,42%	5,27%	4,11%	2,94%	1,75%	0,55%	-0,67%	-76,59%	-3,15%	-4,42%	-5,70%	-6,99%	-8,30%	-9,63%	-10,98%	-12,34%	-13,72%	-15,11%

2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
589.626	594.048	598.504	602.992	607.515	612.071	616.662	621.287	625.946	630.641	635.371	640.136	644.937	649.774	654.647	659.557	664.504	669.488	674.509	679.568	684.664	689.799	694.973	700.185	705.437	710.727	716.058	721.428
280.000	280.000	280.000	280.000	280.000	280.000	280.000	280.000	280.000	280.000	280.000	280.000	280.000	280.000	280.000	280.000	280.000	280.000	280.000	280.000	280.000	280.000	280.000	280.000	280.000	280.000	280.000	280.000
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
2,11	2,12	2,14	2,15	2,17	2,19	2,20	2,22	2,24	2,25	2,27	2,29	2,30	2,32	2,34	2,36	2,37	2,39	2,41	2,43	2,45	2,46	2,48	2,50	2,52	2,54	2,56	2,58
589.626	594.048	598.504	602.992	607.515	612.071	616.662	621.287	625.946	630.641	635.371	640.136	644.937	649.774	654.647	659.557	664.504	669.488	674.509	679.568	684.664	689.799	694.973	700.185	705.437	710.727	716.058	721.428
11.367	11.595	11.827	12.063	12.305	12.551	12.802	13.058	13.319	13.585	13.857	14.134	14.417	14.705	14.999	15.299	15.605	15.917	16.236	16.560	16.892	17.229	17.574	17.925	18.284	18.650	19.023	19.403
101.853	103.890	105.968	108.087	110.249	112.454	114.703	116.997	119.337	121.723	124.158	126.641	129.174	131.757	134.393	137.080	139.822	142.618	145.471	148.380	151.348	154.375	157.462	160.612	163.824	167.100	170.442	173.851
30.313	30.920	31.538	32.169	32.812	33.468	34.138	34.820	35.517	36.227	36.952	37.691	38.445	39.214	39.998	40.798	41.614	42.446	43.295	44.161	45.044	45.945	46.864	47.801	48.757	49.732	50.727	51.741
0	0	0	0	0	0	0	300.000	0	0	0	0	0	0	0	0	500.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22.735	23.190	23.653	24.127	24.609	25.101	25.603	26.115	26.638	27.170	27.714	28.268	28.833	29.410	29.998	30.598	31.210	31.834	32.471	33.121	33.783	34.459	35.148	35.851	36.568	37.299	38.045	38.806
54.564	55.655	56.768	57.904	59.062	60.243	61.448	62.677	63.930	65.209	66.513	67.843	69.200	70.584	71.996	73.436	74.905	76.403	77.931	79.489	81.079	82.701	84.355	86.042	87.763	89.518	91.308	93.135
5.684	5.797	5.913	6.032	6.152	6.275	6.401	6.529	6.659	6.793	6.928	7.067	7.208	7.353	7.500	7.650	7.803	7.959	8.118	8.280	8.446	8.615	8.787	8.963	9.142	9.325	9.511	9.702
7.578	7.730	7.884	8.042	8.203	8.367	8.534	8.705	8.879	9.057	9.238	9.423	9.611	9.803	9.999	10.199	10.403	10.611	10.824	11.040	11.261	11.486	11.716	11.950	12.189	12.433	12.682	12.935
3.789	3.865	3.942	4.021	4.102	4.184	4.267	4.353	4.440	4.528	4.619	4.711	4.806	4.902	5.000	5.100	5.202	5.306	5.412	5.520	5.631	5.743	5.858	5.975	6.095	6.217	6.341	6.468
5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317	5.317
243.201	247.959	252.811	257.761	262.810	267.960	273.213	278.571	284.036	289.610	295.296	301.096	307.011	313.045	319.200	325.477	331.881	338.412	345.074	351.869	358.800	365.870	373.081	380.436	387.938	395.591	403.396	411.358
245.538	250.449	255.458	260.567	265.778	271.094	276.516	282.046	287.687	293.441	299.309	305.296	311.401	317.630	323.982	330.462	337.071	343.812	350.689	357.702	364.856	372.154	379.597	387.189	394.932	402.831	410.888	419.105
245.538	250.449	255.458	260.567	265.778	271.094	276.516	282.046	287.687	293.441	299.309	305.296	311.401	317.630	323.982	330.462	337.071	343.812	350.689	357.702	364.856	372.154	379.597	387.189	394.932	402.831	410.888	419.105
488.739	498.407	508.269	518.328	528.588	539.054	549.728	560.617	571.723	583.051	594.605	606.391	618.413	630.675	643.182	655.939	668.952	682.224	695.762	709.571	723.656	738.023	752.677	767.624	782.871	798.422	814.284	830.463
100.887	95.641	90.235	84.664	78.927	73.018	66.933	-239.330	54.224	47.590	40.765	33.745	26.524	19.099	11.466	3.618	-4.448	-512.736	-21.253	-30.004	-38.992	-48.224	-57.704	-67.439	-77.434	-87.694	-98.226	-109.035
17,11%	16,10%	15,08%	14,04%	12,99%	11,93%	10,85%	-38,52%	8,66%	7,55%	6,42%	5,27%	4,11%	2,94%	1,75%	0,55%	-0,67%	-76,59%	-3,15%	-4,42%	-5,70%	-6,99%	-8,30%	-9,63%	-10,98%	-12,34%	-13,72%	-15,11%
6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229
94.659	89.412	84.006	78.436	72.698	66.789	60.705	-245.559	47.995	41.361	34.537	27.516	20.296	12.871	5.237	-2.611	-10.676	-518.965	-27.482	-36.232	-45.221	-54.452	-63.933	-73.668	-83.663	-93.923	-104.455	-115.264
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
94.659	89.412	84.006	78.436	72.698	66.789	60.705	-245.559	47.995	41.361	34.537	27.516	20.296	12.871	5.237	-2.611	-10.676	-518.965	-27.482	-36.232	-45.221	-54.452	-63.933	-73.668	-83.663	-93.923	-104.455	-115.264
26.031	24.588	23.102	21.570	19.992	18.367	16.694	0	13.199	11.374	9.498	7.567	5.581	3.539	1.440	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13.268	13.255	13.239	13.221	13.201	13.177	13.152	1.423	13.092	13.057	13.020	12.980	12.936	12.890	12.840	12.786	12.729	6.831	12.605	12.537	12.466	12.390	12.311	12.227	12.140	12.047	11.951	11.850
55.360	51.569	47.665	43.645	39.505	35.244	30.859	-246.982	21.705	16.930	12.019	6.970	1.778	-3.558	-9.043	-15.397	-23.406	-512.134	-40.087	-48.770	-57.686	-66.843	-76.244	-85.895	-95.802	-105.970	-116.406	-127.113
1.352.365	1.403.934	1.451.600	1.495.244	1.534.750	1.569.994	1.600.853	1.353.872	1.375.576	1.392.506	1.404.525	1.411.495	1.413.273	1.409.715	1.400.672	1.385.275	1.361.869	849.735	809.648	760.878	703.192	636.349	560.105	474.210	378.408	272.437	156.032	28.918
6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229	6.229
61.589	57.798	53.894	49.873	45.734	41.473	37.088	-240.753	27.934	23.159	18.248	13.198	8.007	2.671	-2.814	-9.168	-17.177	-505.906	-33.859	-42.541	-51.458	-60.614	-70.015	-79.667	-89.573	-99.742	-110.177	-120.885
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
61.589	57.798	53.894	49.873	45.734	41.473	37.088	-240.753	27.934	23.159	18.248	13.198	8.007	2.671	-2.814	-9.168	-17.177	-505.906	-33.859	-42.541	-51.458	-60.614	-70.015	-79.667	-89.573	-99.742	-110.177	-120.885
1.184.189	1.241.987	1.295.881	1.345.755	1.391.489	1.432.962	1.470.050	1.229.297	1.257.230	1.280.389	1.298.637	1.311.835	1.319.842	1.322.512	1.319.698	1.310.530	1.293.353	787.448	753.589	711.048	659.591	598.977	528.962	449.295	359.722	259.980	149.803	28.918
0,65	0,64	0,63	0,62	0,60	0,59	0,58	0,57	0,56	0,55	0,53	0,52	0,51	0,50	0,49	0,48	0,47	0,46	0,45	0,45	0,44	0,43	0,42	0,41	0,40	0,39	0,39	0,38
40.295	37.058	33.864	30.711	27.599	24.527	21.495	-136.742	15.548	12.633	9.755	6.914	4.111	1.344	-1.388	-4.430	-8.134	-234.780	-15.399	-18.960	-22.476	-25.946	-29.371	-32.751	-36.087	-39.380	-42.630	-45.838