



COMUNE DI BARDONECCHIA
Provincia di Torino CAP 10052

AREA TECNICA

AVVISO
PERMUTA TERRENO COMUNALE

Ai sensi dell'art. 14, comma 4, Regolamento per l'alienazione dei beni immobili e mobili, approvato con D.C.C. n.10 del 14.04.2021, si rende noto che, in esecuzione della deliberazione di Consiglio Comunale nr. 9 del 14/04/2021 (allegata), il Comune di Bardonecchia intendere alienare tramite procedura di "permuta" l'area comunale come di seguito descritta:

Dati catastali: Sez. Melezet, fg. 11, mappale 419 parte

Superficie: 332 mq come di seguito meglio individuata:

- area di circa 40 mq occupata dalla porzione del fabbricato della Parrocchia S.Anna sconfinato, da cedere ai fini del suo mantenimento, previa conciliazione per l'occupazione pregressa;
- area pertinenziale limitrofa all'attuale edificio privato e funzionale al suo corretto utilizzo, di superficie pari a circa 292 mq, da cedere in quanto l'uso di tale terreno per l'attività di pascolo non apporterebbe nessun particolare beneficio agli utenti dell'uso civico, anche in considerazione dell'esiguità della superficie interessata, nonché della conformazione in forte pendenza del terreno, che risulta attualmente boscato, mentre le attività sociali per giovani connesse all'utilizzo del rifugio alpino parrocchiale, invece, sono da valutarsi di pubblico interesse

Vincoli: uso civico

Ubicazione: Fraz. Melezet, Loc. San Sisto

Valore immobiliare: 1.727,20 Euro

Terreni in permuta su cui verrà trasferito il vincolo di uso civico: superficie complessiva pari a 4.478 mq e valore immobiliare complessivo pari a 1.859,08 Euro.

Nei trenta giorni successivi alla pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio i terzi interessati hanno facoltà di presentare osservazioni.

Ulteriori informazioni presso il Comune di Bardonecchia, Area Tecnica - Ufficio Lavori Pubblici e Patrimonio - tel. 0122 909931, fax 0122 909939, tecnico.llpp@bardonecchia.it, comune.bardonecchia@pec.it.

Il Responsabile del Servizio
ing. Francesco Cecchini