



COMUNE DI BARDONECCHIA

Sede: Piazza De Gasperi, 1 - 10052 - BARDONECCHIA (TO)
- pec: comune.bardonecchia@pec.it
Tel. 0122.909911 - Fax 0122.96084

VERBALE DI GARA

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	INTERVENTI DI SISTEMAZIONE TRATTO DORA DI ROCHEMOLLES - REALIZZAZIONE DI N. 1 BRIGLIA SELETTIVA – CONTRIBUTO DI CUI ALL'ART. 1 COMMA 139 DELLA L.145/2018 E S.M.I.”. CIG 89267001E1 - CUP C33H09000040001
CIG	89267001E1
CUP	C33H09000040001
Importo di gara	527.627,15
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con i primi 2 verbali in data 11.11.2021 e 17.11.2021 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2021 il giorno 17 del mese di Novembre alle ore 09:30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Francesco Cecchini, assistito da Carla Lambert in qualità di Segretario e Arch. Claudia Follis in qualità di testimone, dà avvio alla gara in streaming

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- Si procede all'esclusione di alcuni concorrenti come di seguito riportato

Concorrente	Motivazione
AGRIGARDEN SRL	Motivazione: inserita domanda di partecipazione all'uopo dell'offerta economica.

- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOC. COOP.	4.33%
EFFEDUE SRL	4.53%
CANTIERI MODERNI SRL	7.07%
DEFABIANI S.R.L.	7.437%
DE CAMPO EGIDIO EREDI S.R.L.	9.914%
IVIES SPA	11.222%
CACCIABUE SRL	11.425%
ALPI ROCCE srl.	11.61%
Ferraris s.r.l.	11.98%
INAI COSTRUZIONI GENERALI SRL	12.273%
S.C.EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.	12.35%
BORGIS SRL	12.58%
General Public Tender consorzio stabile scarl	12.67%
Bertini srl	12.699%
CABRINI ALBINO S.R.L.	12.86%
ICD impresa Costruzioni Deiro S.p.a.	14.701%
IMPRESA DUCI SRL	15.79%
BERGAMELLI SRL	16.11%

Impresa Edile Franco s.r.l. Unipersonale	16.289%
giuseppe santangelo	16.5%
CAVECON SRL	16.71%
BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL	16.999%
COSTRUZIONI CERRI SRL	17.01%
Picco Bartolomeo srl	17.18%
ECO COSTRUZIONI ALIANO SRL	17.231%
DEA COSTRUZIONI S.R.L.	17.317%
C.R.E.U.M.A. S.A.S.	17.643%
SOMOTER SRL	18.21%
C.E.V.I.G. S.R.L.	18.688%
IDRO GEO CONSULT SRL UNIPERSONALE	19.235%
S2 COSTRUZIONI SRL	19.973%
COGEMA SRL	20.517%
LMG BUILDING SRL	21.218%
IMPRESA BORIO GIACOMO S.r.l.	21.45%
MADONNA COSTRUZIONI SRL	23.077%
HELIOS Consorzio Stabile Società Consortile a Responsabilità Limitata	23.581%
IMPRESA DI PASSAFARO GIOVANNI	23.981%
C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	24.692%

VIVAI BARRETTA GARDEN S.r.l.	28.713%
Sicilville SRL	28.755%

Si procede al calcolo della soglia anomala come da disciplinare di gara (valore calcolato: 18.823 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 10, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOC. COOP.	NO	
EFFEDUE SRL	NO	
CANTIERI MODERNI SRL	NO	
DEFABIANI S.R.L.	NO	
DE CAMPO EGIDIO EREDI S.R.L.	NO	
IVIES SPA	NO	
CACCIABUE SRL	NO	
ALPI ROCCE srl.	NO	
Ferraris s.r.l.	NO	
INAI COSTRUZIONI GENERALI SRL	NO	
S.C.EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.	NO	
BORGIS SRL	NO	

General Public Tender consorzio stabile scarl	NO	
Bertini srl	NO	
CABRINI ALBINO S.R.L.	NO	
ICD impresa Costruzioni Deiro S.p.a.	NO	
IMPRESA DUCI SRL	NO	
BERGAMELLI SRL	NO	
Impresa Edile Franco s.r.l. Unipersonale	NO	
giuseppe santangelo	NO	
CAVECON SRL	NO	
BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL	NO	
COSTRUZIONI CERRI SRL	NO	
Picco Bartolomeo srl	NO	
ECO COSTRUZIONI ALIANO SRL	NO	
DEA COSTRUZIONI S.R.L.	NO	
C.R.E.U.M.A. S.A.S.	NO	
SOMOTER SRL	NO	
C.E.V.I.G. S.R.L.	NO	
IDRO GEO CONSULT SRL UNIPERSONALE	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016

S2 COSTRUZIONI SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
COGEMA SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
LMG BUILDING SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
IMPRESA BORIO GIACOMO S.r.l.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
MADONNA COSTRUZIONI SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
HELIOS Consorzio Stabile Società Consortile a Responsabilità Limitata	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
IMPRESA DI PASSAFARO GIOVANNI	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
VIVAI BARRETTA GARDEN S.r.l.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
Sicilville SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da C.E.V.I.G. S.R.L. che ha offerto un ribasso nella misura del 18,6880 (diciotto,seimilaottocentottanta)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di C.E.V.I.G. S.R.L. con sede in VIA BUSANO N. 37, Rivara (TO), 10080, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 421.177,58, cui vanno aggiunti € 9.650,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 430.827,58.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 12:10

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

F.to Ing. Francesco CECCHINI

Il Segretario di gara

F.to Carla Lambert

I testimoni:

F.to Arch. Claudia Follis

CALCOLO SOGLIA ANOMALIA ART. 97 COMMA 2 D.LGS. 50/2016 (15 O PIU' OFFERTE)										
TITOLO OPERA: INTERVENTI DI SISTEMAZIONE TRATTO DORA DI ROCHEMOLLES - REALIZZAZIONE DI N. 1 BRIGLIA SELETTIVA - CONTRIBUTO DI CUI ALLART. 1 COMMA 139 DELLA L.145/2018 E S.M.I. CIG: 89267001E1										
Importo base di gara (a ribasso) € 517.977,15										
Oneri sicurezza (non a ribasso) € 9.650,00										
ELENCO OFFERTE ORDINATO										
N.	DITTA	RIBASSO %	OFFERTA € SENZA ONERI SIC.	COMPRESA NELLE ALI	RIBASSO % (NO ALI)	SCARTO ARITMETICO SE SOPRA MEDIA	OFFERTA ANOMALA (SI/NO)	GRADUATORIA	RIBASSO % TRONCATO ALLA 2ª CIFRA PER CONFRONTO CON SOGLIA ANOMALIA=	18,8230%
1	Siciville SRL	28,755%	€ 369.032,82	SI			SI	0	28,75%	
2	VIVAI BARRETTA GARDEN S.r.l.	28,713%	€ 369.250,37	SI			SI	0	28,71%	
3	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	24,692%	€ 390.078,23	SI			SI	0	24,69%	
4	IMPRESA DI PASSAFARO GIOVANNI	23,981%	€ 393.761,05	SI			SI	0	23,98%	
5	HELIOS Consorzio Stabile Società Consortile a Responsabilità Limitata	23,581%	€ 395.832,96	NO	23,581%	7,425%	SI	0	23,58%	
6	MADONNA COSTRUZIONI SRL	23,077%	€ 398.443,56	NO	23,077%	6,921%	SI	0	23,07%	
7	IMPRESA BORIO GIACOMO S.r.l.	21,450%	€ 406.871,05	NO	21,450%	5,294%	SI	0	21,45%	
8	LMG BUILDING SRL	21,218%	€ 408.072,76	NO	21,218%	5,062%	SI	0	21,21%	
9	COGEMA SRL	20,517%	€ 411.703,78	NO	20,517%	4,361%	SI	0	20,51%	
10	S2 COSTRUZIONI SRL	19,973%	€ 414.521,57	NO	19,973%	3,817%	SI	0	19,97%	
11	IDRO GEO CONSULT SRL UNIPERSONALE	19,235%	€ 418.344,25	NO	19,235%	3,079%	SI	0	19,23%	
12	C.E.V.I.G. S.R.L.	18,688%	€ 421.177,58	NO	18,688%	2,532%	NO	1	18,68%	
13	SOMOTER SRL	18,210%	€ 423.653,51	NO	18,210%	2,054%	NO	2	18,21%	
14	C.R.E.U.M.A. S.A.S.	17,643%	€ 426.590,44	NO	17,643%	1,487%	NO	3	17,64%	
15	DEA COSTRUZIONI S.R.L.	17,317%	€ 428.279,05	NO	17,317%	1,161%	NO	4	17,31%	
16	ECO COSTRUZIONI ALIANO SRL	17,231%	€ 428.724,51	NO	17,231%	1,075%	NO	5	17,23%	
17	Picco Bartolomeo srl	17,180%	€ 428.988,68	NO	17,180%	1,024%	NO	6	17,18%	
18	COSTRUZIONI CERRI SRL	17,010%	€ 429.869,24	NO	17,010%	0,854%	NO	7	17,01%	
19	BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL	16,999%	€ 429.926,21	NO	16,999%	0,843%	NO	8	16,99%	
20	CAVECON SRL	16,710%	€ 431.423,17	NO	16,710%	0,554%	NO	9	16,71%	
21	GIUSEPPE SANTANGELO	16,500%	€ 432.510,92	NO	16,500%	0,344%	NO	10	16,50%	
22	Impresa Edile Franco s.r.l. Unipersonale	16,289%	€ 433.603,85	NO	16,289%	0,133%	NO	11	16,28%	
23	BERGAMELLI SRL	16,110%	€ 434.531,03	NO	16,110%		NO	12	16,11%	
24	IMPRESA DUCI SRL	15,790%	€ 436.188,56	NO	15,790%		NO	13	15,79%	
25	ICD impresa Costruzioni Deiro S.p.a.	14,701%	€ 441.829,33	NO	14,701%		NO	14	14,70%	
26	CABRINI ALBINO S.R.L.	12,860%	€ 451.365,29	NO	12,860%		NO	15	12,86%	
27	Bertini srl	12,699%	€ 452.199,23	NO	12,699%		NO	16	12,69%	
28	General Public Tender consorzio stabile scarl	12,670%	€ 452.349,45	NO	12,670%		NO	17	12,67%	
29	BORGIS SRL	12,580%	€ 452.815,62	NO	12,580%		NO	18	12,58%	
30	S.C.EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.	12,350%	€ 454.006,97	NO	12,350%		NO	19	12,35%	
31	INAI COSTRUZIONI GENERALI SRL	12,273%	€ 454.405,81	NO	12,273%		NO	20	12,27%	
32	Ferraris s.r.l.	11,980%	€ 455.923,49	NO	11,980%		NO	21	11,98%	
33	ALPI ROCCE srl	11,610%	€ 457.840,00	NO	11,610%		NO	22	11,61%	
34	CACCIABUE SRL	11,425%	€ 458.798,26	NO	11,425%		NO	23	11,42%	
35	IMES SPA	11,222%	€ 459.849,75	NO	11,222%		NO	24	11,22%	
36	DE CAMPO EGIDIO EREDI S.R.L.	9,914%	€ 466.624,90	NO	9,914%		NO	25	9,91%	
37	DEFABIANI S.R.L.	7,437%	€ 479.455,19	SI			NO	26	7,43%	
38	CANTIERI MODERNI SRL	7,070%	€ 481.356,17	SI			NO	27	7,07%	
39	EFFEDUE SRL	4,530%	€ 494.512,79	SI			NO	28	4,53%	
40	CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOC. CO	4,330%	€ 495.548,74	SI			NO	29	4,33%	
a)	a1) Numero di offerte ammesse:	40,00								
	a2) 10% delle offerte:	4								
	a3) 10% delle offerte arrotondato all'unità superiore (ALI):	4								
	a4) Somma dei ribassi escluse le ALI:	517,012%								
	a5) Media dei ribassi escluse le ALI:	16,1566%								
	a6) Media dei ribassi escluse le ALI (troncamento alla 3ª cifra decimale):	16,1560%								
b)	b1) Somma degli scarti dei ribassi che superano la media di cui al punto a6):	48,020%								
	b2) Media degli scarti	2,6678%								
	b3) Media degli scarti (troncamento alla 3 cifra decimale):	2,6670%								
c)	c1) Soglia come media punto a6) + scarto medio aritmetico punto b3):	18,8230%								
d)	Prima cifra decimale a4):	0								
	Seconda cifra decimale a4):	1								
	d1) Prodotto (%) delle due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi punto a):	0%								
	d2) Scarto aritmetico medio b3) decrementato della % d1)	2,6670%								
	d3) Troncamento alla 3ª cifra decimale di d2):	2,6670%								
	d4) Soglia di anomalia decrementata [a6] + d3]]:	18,8230%								
					DATA: 17.11.2021		FIRMATO IN ORIGINALE			
					RUP/PRESIDENTE SEGGIO GARA: ING. FRANCESCO CECCHINI					
					TESTIMONE SEGGIO GARA: CARLA LAMBERT					
					TESTIMONE SEGGIO GARA: ARCH. CLAUDIA FOLLIS					