



COMUNE DI BARDONECCHIA

Sede: Piazza De Gasperi, 1 - 10052 - BARDONECCHIA (TO)
- pec: comune.bardonecchia@pec.it
Tel. 0122.909911 - Fax 0122.96084

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	REALIZZAZIONE BRIGLIA SELETTIVA A MONTE DELL'APICE CONOIDE DEL TORRENTE FREJUS A SALVAGUARDIA DELL'ABITATO - LOTTO 1
CIG	866672688A
CUP	C36B19000270004
Importo di gara	492.408,06
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti (previa indagine di mercato)
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con i primi verbali in data 27.10.2021 e 4.11.2021 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2021 il giorno 4 del mese di Novembre alle ore 10:30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Francesco Cecchini, assistito da sig. Carla Lambert in qualità di segretario e Massimo Falco in qualità di testimone

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
BETTONI 4.0 SRL	1.2%
FUTUR GARDEN SRL	3.2%
CACCIABUE SRL	5.15%
CANTIERI MODERNI SRL	5.77%
COSTRUZIONI CERRI SRL	6.2%
C.E.V.I.G. S.R.L.	6.38%
BORGIS SRL	6.86%
DEFABIANI S.R.L.	7.035%
DE CAMPO EGIDIO EREDI S.R.L.	9.263%
SANTORO SRL	9.318%
INAI COSTRUZIONI GENERALI SRL	13.585%
Impresa Edile Franco s.r.l. Unipersonale	14.898%
L.C.P. FUNI S.R.L.	15.039%
SOC. COOP. AGR. VALLI UNITE DEL CANAVESE	15.792%
Picco Bartolomeo srl	16.61%
SOMOTER SRL	19.47%
GREEN KEEPER SUBALPINA S.R.L.	20.625%
General Public Tender consorzio stabile scarl	21.117%
EFFEDUE SRL	21.211%
EDILAVORI SRL	21.35%
S.C.EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.	21.89%
IVIES SPA	22.268%
COGEMA SRL	22.296%
Ferraris s.r.l.	22.511%
Bertini srl	22.978%

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 16,878%), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 (vedasi allegato foglio di calcolo).

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusa
BETTONI 4.0 SRL	NO	NO
FUTUR GARDEN SRL	NO	NO
CACCIABUE SRL	NO	NO
CANTIERI MODERNI SRL:	NO	NO
COSTRUZIONI CERRI SRL	NO	NO
C.E.V.I.G. S.R.L.	NO	NO
BORGIS SRL	NO	NO
DEFABIANI S.R.L.	NO	NO
DE CAMPO EGIDIO EREDI S.R.L.	NO	NO
SANTORO SRL	NO	NO
INAI COSTRUZIONI GENERALI SRL	NO	NO
Impresa Edile Franco s.r.l. Unipersonale	NO	NO
L.C.P. FUNI S.R.L.	NO	NO
SOC. COOP. AGR. VALLI UNITE DEL CANAVESE	NO	NO
Picco Bartolomeo srl	NO	NO
SOMOTER SRL	SI	SI
GREEN KEEPER SUBALPINA S.R.L.	SI	SI
General Public Tender consorzio stabile scarl	SI	SI
EFFEDUE SRL	SI	SI
EDILAVORI SRL	SI	SI

S.C.EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.	SI	SI
IVIES SPA	SI	SI
COGEMA SRL:	SI	SI
Ferraris s.r.l.	SI	SI
Bertini srl	SI	SI

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da Picco Bartolomeo s.r.l. che ha offerto un ribasso nella misura del 16,610 % (sedici, seicentodieci) %

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di Picco Bartolomeo s.r.l. con sede in via Galliano 15, Torino (TO), 10129, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 403.060,59, cui vanno aggiunti € 9.064,03 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 412.124,62.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 14.10

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Francesco CECCHINI

F.to Il Segretario di gara

Carla Lambert

F.to Il testimone

Massimo Falco

CALCOLO SOGLIA ANOMALIA ART. 97 COMMA 2 D.LGS. 50/2016 (15 O PIU' OFFERTE)										
TITOLO OPERA: REALIZZAZIONE BRIGLIA SELETTIVA A MONTE DELL'APICE CONOIDE DEL TORRENTE FREJUS A SALVAGUARDIA DELL'ABITATO - LOTTO 1 CIG: 866672688A										
Importo base di gara (a ribasso) € 483.344,03										
Oneri sicurezza (non a ribasso) € 9.064,03										
ELENCO OFFERTE ORDINATO										
N.	DITTA	RIBASSO %	OFFERTA € SENZA ONERI SIC.	COMPRESA NELLE ALI	RIBASSO % (NO ALI)	SCARTO ARITMETICO SE SOPRA MEDIA	OFFERTA ANOMALA (SI/NO)	GRADUATORIA	RIBASSO % TRONCATO ALLA 2ª CIFRA PER CONFRONTO CON SOGLIA ANOMALIA=	16,8780%
1	BERTINI SRL	22,978%	€ 372.281,24	SI			SI	0	22,97%	
2	FERRARIS SRL	22,511%	€ 374.538,46	SI			SI	0	22,51%	
3	COGEMA SRL	22,296%	€ 375.577,65	SI			SI	0	22,29%	
4	IVIES SPA	22,268%	€ 375.712,98	NO	22,268%	7,812%	SI	0	22,26%	
5	S.C.EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.	21,890%	€ 377.540,02	NO	21,890%	7,434%	SI	0	21,89%	
6	EDILAVORI SRL	21,350%	€ 380.150,08	NO	21,350%	6,894%	SI	0	21,35%	
7	EFFEDUE SRL	21,211%	€ 380.821,93	NO	21,211%	6,755%	SI	0	21,21%	
8	GENERAL PUBBLIC TENDER CONS. STAB. SCARL	21,117%	€ 381.276,27	NO	21,117%	6,661%	SI	0	21,11%	
9	GREEN KEEPER SUBALPINA S.R.L.	20,625%	€ 383.654,32	NO	20,625%	6,169%	SI	0	20,62%	
10	SOMOTER SRL	19,470%	€ 389.236,95	NO	19,470%	5,014%	SI	0	19,47%	
11	PICCO BARTOLOMEO SRL	16,610%	€ 403.060,59	NO	16,610%	2,154%	NO	1	16,61%	
12	SOC. COOP. AGR. VALLI UNITE DEL CANAVESE	15,792%	€ 407.014,34	NO	15,792%	1,336%	NO	2	15,79%	
13	L.C.P. FUNI S.R.L.	15,039%	€ 410.653,92	NO	15,039%	0,583%	NO	3	15,03%	
14	IMPRESA EDILE FRANCO SRL UNIPERSONALE	14,898%	€ 411.335,44	NO	14,898%	0,442%	NO	4	14,89%	
15	INAI COSTRUZIONI GENERALI SRL	13,585%	€ 417.681,74	NO	13,585%		NO	5	13,58%	
16	SANTORO SRL	9,318%	€ 438.306,03	NO	9,318%		NO	6	9,31%	
17	DE CAMPO EGIDIO EREDI S.R.L.	9,263%	€ 438.571,87	NO	9,263%		NO	7	9,26%	
18	DEFABIANI S.R.L.	7,035%	€ 449.340,78	NO	7,035%		NO	8	7,03%	
19	BORGIS SRL	6,860%	€ 450.186,63	NO	6,860%		NO	9	6,86%	
20	C.E.V.I.G. S.R.L.	6,380%	€ 452.506,68	NO	6,380%		NO	10	6,38%	
21	COSTRUZIONI CERRI SRL	6,200%	€ 453.376,70	NO	6,200%		NO	11	6,20%	
22	CANTIERI MODERNI SRL	5,770%	€ 455.455,08	NO	5,770%		NO	12	5,77%	
23	CACCIABUE SRL	5,150%	€ 458.451,81	SI			NO	13	5,15%	
24	FUTUR GARDEN SRL	3,200%	€ 467.877,02	SI			NO	14	3,20%	
25	BETTONI 4.0 SRL	1,200%	€ 477.543,90	SI			NO	15	1,20%	
26									0,00%	
27									0,00%	
28									0,00%	
29									0,00%	
a)	a1) Numero di offerte ammesse:	25,00								
	a2) 10% delle offerte:	2,5								
	a3) 10% delle offerte arrotondato all'unità superiore (ALI):	3								
	a4) Somma dei ribassi escluse le ALI:	274,681%								
	a5) Media dei ribassi escluse le ALI:	14,4569%								
	a6) Media dei ribassi escluse le ALI (troncamento alla 3ª cifra decimale):	14,4560%								
b)	b1) Somma degli scarti dei ribassi che superano la media di cui al punto a6):	51,254%								
	b2) Media degli scarti	4,6595%								
	b3) Media degli scarti (troncamento alla 3 cifra decimale):	4,6590%								
c)	c1) Soglia come media punto a6) + scarto medio aritmetico punto b3):	19,1150%								
d)	Prima cifra decimale a4):	6								
	Seconda cifra decimale a4):	8								
	d1) Prodotto (%) delle due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi punto a):	48%								
	d2) Scarto aritmetico medio b3) decrementato della % d1)	2,4227%								
	d3) Troncamento alla 3ª cifra decimale di d2):	2,4220%								
	d4) Soglia di anomalia decrementata [a6) + d3]):	16,8780%								
					DATA: 4.11.2021		FIRMATO IN ORIGINALE			
					RUP/PRESIDENTE SEGGIO GARA: ING. FRANCESCO CECCHINI					
					TESTIMONE SEGGIO GARA: CARLA LAMBERT					
					TESTIMONE SEGGIO GARA: ING. MASSIMO FALCO					