

COMUNE DI BARDONECCHIA
Città Metropolitana di Torino



Plesso scolastico di viale Bramafam 17

DM 14.01.2020

Scuola Primaria

Intervento di sostituzione parziale serramenti
con infissi ad elevate prestazioni energetiche
Lotto 2

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

ANP

Edile

Analisi nuovi prezzi

Il R.U.P.: ing. CECCHINI Francesco

Scala:

Revisione:

CIG: ZC82E16C6A

CUP:

Data:

03/09/2020

File:

DM 14-01-2020 Primaria SostitSerramenti Lotto 2 ANP.pdf

Progettista: arch. MASSARA Marco Paolo

via G.Barbaroux, 13 - 10122 Torino

Cell 3387750455 Email: marco@architettomassara.it



| CODICE (Prezziario Regione Piemonte 2020 se non diversamente indicato) | DESCRIZIONE | UNITA' | COSTO UNITARIO | QUANTITA' | COSTO TOTALE | INCIDENZA MANODOPERA |
|--|-------------|--------|----------------|-----------|--------------|-------------------------|
|--|-------------|--------|----------------|-----------|--------------|-------------------------|

Considero la voce:

| | | | | | | |
|----------------|---|----------------|---------|------|---------|-------|
| 01.P20.B05.020 | Vetrata isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da tre lastre di vetro, normale o stratificata con interposta intercapedini d'aria o gas; complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc.; i vetri antisfondamento sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinilbutirrale. 4/15/4/15/4 (B.E. 2 lastre)+argon; U= 0,6 W/m ² K e Rw= c.a 32dB | m ² | € 88,82 | 1,00 | € 88,82 | 0,00% |
|----------------|---|----------------|---------|------|---------|-------|

da cui deduco 2 lastre

| | | | | | | |
|----------------|---|----------------|---------|------|---------|-------|
| 01.P20.A50.005 | Cristalli trasparenti (dimensioni non superiori a cm 250x400) ex 1/2 cristalli. Spessore mm 4.5-5 | m ² | € 16,81 | 2,00 | € 33,62 | 0,00% |
|----------------|---|----------------|---------|------|---------|-------|

e aggiungo 2 lastre

| | | | | | | |
|----------------|--|----------------|---------|------|---------|-------|
| 01.P20.B03.005 | Vetrata antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale. Spessore mm 3+0.38+3; Ug= 5,7 w/m ² k e Rw= c.a 32dB | m ² | € 44,14 | 2,00 | € 88,28 | 0,00% |
|----------------|--|----------------|---------|------|---------|-------|

ottenendo

| | | | | | | |
|---------|---|----------------|--|--|----------|-------|
| N.P. 01 | Vetrata isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da tre lastre di vetro, interna ed esterna stratificate con interposta pellicola di polivinilbutirrale e centrale normale, con intercapedini riempiti di gas Argon 90%; complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc.; 33.1m/16/4F/16/33.1m (B.E. 2 lastre)+argon; U= 0,6 W/m ² K | m ² | | | € 143,48 | 0,00% |
|---------|---|----------------|--|--|----------|-------|

| CODICE (Prezziario Regione Piemonte 2020 se non diversamente indicato) | DESCRIZIONE | UNITA' | COSTO UNITARIO | QUANTITA' | COSTO TOTALE | INCIDENZA MANODOPERA |
|--|--------------------|---------------|-----------------------|------------------|---------------------|-----------------------------|
|--|--------------------|---------------|-----------------------|------------------|---------------------|-----------------------------|

Considero la voce:

| | | | | | | |
|-----------------------------------|---|---|--------|------|--------|--------|
| Prov. Bolzano 2020 06.06.02.01 | Zoccolino battiscopa in PVC, formato da pezzo unico, altezza 60 mm, tinta unita, fornito e posto in opera a filo pavimento e fissato a colla. | m | € 5,73 | 1,00 | € 5,73 | 50,00% |
|-----------------------------------|---|---|--------|------|--------|--------|

a cui aggiungo

| | | | | | | |
|-------|---|---|--------|--------|--------|-------|
| stima | Aumento percentuale per maggior altezza a 90 mm e sigillatura a MS Polimero | % | € 5,73 | 60,25% | € 3,45 | 0,00% |
|-------|---|---|--------|--------|--------|-------|

ottenendo

| | | | | | | |
|---------|--|---|--|--|--------|--------|
| N.P. 02 | Coprifilo esterno in PVC, formato da pezzo unico, altezza 90 mm, tinta unita, fornito e posto in opera, sigillato superiormente e lateralmente a MS-Polimero.. | m | | | € 9,18 | 31,20% |
|---------|--|---|--|--|--------|--------|

| CODICE (Prezziario Regione Piemonte 2020 se non diversamente indicato) | DESCRIZIONE | UNITA' | COSTO UNITARIO | QUANTITA' | COSTO TOTALE | INCIDENZA MANODOPERA |
|---|-------------|--------|----------------|-----------|--------------|----------------------|
|---|-------------|--------|----------------|-----------|--------------|----------------------|

Considero la sommatoria tra le voci

| | | | | | | |
|----------------|--|-----|----------|----------|------------|---------|
| Stima | Materiale di consumo | cad | € 120,00 | 1,00 | € 120,00 | 0,00% |
| | Maggiorazione per utili d'impresa (recupero edilizio 15% spese generali e 10% utile) su forniture (escluso quanto già in Prezziario regionale) | % | 26,50% | € 120,00 | € 31,80 | 0,00% |
| 01.P01.A30.005 | Manodopera Operaio comune Ore normali | ora | € 30,71 | 48,00 | € 1.474,08 | 100,00% |

che genera

| | | | | | | |
|---------|--|---------|--|--|------------|--------|
| N.P. 03 | Rimozione dei controtelai dei serramenti | a corpo | | | € 1.625,88 | 90,66% |
|---------|--|---------|--|--|------------|--------|

| CODICE (Prezziario Regione Piemonte 2020 se non diversamente indicato) | DESCRIZIONE | UNITA' | COSTO UNITARIO | QUANTITA' | COSTO TOTALE | INCIDENZA MANODOPERA |
|---|-------------|--------|-------------------|-----------|--------------|-------------------------|
|---|-------------|--------|-------------------|-----------|--------------|-------------------------|

Considero la sommatoria tra le voci

| | | | | | | |
|----------------|--|-----|---------|---------|------------|---------|
| Stima | Materiale di consumo | cad | € 93,06 | 1,00 | € 93,06 | 0,00% |
| | Maggiorazione per utili d'impresa (recupero edilizio 15% spese generali e 10% utile) su forniture (escluso quanto già in Prezziario regionale) | % | 26,50% | € 93,06 | € 24,66 | 0,00% |
| 01.P01.A30.005 | Manodopera Operaio comune Ore normali | ora | € 30,71 | 48,00 | € 1.474,08 | 100,00% |

che genera

| | | | | | | |
|---------|--|---------|--|--|------------|--------|
| N.P. 04 | Regolazioni ferramenta di tutti i serramenti presenti e sigillatura di quelli non sostituiti | a corpo | | | € 1.591,80 | 92,60% |
|---------|--|---------|--|--|------------|--------|