



# COMUNE DI BARDONECCHIA

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 112

### OGGETTO:

**ART. 1, COMMA 29, DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160 -  
CONTRIBUTO AI COMUNI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E  
SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE – “DM 14.01.2020 -  
INTERVENTO DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI CON INFISSI AD  
ELEVATE PRESTAZIONI ENERGETICHE PRESSO IL PLESSO  
SCOLASTICO COMUNALE DI VIALE BRAMAFAM - LOTTO 2” -  
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO (CUP  
C36J20000640001).**

L'anno duemilaventi addì quatto del mese di settembre nella sala delle adunanze, regolarmente convocata, alle ore 13:00, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti:

1.	AVATO Francesco	Sindaco	PRESENTE
2.	ROSSETTI Chiara	Vice Sindaco	PRESENTE
3.	FRANZINI Giuliano	Assessore	ASSENTE
4.	GHO Mario	Assessore	ASSENTE
5.	MARCHELLO Piera	Assessore	PRESENTE

Totale Presenti: 3  
Totale Assenti: 2

Partecipa all'adunanza il Segretario Dott.ssa DI MAURO Marcella.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

- l'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:
  - a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
  - b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- il 14 gennaio 2020 è stato pubblicato il decreto del Ministero dell'Interno, Dipartimento per gli Affari interni e territoriali, previsto dal comma 29 art. 1, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 Legge di Bilancio 2020, che ripartisce i contributi ai Comuni per l'annualità 2020;
- che sulla base del suddetto decreto i Comuni devono iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre 2020;

Rilevato che:

- questo ente è proprietario dell'immobile sito in Viale Bramafam n. 17 ospitante la scuola infanzia, asilo nido, scuola primaria, palestra, e che questo ente ha già avviato una importante iniziativa di efficientamento energetico mediante la sostituzione dei corpi illuminanti e degli apparecchi di illuminazione di emergenza nell'intero fabbricato;
- l'Area Tecnica ha individuato fra gli interventi proponibili ed ammissibile l'intervento di sostituzione parziale dei serramenti con infissi ad elevate prestazioni energetiche presso il plesso scolastico comunale di viale Bramafam;
- tale intervento ricade nell'ambito degli interventi volti al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica, e che si è ritenuto pertanto di utilizzare in tale contesto i fondi per l'anno 2020 di cui al decreto sopra richiamato;

Richiamate:

- la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 190 del 16.06.2020, con la quale è stato conferito incarico all'Arch. Marco Paolo Massara per la progettazione e direzione lavori degli interventi denominati "DM 14.01.2020 - Intervento di sostituzione serramenti con infissi ad elevate prestazioni energetiche presso il plesso scolastico comunale di viale Bramafam", mediante integrazione all'oggetto dell'incarico originario di cui alla Determinazione n.142 del 02/05/2019 affidato all'Arch. Marco Paolo Massara così come da proposta pervenuta al prot. n.9294 del 16/06/2020;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 85 del 25/06/2020 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi di "DM 14.01.2020 - Intervento di sostituzione serramenti con infissi ad elevate prestazioni energetiche presso il plesso scolastico comunale di viale Bramafam" redatto dall'arch. Massara Marco Paolo, pervenuto al prot. n. 009708 del 24.06.2020, per un quadro economico complessivo di spesa di € 50.000,00;
- la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 226 del 22.07.2020 con la quale, a seguito di R.D.O. tramite MEPA n. 2597904, i lavori sopracitati sono stati aggiudicati in via definitiva alla ditta IZOTEC ITALIA SNC con sede in PADERNA (AL), P.IVA 02152430068, che ha offerto un ribasso pari al 37,01%, per un importo di aggiudicazione di € 26.863,40 oltre € 123,24 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di € 26.986,64 oltre IVA 10%;

Preso atto della disponibilità economica pari a complessivi € 17.401,86 risultante dal ribasso di gara derivante dalla suddetta aggiudicazione, e rilevata pertanto l'opportunità di procedere con l'esecuzione di un secondo lotto d'intervento avente ad oggetto la sostituzione degli infissi esterni presso altri locali del medesimo edificio scolastico, al fine di conseguire un ulteriore miglioramento in termini di contenimento energetico;

Richiamata la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 282 del 28/08/2020, con la quale è conferito incarico all'Arch. Marco Paolo Massara per la progettazione e direzione lavori dell'intervento "DM 14.01.2020 - Intervento di sostituzione serramenti con infissi ad elevate prestazioni energetiche presso il plesso scolastico comunale di viale Bramafam – LOTTO 2", per l'utilizzo delle economie di spesa di cui al finanziamento di € 50.000 (Contributo piccoli investimenti Legge di Bilancio 2020 – decreto del Ministero dell'Interno 14/01/2020 – G.U. n.13 del 17/01/2020);

Visto il progetto esecutivo redatto dall'arch. Massara Marco Paolo, con studio in Via Barbaroux n. 13, 10122 Torino, P. IVA 07897960014, pervenuto al prot. n. 14443 del 4.09.2020, relativo agli interventi di "Plesso scolastico di viale Bramafam 17 - DM 14.01.2020 – Scuola Primaria - Intervento di sostituzione serramenti con infissi ad elevate prestazioni energetiche - LOTTO 2", comprendente i seguenti elaborati:

- Quadro Economico
- Computo Metrico Estimativo
- Analisi nuovi prezzi
- Elenco prezzi unitari
- Relazione tecnico-descrittiva
- Capitolato Speciale d'Appalto - Prescrizioni tecniche
- Tavola grafica unica

Preso atto che la spesa preventivata per gli interventi succitati ammonta a complessivi € 17.401,86 e che il quadro economico previsto è il seguente:

	<b>Importo totale</b>	<b>€ 17.401,86</b>
Descrizione	Parziali	Totali
<b>A) Importi a base di gara</b>		<b>€ 14.647,79</b>
a.1) Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 23.254,15	
Ribasso offerto (%)	-37,01%	
Importo netto ribassato dei lavori soggetti a ribasso	€ 14.647,79	
a.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 0,00	
<b>B) Somme a disposizione della stazione appaltante</b>		
b.1) lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00	
b.2) rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00	
b.3) allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00	
b.4) imprevisti	€ 21,06	
b.5) acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00	
b.6) spese tecniche per l'attività dei professionisti esterni	€ 1.268,23	
b.7) spese tecniche per l'attività dei tecnici interni (importo opere*2%)	€ 0,00	
b.8) spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00	
b.9) eventuali spese per commissioni giudicatrici (art. 84, comma 11 del Codice dei contratti)	€ 0,00	
b.10) spese eventuali per la pubblicità dei bandi e avvisi nonché per inviti o comunicazioni	€ 0,00	
b.11) spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi	€ 0,00	
b.12) IVA 10% su opere	€ 1.464,78	
b.13) IVA 22% su rilievi, accertamenti e indagini e spese professionali esterne	€ 0,00	
<b>Totale B</b>		<b>€ 2.754,07</b>

Di precisare che gli importi dei lavori soggetti a ribasso sono comprensivi del ribasso del 37,01%, pari al ribasso ottenuto in sede di aggiudicazione del primo lotto di interventi;

Dato atto che gli interventi in oggetto trovano copertura nel bilancio di previsione 2020-2022, anno 2020, finanziati con contributo ministeriale ai sensi dell'art. 1 comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e del DM 14.01.2020;

Ritenuto che tale progetto definitivo-esecutivo, comprensivo degli allegati sopra richiamati, sia meritevole di approvazione;

Visto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo, sottoscritto dal progettista l'arch. Massara Marco Paolo e dal RUP Ing. Cecchini in data 4.09.2020;

Vista la normativa legislativa vigente in materia e, in particolare, il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

Visto il D.P.R. nr.207/2010 per le parti ancora in vigore;

Riconosciuta la competenza della Giunta Comunale ai sensi del combinato disposto dell'art.42 e 48 del D.Lgs. nr.267/2000;

Acquisiti i pareri espressi ai sensi dell'art.49 del T.U.E.L. nr.267 del 18/08/2000 da parte del Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP. Patrimonio Edilizia Privata Urbanistica e Ambiente in merito alla regolarità tecnica e da parte del Responsabile del Servizio Finanziario in merito alla regolarità contabile;

Visto l'art.48 del T.U.E.L. nr.267 del 18/08/2000;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi per alzata di mano,

### **DELIBERA**

Di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

1. Di approvare il progetto esecutivo degli interventi di "Plesso scolastico di viale Bramafam 17 - DM 14.01.2020 – Scuola Primaria - Intervento di sostituzione serramenti con infissi ad elevate prestazioni energetiche - LOTTO 2" redatto dall'arch. Massara Marco Paolo, con studio in Via Barbaroux n. 13, 10122 Torino, P. IVA 07897960014, pervenuto al prot. n. 14443 del 4.09.2020, depositato agli atti dell'Area Tecnica, comprendente gli elaborati come di seguito elencati:
  - Quadro Economico
  - Computo Metrico Estimativo
  - Analisi nuovi prezzi
  - Elenco prezzi unitari
  - Relazione tecnico-descrittiva
  - Capitolato Speciale d'Appalto - Prescrizioni tecniche
  - Tavola grafica unica
2. Di prendere atto che la spesa preventivata per gli interventi ammonta a complessivi € € 17.401,86 come da quadro economico riportato in premessa.
3. Di dare atto che gli importi dei lavori soggetti a ribasso sono già comprensivi del ribasso del 37,01%, pari al ribasso ottenuto in sede di aggiudicazione del primo lotto di interventi.
4. Di dare atto che la suddetta spesa è finanziata con contributo ministeriale ai sensi dell'art. 1 comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e del DM 14.01.2020.
5. Di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Francesco Cecchini, responsabile dell'area tecnica del Comune di Bardonecchia.
6. Di autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento e gli uffici competenti alla predisposizione degli atti necessari e conseguenti al presente provvedimento.
7. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del T.U.E.L. nr.267/2000 con una seconda e distinta votazione resa in forma palese che dà esito unanime e favorevole.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
Francesco AVATO \*

---

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Marcella DI MAURO \*

---

\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa