



# COMUNE DI BARDONECCHIA



CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

## **DETERMINAZIONE SERVIZIO AREA TECNICA N. 19 DEL 22 GENNAIO 2018**

### **OGGETTO:**

**CIG ZB22092938. CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA, PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, COORD. SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, MISURA, CONTABILITA', COLLAUDO/C.R.E. PER I LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE BOCCIOFILA LA PINETA". AFFIDAMENTO AL RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI BALLELIO-TERMINI-MARLETTI CON SEDE IN CIRIE' (TO).**

L'anno duemiladiciotto addì ventidue del mese di gennaio nel proprio ufficio,

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA SERVIZIO AREA TECNICA**

Premesso e ricordato che:

- l'amministrazione comunale risulta proprietaria del fabbricato ubicato in via Einaudi, denominato "Bocciofila La Pineta", interessante le particelle individuate al Fg. 30 mapp. nn. 452, 796, 454 nonché al Fg. 26 n. 166 del Comune Censuario di Bardonecchia, compreso in zona di P.R.G.C. definita come verde pubblico attrezzato (VA);
- il fabbricato è stato realizzato a seguito dei seguenti titoli abilitativi:
  - concessione edilizia n. 5 del 1.06.1979 e succ. variante n.74 del 6.08.1980;
  - autorizzazione paesaggistica di cui al decreto della Regione Piemonte del 13.12.1979 pervenuto al prot. 5798 del 18.12.1979;
  - attestato di agibilità del 1.08.1985;
- con argomento di giunta comunale n. 3 del 25/05/2015 l'amministrazione ha manifestato la volontà di procedere all'esecuzione di alcuni interventi di riqualificazione dell'immobile, così definiti:
  - realizzazione impianto termico con allacciamento al teleriscaldamento
  - realizzazione isolamento termico del fabbricato
  - realizzazione di un piccolo ampliamento sul fronte nord per creare un servizio igienico al piano terra ed un disimpegno di accesso alla scala, comprensivo di impianto elettrico e termico;

Dato atto che a tal fine sono stati stanziati dall'Amministrazione i fondi necessari per tali interventi, per un importo complessivo di € 160.000,00, sul cap. 11682/0 "Interventi di riqualificazione ambientale dell'area verde e relative attrezzature sportive connesse alla struttura comunale denominata Bocciofila La Pineta" del bilancio di previsione anni 2017 e 2018;

Dato atto pertanto che si rende necessario procedere con l'affidamento dell'incarico professionale relativo alla redazione dello studio di fattibilità tecnico-economica ed alla progettazione definitiva/ esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misura, contabilità e collaudo/certificato di regolare esecuzione dei suddetti lavori, ai sensi degli artt. 23 e 31 del D.Lgs. nr. 50/2016, relativamente agli interventi sopra elencati;

Rilevato che, al fine di procedere all'affidamento del servizio sopra richiamato, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, l'arch. Favro Michela, funzionario tecnico in forza all'Area Tecnica dell'Ente;

Dato atto che l'importo posto a base di gara per l'esecuzione del servizio in oggetto calcolato sulla base delle tabelle di cui al D.M. 17/06/2016 ammonta ad euro 18.500,00 oltre contributi previdenziali ed IVA 22% così ripartiti:

- € 16.750,00 per la redazione dello studio di fattibilità tecnico-economica, progettazione definitiva-esecutiva, Direzione Lavori, contabilità, coord. sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativamente alle opere edili;
- € 1.750,00 per la redazione dello studio di fattibilità tecnico-economica, progettazione definitiva-esecutiva, Direzione Lavori, contabilità, coord. sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, collaudo tecnico funzionale, relativamente alle opere impiantistiche;

Richiamata integralmente la propria determinazione nr. 263 del 15/11/2017 con la quale è stato disposto di:

- avviare, ai sensi degli artt. 23 e 31 del D.Lgs. 50/2016, il procedimento finalizzato all'affidamento dell'incarico professionale relativo alla redazione dello studio di fattibilità tecnico-economica, progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misura, contabilità e collaudo/certificato di regolare esecuzione dei lavori di "Riqualificazione bocciofila La Pineta";
- procedere all'affidamento dei servizi in oggetto ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a del D.Lgs nr.050/2016 e s.m.i. tramite inoltra via pec delle lettere di invito;
- disporre, ai sensi dell'art.53 comma 2 lettera b del D.Lgs nr.050/2016 e s.m.i., la pubblicazione dell'elenco delle ditte invitate solo alla scadenza del termine di presentazione delle offerte per l'affidamento del servizio come stabilito nella lettera di invito;
- la valutazione dell'offerta verrà effettuata con il criterio del massimo ribasso sull'importo del servizio posto a base di gara, con l'esclusione delle offerte in aumento;
- la stazione appaltante si riserva la facoltà di valutare, qualora ne ricorrano le condizioni, la congruità delle offerte ai sensi dell'art.97 comma 2 del D.Lgs nr.050/2016 e s.m.i.;
- il servizio verrà aggiudicato anche nel caso pervenga una sola offerta valida;
- in caso di offerte uguali si procederà a norma di legge mediante sorteggio;
- il CIG individuato per la procedura in oggetto è il seguente: ZB22092938;

Preso atto del verbale di apertura buste redatto in data 13/12/2017 con il quale è stato affidato in via provvisoria l'incarico professionale per la redazione dello studio di fattibilità tecnico-economica, della progettazione definitiva/ esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misura, contabilità e collaudo/certificato di regolare esecuzione dei lavori di "Riqualificazione bocciofila La Pineta" al raggruppamento temporaneo da costituirsi, Studio di Architettura Arch. Luca Ballesio e Arch. Pier Giuseppe Termini, con sede in Corso Martiri della Libertà n. 43, 10073 Ciriè (TO) - che ha offerto un ribasso del 50,000% sull'importo a base di gara di € 18.500,00, determinando perciò l'importo di aggiudicazione in netti € 9.250,00 oltre IVA 22% e contributi previdenziali;

Vista la scrittura privata rep. n. 820 del 12/01/2018 con la quale è stato costituito il raggruppamento temporaneo da parte degli Arch. Luca Ballesio (capogruppo), Arch. Pier Giuseppe Termini e Arch. Saverio Marletti (giovane professionista), con sede presso lo studio di Architettura sito in Corso Martiri della Libertà n. 43, 10073 Ciriè (TO);

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva pervenuto da INARCASSA - Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti prot. nn.19511-19510 del 13/12/2017 e n. 1101 del 19/01/2018;

Ritenuto di formalizzare l'aggiudicazione definitiva a favore del raggruppamento temporaneo Studio di Architettura Arch. Luca Ballesio, Arch. Pier Giuseppe Termini e Arch. Saverio Marletti, con sede in Corso Martiri della Libertà n. 43, 10073 Ciriè (TO), per un importo di netti € 9.250,00 oltre IVA 22% e contributi previdenziali;

Vista la bozza di scrittura privata da stipularsi con il raggruppamento temporaneo, Studio di Architettura Arch. Luca Ballesio, Arch. Pier Giuseppe Termini e Arch. Saverio Marletti, con sede in Corso Martiri della Libertà n. 43, 10073 Ciriè (TO), come predisposta da questo ufficio;

Visti il D.Lgs nr.050/2016 e s.m.i. nonché il D.P.R. nr.207/2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti, nonché il D.M. 263/2016;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 80, comma 1 del D. Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

Visto il Bilancio di Previsione 2018-2020, ed il Documento Unico di Programmazione (DUP) approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 28/12/2017;

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi”;

Visto l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

Vista la Legge 28 dicembre 2015, n. 208, recante le Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità per l'anno 2016);

Visti:

- il combinato disposto degli artt. 107 e 109, comma 2, del D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000, in materia di attribuzioni dei responsabili degli uffici e servizi e rilevato che a questi ultimi spetta l'adozione dei provvedimenti di gestione finanziaria per le attività di loro competenza;
- l'art. 151, comma 4, dello stesso TUEL, in materia di principi di contabilità;
- gli artt. n. 183, n. 184 e n. 185 del D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000, in materia di impegno, liquidazione, ordinazione e pagamento della spesa;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale di Contabilità;
- il Decreto del Sindaco nr. 15 del 31/05/2017 con il quale sono state disposte le competenze in capo al Responsabile del Servizio LL.PP. Patrimonio Edilizia Privata Urbanistica e Ambiente;

Visto l'art. 9 del D.L. 78/09, che pone in capo al Responsabile del Servizio di verificare la compatibilità monetaria del presente impegno di spesa con gli stanziamenti di bilancio, con il programma dei pagamenti e con le regole della finanza pubblica, e dato atto di aver effettuato tale verifica;

Dato atto che l'esigibilità della spesa è prevista entro il 31/12/2018;

Ritenuto di provvedere, contestualmente all'adozione del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito web [www.comune.bardonecchia.to.it](http://www.comune.bardonecchia.to.it), in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013;

Tutto ciò premesso e considerato,

## **DETERMINA**

Per le motivazioni riportate nella premessa narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. Di affidare l'incarico professionale relativo alla redazione dello studio di fattibilità tecnico-economica, progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misura, contabilità e collaudo/certificato di

regolare esecuzione dei lavori di “Riqualificazione bocciofila La Pineta”, ai sensi dell’art.102 del D.Lgs nr.050/2016 e s.m.i., al raggruppamento temporaneo costituito dagli Arch. Luca Ballesio (capogruppo), Arch. Pier Giuseppe Termini (mandante) e Arch. Saverio Marletti (mandante-giovane professionista), con sede presso lo studio di Architettura sito in Corso Martiri della Libertà n. 43, 10073 Ciriè (TO), P. IVA 09595780017 per un importo di aggiudicazione di netti € 9.250,00 oltre IVA 22% e contributi previdenziali, come da verbale di apertura buste del 13/12/2017.

2. Di dare atto che il compenso professionale complessivo sopra riportato di netti € 9.250,00 è così ripartito:
  - € 8.375,00 per la redazione dello studio di fattibilità tecnico-economica, progettazione definitiva-esecutiva, Direzione Lavori, contabilità, coord. sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativamente alle opere edili
  - € 875,00 per la redazione dello studio di fattibilità tecnico-economica, progettazione definitiva-esecutiva, Direzione Lavori, contabilità, coord. sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, collaudo tecnico funzionale, relativamente alle opere impiantistiche;
3. Di imputare l’importo complessivo di € 11.736,40 (impegno 1155/2017) in favore del raggruppamento temporaneo costituito dagli Arch. Luca Ballesio (capogruppo), Arch. Pier Giuseppe Termini e Arch. Saverio Marletti, con sede in Corso Martiri della Libertà n. 43, 10073 Ciriè (TO), nella persona del capogruppo arch. Luca Ballesio, P. IVA 09595780017, assunto sul capitolo 11682 “Interventi di riqualificazione ambientale dell’area verde e relative attrezzature sportive connesse alla struttura comunale denominata Bocciofila La Pineta” - U.E.B.: 118:0601202 - Cod. P. Finanziario: U.2.02.01.09.016 “Impianti sportivi”, del Bilancio di Previsione 2018 gestione residui.
4. Di richiedere che l’importo di € 23.472,80 prenotato con propria determinazione nr. 263 del 15/11/2017 al nr.1155/2017 sul capitolo 11682 “Interventi di riqualificazione ambientale dell’area verde e relative attrezzature sportive connesse alla struttura comunale denominata Bocciofila La Pineta” - U.E.B.: 118:0601202 - Cod. P. Finanziario: U.2.02.01.09.016 “Impianti sportivi” venga rideterminato con imputazione al medesimo capitolo di FPV.
5. Di approvare la bozza di scrittura privata da stipularsi con raggruppamento temporaneo costituito dagli Arch. Luca Ballesio, Arch. Pier Giuseppe Termini e Arch. Saverio Marletti, con sede in Corso Martiri della Libertà n. 43, 10073 Ciriè (TO), come predisposta da questo Ufficio.
6. Di dare atto che l’esigibilità della spesa è prevista entro il 31/12/2018 e che, in riferimento a quanto previsto dall’articolo 9 del D.L. nr.78/2009 convertito con modificazioni dalla Legge nr.102/2009 e dall’art.183 comma 8 del D.Lgs nr.267/2000 il programma dei pagamenti di cui sopra è coerente con il piano finanziario dei pagamenti di propria competenza.
7. Di provvedere, contestualmente all’adozione del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito web [www.comune.bardonecchia.to.it](http://www.comune.bardonecchia.to.it), in conformità a quanto previsto dal decreto legislativo 14 marzo 2013 nr.33.
8. Di dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge nr.241/1990, è l’arch. Favro Michela, funzionario tecnico in forza all’Area Tecnica del Comune di Bardonecchia (TO).

**Il Responsabile del Servizio**  
**Ing. Francesco CECCHINI \***

\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa