



COMUNE DI BARDONECCHIA

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 243 DEL 23/08/2022 REGISTRO GENERALE N. 643

OGGETTO:

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CENTRALE TERMICA PALAZZO DELLE FESTE - CUP C34J22000170001 - FINANZIATO PARZIALMENTE DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU– CIG 9374947301– DETERMINA A CONTRARRE

L'anno DUEMILAVENTIDUE, addì VENTITRE del mese di AGOSTO nel proprio ufficio,

Premesso che:

- con D.G.R. n. 41-4023 del 29.10.2021 ad oggetto “*Concessione contributi a favore di Comuni e Province per progetti selezionati dal documento “Next Generation Piemonte – PNRR”*” la Regione Piemonte ha concesso al Comune di Bardonecchia apposito finanziamento ammontante a 1.000.000,00 Euro per l'intervento di “Riqualficazione energetico – strutturale e infrastrutture digitalizzazione degli edifici scolastici” (CUP C38I21000430002);
- con propria determinazione n. 451 del 27.12.2021 è stato affidato allo Studio Tecnico Associato AS32, con sede legale in Corso Peschiera 136, TORINO – C.F./PIVA 10678860015 l'incarico professionale per la redazione della progettazione definitiva/esecutiva strutturale, architettonica impiantistica, comprensiva di relazioni specialistiche; coordinamento della sicurezza in fase di progettazione; direzione lavori (strutturali, architettonici, impiantistica) e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione progettazione ed esecuzione, misura e contabilità, collaudo; per gli interventi di “Riqualficazione energetica e miglioramento sismico Palazzo Comunale - Scuole Medie” (ora denominato Riqualficazione energetica e miglioramento sismico palazzo comunale - scuole medie, finanziato parzialmente dall'Unione europea – Next Generation EU);
- il progetto definitivo/esecutivo degli interventi denominati “Next Generation Piemonte – PNRR - Riqualficazione energetico-strutturale e infrastrutture digitalizzazione degli edifici scolastici – edificio palazzo comunale – scuole medie di Bardonecchia” redatto dallo Studio Tecnico Associato AS32, con sede legale in Corso Peschiera 136, TORINO – C.F./PIVA 10678860015 è stato approvato con delibera di Giunta comunale n. 41 del 05/04/2022;
- l'intervento risulta inserito con CUI n. L86501270010-2021-00007 nel Programma triennale delle opere pubbliche 2022-2024 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 22.03.2022 ad oggetto “Approvazione del bilancio di previsione 2022-2023-2024 e del documento unico di programmazione (DUP) e relativi allegati”;
- il quadro economico di progetto prevede un ammontare complessivo di investimento pari ad € 1.000.000,00, con un importo lavori a base d'asta pari ad € 789.843,16, di cui € 766.789,38 per lavori ed € 23.053,78 per oneri per la sicurezza da non assoggettare a ribasso;

Dato atto che:

- per l'esecuzione degli interventi sopra richiamati si rende necessario provvedere al trasferimento temporaneo, per tutta la durata dei lavori, degli uffici comunali presso il Palazzo delle Feste;
- oltre agli uffici ubicati al terzo piano, sarà necessario adibire ad ufficio anche alcuni locali del piano terra, tra cui la cosiddetta sala Giolitti, attualmente adibita a sala per spettacoli, nonché alcuni spazi nella hall d'ingresso, asserviti da un impianto di riscaldamento e trattamento aria assai vetusto e che richiede una riqualificazione energetica, al fine di favorire il risparmio energetico, in particolare attraverso la regolazione automatizzata delle temperature ambiente;

Dato inoltre atto che:

- l'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:
 - o efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
 - o sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- con decreto del 14 gennaio 2020 del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, sono stati assegnati ai comuni i contributi per l'anno 2020, ai sensi dell'articolo 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, legge di bilancio 2020;
- con decreto del 30 gennaio 2020 del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, al fine di agevolare ogni utile programmazione pluriennale da parte degli enti delle opere da realizzare, la medesima misura del contributo è stata assegnata anche per le annualità dal 2021 al 2024;
- nell'allegato 1 al suddetto decreto, denominato "Assegnazione ai comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti del contributo per la realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche, per gli anni dal 2021 al 2024", al n. 672 il comune di Bardonecchia risulta assegnatario di un contributo di € 50.000,00 in quanto avente popolazione inferiore a 5.000 abitanti;
- rilevato pertanto che il contributo complessivo assegnato al comune di Bardonecchia, per effetto di quanto sopra, per l'anno 2022 risulta pari ad € 50.000,00;
- Il DL 152/2021 ha definito l'inserimento delle precedenti risorse nel quadro del PNRR nazionale M2C4 Investimento 2.2: Piccole e medie opere nei Comuni - Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 4 – Tutela del territorio e della risorsa idrica - Investimento 2.2 – Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni;

Considerato che con determina dell'Area Tecnica n. 204 del 18/07/2022 sono stati affidati allo Studio di Ingegneria Curcio e Remonda con sede in via Paolo veronesi, 216/5 – 10148 TORINO, P. IVA 08534280014, esperto nel settore dell'impiantistica tecnologica, civile e industriale e nei servizi di progettazione legati al risparmio energetico, le attività di progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza e collaudo degli interventi di riqualificazione ed efficientamento energetico della centrale termica a servizio del Palazzo delle Feste, a fronte di un compenso di € 14.500,00 escluse Inarcassa del 4% ed oltre Iva 22%, pari a complessivi € 18.397,60, come da preventivo pervenuto in data 20/07/2022 prot. n. 0013426;

Visto il progetto definitivo-esecutivo per la realizzazione degli "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CENTRALE TERMICA PALAZZO DELLE FESTE" a firma dell'Ing. Alessandro REMONDA, pervenuto al prot. prot. n. 00153969 del 19/08/2022 e composto dai seguenti elaborati:

1. ZZE01_ESE_AN-00 – Analisi Nuovi Prezzi Impianti
2. ZZE01_ESE_CME-00 – Computo Metrico Estimativo Impianti
3. ZZE01_ESE_CSA-00 – Capitolato – Prescrizioni Tecniche Impianti
4. ZZE01_ESE_CSAN-00 – Capitolato Speciale D'appalto - Normativa

5. ZZEVO1_ESE_EPU-00 – Elenco Prezzi Unitari Impianti
6. ZZEVO1_ESE_IMA-00 – Quadro Della Mano D’Opera Impianti
7. ZZEVO1_ESE_QE-00 – Quadro Economico
8. ZZEVO1_ESE_RT-00 – Relazione Tecnica Impianti
9. ZZEVO1_IM_MPM-00 – Piano Di Manutenzione
10. ZZEVO1_Relazione tecnica sul rispetto del principio DNSH
11. ZZEVO1_ALL01 – Planimetria di Cantiere
12. ZZEVO1_ALL02 – Costi Sicurezza
13. ZZEVO1_ALL03 – Cronoprogramma Lavorazioni
14. ZZEVO1_ESEC_PSC – Piano di Sicurezza e Coordinamento
15. ZZEVO1_IM_ESE_SCH_01 – Impianto Termico Schema Centrale Termica
16. ZZEVO1_IM_ESE_SCH_02 - Impianto Termico Schema Sottocentrale Regia
17. ZZEVO1_IM_ESE_SCH_03 – Impianto Termico Schema U.T.A.
18. Principali Azioni da Seguire Anticontagio Covid-19

Considerato che il suddetto progetto definitivo-esecutivo è finalizzato alla definizione delle caratteristiche tecniche generali e particolari dell’impianto, le prescrizioni di realizzazione, le norme di riferimento, le tipologie dei materiali e dei componenti da utilizzare per gli interventi di riqualificazione ed efficientamento energetico della centrale termica a servizio del Palazzo delle Feste;

Visto il verbale di verifica e validazione del progetto definitivo-esecutivo redatto ai sensi dell’art.26 del D.lgs.50/2016 e s.m.i. in data 19/08/2022 a firma dell’ing. Francesco CECCHINI Responsabile dell’Area Tecnica comunale e RUP, in contraddittorio con il progettista Ing. Alessandro REMONDA;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 126 del 22/08/2022 di approvazione del Progetto Definitivo - Esecutivo;

Dato atto che la spesa per l’esecuzione dei lavori in oggetto trova copertura finanziaria nel bilancio di previsione 2022/2024 esercizio 2022 e precisamente sul capitolo al cap. 9338/0 “Riqualificazione energetica immobili comunali” - U.E.B: 118: 1005202 - Cod. P. Finanziario: U.2.02.01.09.999 “Beni immobili n.a.c., Cofog: 01.03 “Trasporti” finanziato per € 50.000,00 dal succitato contributo ai sensi della L. 160/2019 e per la restante quota di € 50.000,00 tramite fondi propri ed avanzo di amministrazione ;

Visti i primi tre commi dell’art.32 del D.Lgs nr.050/2016 e s.m.i., in particolare il comma 2: “Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.”

Dato atto, inoltre, che trattandosi di lavori di importo inferiore alle soglie di cui all’art.35 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l’affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell’art. 1 c. 2 lett. A) della L. 120/2020 e nell’art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 smi:

- art. 1 c. 2 lett. a) della L. 120/2020: *“a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all’affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all’articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*

- art.32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.: *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell’Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri”;*

Richiamato l'articolo 36, comma 6 del D. Lgs. 18 aprile 2016 nr.050 che prevede che *“per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica”*, e rilevato che questo ente ha attivato il portale di eProcurement *“Traspare”* per la gestione elettronica degli affidamenti;

Ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori avvalendosi di quanto disposto dall'art. 1 c. 2 lett. a) della L. 120/2020;

Precisato che la procedura verrà espletata mediante l'utilizzo della piattaforma telematica *“Traspare”*;

Visti, la bozza di lettera di invito a presentare offerta/preventivo e relativi allegati redatti dall'Area Tecnica comunale, depositati agli atti dell'Area;

Dato atto altresì che:

- il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata autenticata;
- i lavori dovranno essere eseguiti sulla base della documentazione tecnica redatta dall'ufficio tecnico, e comunque a perfetta regola d'arte;
- la scelta del contraente viene effettuata con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.95 del D.Lgs nr. 50/2016;
- si procederà all'aggiudicazione dei lavori anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua;

Dato inoltre che l'aggiudicazione definitiva sarà condizionata alla reale disponibilità dei fondi a bilancio a seguito di verifica degli accertamenti conseguiti a copertura delle spese in oggetto, come specificato nella lettera di invito;

Rilevato che, al fine di procedere all'acquisizione sopra richiamata, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica idoneo anche a svolgere tale funzione ai sensi dell'art.5 comma 2 della L. nr.241/1990;

Visti i primi tre commi dell'art.32 del D.Lgs. nr.050/2016 e s.m.i. ed in particolare il comma 2: *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.”*;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 22.03.2022 ad oggetto *“Approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 e del documento unico di programmazione (DUP) e relativi allegati”*;

Dato atto che ai sensi dell'art.80 comma 1 del D.Lgs. nr.118/2011 dal 1 gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

Vista la Legge 7 agosto 1990 nr.241 e successive modifiche ed integrazioni recante le nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 nr.267 e successive modifiche ed integrazioni recante il *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”*;

Visto l'art.3 della Legge 13 agosto 2010 nr.136 recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visti:

- il combinato disposto degli artt.107 e 109 comma 2 del D.Lgs nr.267 del 18 agosto 2000 in materia di attribuzioni dei responsabili degli uffici e servizi e rilevato che a questi ultimi spetta l'adozione dei provvedimenti di gestione finanziaria per le attività di loro competenza;
- l'art.151 comma 4 dello stesso TUEL in materia di principi di contabilità;
- gli artt. nr.183, nr.184 e nr.185 del D.Lgs nr.267 del 18 agosto 2000 in materia di impegno, liquidazione, ordinazione e pagamento della spesa;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Decreto del Sindaco n. 15 del 31 dicembre 2021 con il quale sono state disposte le competenze in capo al Responsabile dell'Area Tecnica – Servizio Lavori Pubblici – Patrimonio - Edilizia Privata – Urbanistica - Ambiente;

Visto l'art.9 del D.L. nr.78/09 che pone in capo al Responsabile del Servizio di verificare la compatibilità monetaria del presente impegno di spesa con gli stanziamenti di bilancio, con il programma dei pagamenti e con le regole della finanza pubblica e dato atto di aver effettuato tale verifica;

Ritenuto di provvedere, contestualmente all'adozione del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web www.comune.bardonecchia.to.it, in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo nr.33 del 14 marzo 2013;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

Di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

1. Di dare avvio al procedimento finalizzato all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della L. 120/2020, degli interventi denominati "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CENTRALE TERMICA PALAZZO DELLE FESTE – CUP **C34J22000170001** – CIG **9374947301**", come da progetto definitivo-esecutivo redatto dallo Studio di Ingegneria Curcio e Remonda con sede in via Paolo veronesi, 216/5 – 10148 TORINO, P. IVA 08534280014;
2. Di disporre che la procedura verrà espletata mediante l'utilizzo della piattaforma telematica "Traspare".
3. Di approvare gli atti della procedura quali la bozza di lettera di invito a presentare offerta/preventivo e rispettivi allegati per l'esperimento della procedura, redatti dall'Area Tecnica comunale e disponibili agli atti dell'Area.
4. Di dare atto che:
 - la valutazione dell'offerta verrà effettuata con il criterio del massimo ribasso sull'importo dei lavori, con l'esclusione delle offerte in aumento;
 - la stazione appaltante si riserva la facoltà di valutare, qualora ne ricorrano le condizioni, la congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. nr.050/2016;
 - i lavori si aggiudicheranno anche nel caso pervenga una sola offerta valida;
 - in caso di offerte uguali si procederà a norma di legge mediante sorteggio;
 - l'aggiudicazione definitiva sarà condizionata alla reale disponibilità dei fondi a bilancio a seguito di verifica degli accertamenti conseguiti a copertura delle spese in oggetto, come specificato nella lettera di invito
 - il CIG è **9374947301**
5. Di prenotare la spesa di € 81.602,40 (al netto dell'incarico già conferito allo Studio di Ingegneria Curcio e Remonda con sede in via Paolo veronesi, 216/5 – 10148 TORINO, P. IVA

08534280014 con determinazione dell'Area Tecnica n 204 del del 18/07/2022 per complessivi € 18.397,60), prevista per la realizzazione dei lavori, sul bilancio di previsione 2022/2024 esercizio 2022 al capitolo cap. 9338/0 "Riqualificazione energetica immobili comunali" - U.E.B: 118: 1005202 - Cod. P. Finanziario: U.2.02.01.09.999 "Beni immobili n.a.c., Cofog: 01.03 "Trasporti", finanziato per € 50.000,00 con le risorse di cui alla L. 160/2019 e per € 50.000,00 con fondi propri ed avanzo dell'amministrazione, per complessivi € 100.000,00.

6. Di imputare sull'impegno di cui al punto precedente la spesa di € 30,00 a favore dell'ANAC, quale contributo di gara in ottemperanza della Delibera dell'ANAC n. 830 del 21 dicembre 2021 concernente l'attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della l. 266/2005, per l'anno 2022.
7. Di dare atto che:
 - il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge nr.241/1990, è il sottoscritto funzionario Responsabile dell'Area Tecnica;
 - l'affidamento e l'esecuzione dei lavori si svolgeranno nel 2022 e che il programma dei pagamenti sopra riportato è compatibile con gli stanziamenti di bilancio dei relativi esercizi finanziari, con le regole di finanza pubblica.
8. Di provvedere, contestualmente all'adozione del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web www.comune.bardonecchia.to.it, in conformità a quanto previsto dal decreto legislativo 14 marzo 2013 nr.33.

Il Responsabile dell'Area
CECCHINI FRANCESCO
(firmato digitalmente)