



# COMUNE DI BARDONECCHIA

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

## DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 258 DEL 06/09/2022 REGISTRO GENERALE N. 680

### OGGETTO:

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CENTRALE TERMICA PALAZZO DELLE FESTE - CUP C34J22000170001 FINANZIATO PARZIALMENTE DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU– CIG 9374947301– - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA CON SOSPENSIONE DELL'EFFICACIA ALLA DITTA H2O IMPIANTI DI ATZORI WALTER RIPARAZIONI E INSTALLAZIONI IDRO - TERMO SANITARIE E GAS – BARDONECCHIA (TO) - P.I. 11247250019 - C.F. TZRWTR77M05L013T.

L'anno DUEMILAVENTIDUE, addì SEI del mese di SETTEMBRE nel proprio ufficio,

Premesso che:

- con D.G.R. n. 41-4023 del 29.10.2021 ad oggetto “*Concessione contributi a favore di Comuni e Province per progetti selezionati dal documento “Next Generation Piemonte – PNRR”*” la Regione Piemonte ha concesso al Comune di Bardonecchia apposito finanziamento ammontante a 1.000.000,00 Euro per l'intervento di “Riqualficazione energetico – strutturale e infrastrutture digitalizzazione degli edifici scolastici” (CUP C38I21000430002);
- con propria determinazione n. 451 del 27.12.2021 è stato affidato allo Studio Tecnico Associato AS32, con sede legale in Corso Peschiera 136, TORINO – C.F./PIVA 10678860015 l'incarico professionale per la redazione della progettazione definitiva/esecutiva strutturale, architettonica impiantistica, comprensiva di relazioni specialistiche; coordinamento della sicurezza in fase di progettazione; direzione lavori (strutturali, architettonici, impiantistica) e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione progettazione ed esecuzione, misura e contabilità, collaudo; per gli interventi di “Riqualficazione energetica e miglioramento sismico Palazzo Comunale - Scuole Medie” (ora denominato Riqualficazione energetica e miglioramento sismico palazzo comunale - scuole medie, finanziato parzialmente dall'Unione europea – Next Generation EU);
- il progetto definitivo/esecutivo degli interventi denominati “Next Generation Piemonte – PNRR - Riqualficazione energetico-strutturale e infrastrutture digitalizzazione degli edifici scolastici – edificio palazzo comunale – scuole medie di Bardonecchia” redatto dallo Studio Tecnico Associato AS32, con sede legale in Corso Peschiera 136, TORINO – C.F./PIVA 10678860015 è stato approvato con delibera di Giunta comunale n. 41 del 05/04/2022;
- l'intervento risulta inserito con CUI n. L86501270010-2021-00007 nel Programma triennale delle opere pubbliche 2022-2024 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 22.03.2022 ad oggetto “Approvazione del bilancio di previsione 2022-2023-2024 e del documento unico di programmazione (DUP) e relativi allegati”;
- il quadro economico di progetto prevede un ammontare complessivo di investimento pari ad € 1.000.000,00, con un importo lavori a base d'asta pari ad € 789.843,16, di cui € 766.789,38 per lavori ed € 23.053,78 per oneri per la sicurezza da non assoggettare a ribasso;

Dato atto che:

- per l'esecuzione degli interventi sopra richiamati si rende necessario provvedere al trasferimento temporaneo, per tutta la durata dei lavori, degli uffici comunali presso il Palazzo delle Feste;
- oltre agli uffici ubicati al terzo piano, sarà necessario adibire ad ufficio anche alcuni locali del piano terra, tra cui la cosiddetta sala Giolitti, attualmente adibita a sala per spettacoli, nonché alcuni spazi nella hall d'ingresso, asserviti da un impianto di riscaldamento e trattamento aria assai vetusto e che richiede una riqualificazione energetica, al fine di favorire il risparmio energetico, in particolare attraverso la regolazione automatizzata delle temperature ambiente;

Dato inoltre atto che:

- l'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:
  - o efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
  - o sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- con decreto del 14 gennaio 2020 del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, sono stati assegnati ai comuni i contributi per l'anno 2020, ai sensi dell'articolo 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, legge di bilancio 2020;
- con decreto del 30 gennaio 2020 del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, al fine di agevolare ogni utile programmazione pluriennale da parte degli enti delle opere da realizzare, la medesima misura del contributo è stata assegnata anche per le annualità dal 2021 al 2024;
- nell'allegato 1 al suddetto decreto, denominato "Assegnazione ai comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti del contributo per la realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche, per gli anni dal 2021 al 2024", al n. 672 il comune di Bardonecchia risulta assegnatario di un contributo di € 50.000,00 in quanto avente popolazione inferiore a 5.000 abitanti;
- rilevato pertanto che il contributo complessivo assegnato al comune di Bardonecchia, per effetto di quanto sopra, per l'anno 2022 risulta pari ad € 50.000,00;
- Il DL 152/2021 ha definito l'inserimento delle precedenti risorse nel quadro del PNRR nazionale M2C4 Investimento 2.2: Piccole e medie opere nei Comuni - Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 4 – Tutela del territorio e della risorsa idrica - Investimento 2.2 – Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni;

Considerato che:

- con Determina dell'Area Tecnica n. 204 del 18/07/2022 sono stati affidati allo Studio di Ingegneria Curcio e Remonda con sede in via Paolo veronesi, 216/5 – 10148 TORINO, P. IVA 08534280014, esperto nel settore dell'impiantistica tecnologica, civile e industriale e nei servizi di progettazione legati al risparmio energetico, le attività di progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza e collaudo degli interventi di riqualificazione ed efficientamento energetico della centrale termica a servizio del Palazzo delle Feste, a fronte di un compenso di € 14.500,00 escluse Inarcassa del 4% ed oltre Iva 22%, pari a complessivi € 18.397,60;
- con deliberazione di G.C. n. 126 del 22.08.2022 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo riportante un computo metrico estimativo di lavori pari a € 64.996,35 oltre € 1.529,53 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA 22%, redatto con il prezzario Regione Piemonte edizione luglio 2022, a fronte di un quadro economico di progetto di € 100.000,00;
- con determina a firma del Responsabile dell'Area Tecnica – Servizio lavori pubblici – n. 243 del 23.08.2022 è stata approvata la procedura per l'affidamento diretto dei lavori in oggetto, ed è stata avviata sulla piattaforma "Traspare" ai sensi del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che alla procedura, espletata tramite la piattaforma TRASPARE, sono stati invitati con lettera di invito a presentare preventivo/offerta prot. n. 0015571 del 23/08/2022 i seguenti n. 2 operatori economici che sono risultati iscritti alla piattaforma Traspare alla data di invio della lettera medesima:

N.	RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO
1	ENRICO COLOMBO SpA	VIA MEREGINO, 13, SESTO CALENDE (VA)
2	H2O IMPIANTI DI ATZORI WALTER	VIA SUSA, 40, BARDONECCHIA (TO)

Dato atto che entro il termine perentorio stabilito dalla richiesta di preventivo (04/09/2022 ore 24.00) sono pervenute n. 2 offerte/preventivi da parte delle seguenti ditte:

N.	RAGIONE SOCIALE	RIBASSO OFFERTO	PREZZO OFFERTO (ONERI E IVA ESCLUSA)
1	ENRICO COLOMBO SpA	11,33%	57.632,26
2	H2O IMPIANTI DI ATZORI WALTER	12,00%	57.196,79

Rilevato pertanto che l'offerta più conveniente è stata presentata dalla ditta H2O IMPIANTI DI ATZORI WALTER RIPARAZIONI E INSTALLAZIONI IDRO - TERMO SANITARIE E GAS – BARDONECCHIA (TO) - P.I. 11247250019 - C.F. TZRWTR77M05L013T, con un ribasso offerto del 12,00% sull'importo posto a base di gara di € 64.996,35, corrispondente ad un importo offerto di € 57.196.79 oltre € 1.529,53 per oneri per la sicurezza ed IVA di legge;

Considerato che:

- l'art. 32 comma 5 stabilisce che "la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33 comma 1, provvede all'aggiudicazione";
- il successivo comma 7 del medesimo art. 32 prevede che "l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

Dato atto che sono state avviate, tramite il sistema AVCPASS, le procedure per la verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. in capo alla seguente ditta:

- H2O IMPIANTI DI ATZORI WALTER (prima classificata);

Richiamato l'art. 3 della Legge 120/2020, come modificato dalla Legge 108/2021, in merito alle verifiche antimafia;

Visti:

- l'art.32 commi 5, 6 e 7 del D.Lgs. n. 50/2016 in materia di aggiudicazione;
- l'art.33 comma 1 e l'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 in materia di approvazione dell'aggiudicazione provvisoria e di informazione circa le aggiudicazioni;

Dato atto delle disposizioni contenute nell'art. 36 comma 2 e nell'art.32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016:

- art. 36 c. 2. "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.;"
- art.32 c.14. "Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante

*scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.”*

Richiamata, inoltre, la Legge n. 120/2020 (Decreto Semplificazioni) che, all'art. 8 comma 1 lett. a) recita testualmente:

*“Art. 8. Altre disposizioni urgenti in materia di contratti pubblici*

*1. In relazione alle procedure pendenti disciplinate dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, i cui bandi o avvisi, con i quali si indice una gara, sono già stati pubblicati alla data di entrata in vigore del presente decreto, nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, alle procedure in cui, alla medesima data, siano già stati inviati gli inviti a presentare le offerte o i preventivi, ma non siano scaduti i relativi termini, e in ogni caso per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino alla data del 30 giugno 2023: (termine differito dall'art. 51, comma 1, lettera f), legge n. 108 del 2021)*

*- a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;*

Ritenuto quindi di procedere attraverso affidamento diretto dei lavori in epigrafe alla ditta H2O IMPIANTI DI ATZORI WALTER RIPARAZIONI E INSTALLAZIONI IDRO - TERMO SANITARIE E GAS – BARDONECCHIA (TO) - P.I. 11247250019 - C.F. TZRWTR77M05L013T;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva della H2O IMPIANTI DI ATZORI WALTER RIPARAZIONI E INSTALLAZIONI IDRO - TERMO SANITARIE E GAS – BARDONECCHIA (TO) - P.I. 11247250019 - C.F. TZRWTR77M05L013T, prot. INPS\_31248725 del 11/05/2022 acquisito mediante accesso al sistema DURC online messo a disposizione da INPS ed INAIL, con scadenza di validità prevista per la data del 08/09/2022;

Visti il D.Lgs. n. 50/2016 e il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 22.03.2022 ad oggetto “Approvazione del bilancio di previsione 2022-2023-2024 e del documento unico di programmazione (DUP) e relativi allegati”

Dato atto che, ai sensi dell'art. 80, comma 1 del D. Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

Visto l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

Visti:

- il combinato disposto degli artt. 107 e 109, comma 2, del D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000, in materia di attribuzioni dei responsabili degli uffici e servizi e rilevato che a questi ultimi spetta l'adozione dei provvedimenti di gestione finanziaria per le attività di loro competenza;
- l'art. 151, comma 4, dello stesso TUEL, in materia di principi di contabilità;
- gli artt. n. 183, n. 184 e n. 185 del D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000, in materia di impegno, liquidazione, ordinazione e pagamento della spesa;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale di Contabilità;
- il Decreto del Sindaco n. 15 del 31 dicembre 2021 con il quale sono state disposte le competenze in capo al Responsabile dell'Area Tecnica – Servizio Lavori Pubblici – Patrimonio - Edilizia Privata – Urbanistica - Ambiente;

Visto l'art. 9 del D.L. 78/09, che pone in capo al Responsabile del Servizio di verificare la compatibilità monetaria del presente impegno di spesa con gli stanziamenti di bilancio, con il programma dei pagamenti e con le regole della finanza pubblica, e dato atto di aver effettuato tale verifica;

Dato atto che l'esigibilità della spesa è prevista nell'esercizio 2022;

Ritenuto di provvedere, contestualmente all'adozione del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web [www.comune.bardonecchia.to.it](http://www.comune.bardonecchia.to.it), in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013;

Tutto ciò premesso e considerato

### **DETERMINA**

Di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. Di aggiudicare in via definitiva e con sospensione della efficacia della stessa fino al positivo esito delle verifiche di cui all'art. 32 comma 7 D. Lgs. 50/2016 i lavori denominati "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CENTRALE TERMICA PALAZZO DELLE FESTE – NEXT GENERATION EU", alla Ditta H2O Impianti Di Atzori Walter Riparazioni e Installazioni Idro - Termo Sanitarie E Gas – Bardonecchia (TO) - P.I. 11247250019 - C.F. TZRWTR77M05L013T, aggiudicataria provvisoria della procedura con un ribasso offerto del 12,00% sulla base di gara soggetta a ribasso e quindi per un importo di aggiudicazione di € 57.196,79, oltre € 1.529,53 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 58.726,32 oltre IVA 22%, per complessivi € 71.646,11.
2. Di dare atto che è stata avviata la procedura di verifica dei requisiti di partecipazione di ai sensi degli artt. 80 ed 83 del D. Lgs. 50/2016, dando atto che ai sensi della L. 120/2020 art. 8 c.1 lett a) sia in ogni caso sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more dei suddetti requisiti.
3. Dare atto che:
  - ai sensi dell'art. 32, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016 la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
  - l'aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 solo dopo la verifica con esito positivo del possesso dei requisiti di ordine generale richiesti ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
4. Di imputare in favore della ditta H2O IMPIANTI DI ATZORI WALTER RIPARAZIONI E INSTALLAZIONI IDRO - TERMO SANITARIE E GAS – BARDONECCHIA (TO) - P.I. 11247250019 - C.F. TZRWTR77M05L013T, la spesa complessiva di € 71.646,11 (IVA 22% compresa) nel bilancio di previsione 2022/2024, esercizio 2022, come segue:

- capitolo 9338/0 "Riqualificazione energetica immobili comunali"
  - impegno 835/2022
  - U.E.B: 118: 1005202
  - Cod. P. Finanziario: U.2.02.01.09.999 "Beni immobili n.a.c., Cofog: 01.03 "Trasporti", finanziato per € 50.000,00 con le risorse di cui alla L. 160/2019 e per € 50.000,00 con fondi propri ed avanzo dell'amministrazione;
  - CIG **9374947301**
  - CUP **C34J22000170001**
5. Di dare atto che:
- l'esigibilità della spesa è prevista entro il 31/12/2022;
  - il programma dei pagamenti sopra riportato è compatibile con gli stanziamenti di bilancio dei relativi esercizi finanziari e con le regole di finanza pubblica;
  - si procederà al pagamento del corrispettivo concordato secondo le modalità stabilite dal C.S.A. di cui al progetto esecutivo che si richiama quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione, fatta salva l'attestazione della regolarità della prestazione e della correttezza contributiva (D.U.R.C.).
6. Di precisare che il contratto d'appalto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. b) del D. Lgs n. 50/2016.
7. Di dare atto che non sussistono motivi di conflitto di interesse fra il sottoscritto ed il fornitore individuato nella presente, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e degli articoli 6 e 7 del D.P.R. 62/2013.
8. Di provvedere, contestualmente all'adozione del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web [www.comune.bardonecchia.to.it](http://www.comune.bardonecchia.to.it), in conformità a quanto previsto dal decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33.

**Il Responsabile dell'Area**  
**CECCHINI FRANCESCO**  
*(firmato digitalmente)*