



COMUNE DI BARDONECCHIA

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 168 DEL 19/06/2023 REGISTRO GENERALE N. 412

OGGETTO:

ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E D'URGENZA DEL PATRIMONIO COMUNALE – IMPIANTI ELETTRICI - AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 1, COMMA 2, LETT. A) L. 120/2020 TRAMITE PIATTAFORMA TRASPARE– AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA I.S.A.F. SNC DI FASTELLINI & SANSALONE (CIG PADRE 9804116477)

L'anno DUEMILAVENTITRE, addì DICIANNOVE del mese di GIUGNO nel proprio ufficio,

Dato atto che:

- al fine di consentire il mantenimento in efficienza degli immobili, stabili e locali di proprietà ed in uso/gestione diretta da parte del Comune di Bardonecchia si rende necessario garantire un'efficace ed efficiente esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria da effettuarsi sugli stessi;
- risulta, pertanto, necessario prevedere uno strumento che permetta di garantire la prontezza d'intervento, sia per le esigenze di interventi ordinari e programmati, sia in caso di emergenze e di lavori urgenti;

Individuato come strumento idoneo a soddisfare le predette esigenze l'Accordo Quadro, da stipulare con un unico operatore economico, per la realizzazione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sul patrimonio immobiliare comunale;

Richiamata integralmente la propria determinazione n. 125 del 04/05/2023 con cui, tra l'altro, veniva:

- avviato il procedimento relativo all' "Accordo Quadro per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e d'urgenza del patrimonio comunale – Impianti elettrici" procedendo con l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020, previa richiesta di preventivi con invito rivolto ad operatori abilitati al portale "Traspare" iscritti alla categoria merceologica "L47: Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi (OS 30)" o equivalenti;
- approvata la documentazione tecnica e di gara relativa all'Accordo Quadro in oggetto, redatta dall'Area Tecnica – Ufficio Lavori Pubblici comunale come di seguito elencata: Capitolato Speciale d'Appalto, D.U.V.R.I., Schema O.D.L., Schema rapportino esecutore per intervento urgente, Schema rilevamento misure, Richiesta di Offerta con relativa documentazione allegata (Modello 1 – Presentazione Offerta, Modello 2 – Patto d'Integrità, Modello 3 – dichiarazione avalimento, Modello DGUE);
- si dava atto che l'assunzione degli impegni contabili sarà effettuata con specifici e successivi atti amministrativi relativi agli interventi manutentivi affidati di volta in volta all'esecutore con la

sottoscrizione di appositi contratti/ordinativi di lavoro, nei limiti delle disponibilità di bilancio sui capitoli al momento degli ordinativi medesimi e nel rispetto di quanto previsto al succitato art. 163 del TUEL.;

Dato atto che il Quadro Economico dell'Accordo Quadro in oggetto risulta il seguente:

Descrizione	2023	2024	2025	Totale
Importo lavori a base d'asta (compresi oneri per la sicurezza)	40.000,00 €	40.000,00 €	40.000 €	120.000,00 €
Iva sui lavori	8.800,00 €	8.800,00 €	8.800,00 €	26.400,00€
Incentivo ai sensi dell'art. 113, c. 2, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (2%)	800,00 €	800,00 €	800,00 €	2.400,00 €
Somme a disposizione:	9.600,00 €	9.600,00 €	9.600,00 €	28.800,00 €
TOTALE:	49.600,00 €	49.600,00 €	49.600,00 €	148.800,00 €

Considerato che gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, in questa fase, risultano solo indicativi in quanto verranno valutati di volta in volta relativamente ad ogni intervento oggetto dei successivi contratti applicativi. Stante la natura delle lavorazioni, si prevede in generale una percentuale di oneri per la sicurezza ammontante al 2% rispetto all'importo del contratto applicativo;

Dato atto che con nota prot. n. 8346 del 09/05/2023 sono state inviate a presentare offerta per l'affidamento dell'accordo quadro in oggetto, con le modalità ivi indicate e sulla base della documentazione redatta dall'Area Tecnica, le seguenti ditte abilitate all'albo fornitori del portale Traspare:

- PERRON GIANFRANCO DI GIANFRANCO PERRON E C. SAS, con sede legale in Via Terzo Reggimento Alpini, 1, Chiomonte(TO), 10050 – PIVA 06929700018;
- ABBA' SAS di ABBA' FABIO & C, con sede legale in BORGATA CONSTANS 23, Oulx(TO), 10056 – PIVA 04922520012;
- IMPRESA I.S.A.F. SNC DI FASTELLINI & SANSALONE con sede in Via Faure Rolland n. 2, Oulx (TO) 10056 – P.IVA 03658560010;

Viste le offerte pervenute entro il termine di scadenza per la presentazione dei preventivi, fissato il 21/05/2023 (ore 23,59):

PERRON GIANFRANCO DI G. PERRON E C. SAS	10,00%	€ 108.000,00
ABBA' SAS di ABBA' FABIO & C	nessuna offerta	nessuna offerta
IMPRESA I.S.A.F. SNC DI FASTELLINI & SANSALONE	25,80%	€ 89.040,00

Rilevato pertanto che la migliore offerta è stata presentata dall'IMPRESA I.S.A.F. SNC DI FASTELLINI & SANSALONE che ha offerto un ribasso del 25,80% sull'elenco prezzi costituente il Prezzario della Regione Piemonte, nonché su tutti gli elenchi prezzi riportati all'art. 18 del C.S.A.;

Considerato che il valore stimato dell'Accordo Quadro è di € 120.000,00, oltre IVA 22%, comprensivo degli oneri per la sicurezza e che l'importo massimo complessivo di affidamento è da intendersi fino alla concorrenza della base d'asta, compresi i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, in quanto il ribasso di gara offerto dall'appaltatore aggiudicatario può essere convertito in una maggior quantità di lavori, da eseguire applicando ai prezzi di elenco il ribasso offerto;

Ritenuto quindi di procedere all'affidamento all'IMPRESA I.S.A.F. SNC DI FASTELLINI & SANSALONE con sede in Via Faure Rolland n. 2, Oulx (TO) 10056 – P.IVA 03658560010 dell'Accordo Quadro per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e d'urgenza del patrimonio comunale – Impianti elettrici”;

Dato atto che sono state espletate le procedure per la verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva dell'IMPRESA I.S.A.F. SNC DI FASTELLINI & SANSALONE, acquisito mediante accesso al sistema DURC online messo a disposizione da INPS ed INAIL con numero di protocollo INAIL_ 37722725, con scadenza di validità prevista per la data del 27/07/2023;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 02.05.2023 ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2023-2024-2025 e relativi allegati";

Visto il Documento Unico di Programmazione (DUP semplificato) contenente il Programma triennale dei lavori pubblici ed il Programma biennale servizi e forniture 2023-2024 approvato con Delibera di Consiglio comunale n. 5 del 18.04.2023;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto ing. Francesco Cecchini, responsabile dell'Area Tecnica;

Vista la normativa legislativa vigente in materia e, in particolare, il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e la L. 120/2020;

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

Visti:

- il combinato disposto degli artt. 107 e 109, comma 2, del D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000, in materia di attribuzioni dei responsabili degli uffici e servizi e rilevato che a questi ultimi spetta l'adozione dei provvedimenti di gestione finanziaria per le attività di loro competenza;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale di Contabilità;
- Visto il Decreto del Sindaco n. 6 del 31 marzo 2023 con il quale sono state disposte le competenze in capo al Responsabile dell'Area Tecnica –Servizio Lavori Pubblici–Patrimonio - Edilizia Privata –Urbanistica -Ambiente;

Visto l'art. 9 del D.L. 78/09, che pone in capo al Responsabile del Servizio di verificare la compatibilità monetaria del presente impegno di spesa con gli stanziamenti di bilancio, con il programma dei pagamenti e con le regole della finanza pubblica, e dato atto di aver effettuato tale verifica;

Ritenuto di provvedere, contestualmente all'adozione del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web www.comune.bardonecchia.to.it, in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

Di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. Di affidare, a seguito dell'espletamento della procedura di richiesta di preventivi tramite il portale "Traspare", all'IMPRESA I.S.A.F. SNC DI FASTELLINI & SANSALONE con sede in Via Faure Rolland n. 2, Oulx (TO) 10056 – P.IVA 03658560010, l'Accordo Quadro per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e d'urgenza del patrimonio comunale – Impianti elettrici con un ribasso del 25,80% sull'elenco prezzi costituente il Prezzario della Regione Piemonte, nonché su tutti gli elenchi prezzi riportati all'art. 18 del C.S.A..
2. Di dare atto che il valore stimato dell'Accordo Quadro è di € 120.000,00 oltre IVA 22%, comprensivo degli oneri per la sicurezza e che l'importo massimo complessivo di affidamento è da intendersi fino alla concorrenza della base d'asta, compresi i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, in quanto il ribasso di gara offerto dall'appaltatore aggiudicatario può essere convertito in una maggior quantità di lavori, da eseguire applicando ai prezzi di elenco il ribasso offerto.
3. Di dare atto che:
 - la somma relativa all'intervento in oggetto pari a € 120.000,00 trova la necessaria copertura finanziaria negli stanziamenti del bilancio 2023-2024-2025;
 - tuttavia, l'assunzione degli impegni contabili sarà effettuata con specifici e successivi atti amministrativi relativi agli interventi manutentivi affidati di volta in volta all'esecutore con la sottoscrizione di appositi contratti/ordinativi di lavoro, nei limiti delle disponibilità di bilancio sui suddetti capitoli al momento degli ordinativi medesimi.
4. Di dare atto che il CIG Padre dell'Accordo Quadro è 9804116477.
5. Di dare atto che non sussistono motivi di conflitto di interesse fra il sottoscritto ed i fornitori individuati nella presente, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e degli articoli 6 e 7 del D.P.R. 62/2013
6. Di provvedere, contestualmente all'adozione del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web www.comune.bardonecchia.to.it, in conformità a quanto previsto dal decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33.

Il Responsabile dell'Area
CECCHINI FRANCESCO
(firmato digitalmente)